

ÅRSREDOVISNING
och
KONCERNREDOVISNING
för
Eknäs Gård AB
Org.nr. 556277-4702

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	8
- noter	10
- underskrifter	23

Undertecknad styrelseledamot i Eknäs Gård AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 27 juni 2025.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Mariefred 2025-06-27

Christoffer Spetz

ÅRSREDOVISNING
och
KONCERNREDOVISNING
för
Eknäs Gård AB
Org.nr. 556277-4702

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	8
- noter	10
- underskrifter	23

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Koncernen, bestående av Mavab AB, Röraktiebolaget Helmer Blomkvist AB samt fyra fastighetsbolag, redovisar ett försämrat resultat. Koncernens omsättning uppgick till 208 miljoner kronor. Koncernens resultat efter finansiella poster uppgick till knappt 4,4 miljoner kronor, dock en minskning jämfört med föregående år.

Mavab AB har märkt av en fortsatt hög efterfrågan på modulära lösningar främst mot telekom och civilförsvaret. Inom affärsområdet Entreprenad pågår en tvist som påverkat resultatet negativt och där den slutliga utkomsten är svårbedömd.

Röraktiebolaget Helmer Blomkvist AB är ett VVS- & avloppsinstallationsföretag där omsättningen minskat främst på grund av marknadsläget på nyinstallationer av värmepumpar. Bolaget åtog sig ett större entreprenadjobb under året vilket resulterade i ett förlustresultat.

Fastighetsbolagen har haft ett stabilt år där samtliga fastigheter har full uthyrningsgrad. För att stärka fastighetsbolagens position på marknaden och bland befintliga hyresgäster har det investerats i upprustning av befintliga fastigheter samt tillbyggnader.

Koncernens soliditet har minskat under året främst på grund av att tillbyggnader i ett av fastighetsbolagen har finansierats med lån från kreditinstitut. Samtliga skatteansänd har återbetalats under 2024.

Koncernen har under året arbetat aktivt med hållbarhetsfrågor och planerar att byta ut ljuskällor i fastigheterna till LED belysning. Ett av fastighetsbolagen planerar också att etablera mobila snabbbladdare intill fastigheten för elbilar. För att installera dessa har bolaget mottagit statligt stöd från Naturvårdsverket.

Styrelsen och ledningen arbetar aktivt med att lösa den pågående tvisten i Mavab AB samt vidtar åtgärder för att säkra likviditeten i koncernen.

Företagets säte är Mariefred.

Flerårsjämförelse*, koncernen

Belopp i Flerårsjämförelse, koncern visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	208 632	249 925	245 725	202 734	170 379
Res. efter finansiella poster	4 378	13 770	21 440	7 525	16 218
Res. i % av nettoomsättningen	2,09	5,50	8,72	3,71	9,51
Balansomslutning	253 594	287 683	264 832	264 876	244 678
Soliditet (%)	45,59	39,66	41,46	36,02	36,06
Avkastning på eget kapital (%)	3,81	12,29	20,89	8,18	36,63

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Flerårsjämförelse*, moderbolag

Beloppen i Flerårsjämförelse visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	7 997	6 678	4 996	4 459	3 906
Res. efter finansiella poster	222	1 610	14 136	1 546	18 347
Res. i % av nettoomsättningen	3	24	283	35	16
Balansomslutning	63 635	67 061	71 455	61 839	64 896
Soliditet (%)	97	92	93	91	85
Avkastning på eget kapital (%)	0,35	2,50	23,00	2,77	39,92

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Eknäs Gård AB

Org.nr. 556277-4702

Ägarförhållanden

Örjan Gustafsson och Maria Gustafsson äger vardera 30% och Marcus Trybom och Christoffer Spetz äger vardera 20% av bolagets aktier.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har det i dotterbolaget Mavab AB uppstått en tvist i en markentreprenad. Den framtida osäkerheten i utfallet av tvisten har föranlett att Mavab AB reserverat för det bedömda resultatutfallet i projektet vilket har påverkat årets resultat negativt. Styrelsen och ledningen arbetar aktivt med att lösa tvisten och gör löpande bedömningar för hur det ska hanteras.

Miljöpåverkan

Verksamheten vid helägda och delägda dotterbolag är tillståndspliktig enligt miljöbalken. Påverkan på den yttre miljön sker i huvudsak genom utsläpp till luft och genom buller. Gällande gränsvärden underskrids de med god marginal.

Förändringar i eget kapital, koncern

	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Innehav utan bestämmande inflytande	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	3 225 000	110 795 724	0	114 120 724
Omräkningsdifferens intressebolag	0	0	-1 073 919	0	-1 073 919
Årets vinst			2 586 148	0	2 586 148
Belopp vid årets utgång	100 000	3 225 000	112 307 953	0	115 632 953

Förändringar i eget kapital, moderbolag

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	9 020 000	51 351 880	1 481 861	52 833 741
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			1 481 861	-1 481 861	0
Årets vinst				58 615	58 615
Belopp vid årets utgång	100 000	9 020 000	52 833 741	58 615	52 892 356

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står balanserad vinst

52 833 742

årets vinst

58 615

52 892 357

Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres

52 892 357

52 892 357

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Eknäs Gård AB

Org.nr. 556277-4702

RESULTATRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-01-01	2023-01-01	2024-01-01	2023-01-01
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Rörelsens intäkter m.m.					
Nettoomsättning	6	208 631 832	249 925 214	7 997 099	6 677 503
Övriga rörelseintäkter	2	5 871 920	21 061 569	83 055	72 941
		<u>214 503 752</u>	<u>270 986 783</u>	<u>8 080 154</u>	<u>6 750 444</u>
Rörelsens kostnader					
Råvaror och förnödenheter		-113 517 540	-170 190 844	0	0
Handelsvaror		-7 430 714	-6 328 583	0	0
Övriga externa kostnader	4, 3	-25 027 829	-25 998 974	-1 516 083	-1 707 727
Personalkostnader	5	-45 099 218	-40 427 930	-5 386 714	-4 351 619
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-17 799 664	-17 447 557	0	0
Övriga rörelsekostnader		<u>-545 429</u>	<u>-516 550</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
		<u>-209 420 394</u>	<u>-260 910 438</u>	<u>-6 902 797</u>	<u>-6 059 346</u>
Rörelseresultat		5 083 358	10 076 345	1 177 357	691 098
Resultat från finansiella poster					
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		7 444 014	7 843 298	1 615 000	800 000
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	7	-2 997 698	143 259	-2 997 698	143 259
Ränteintäkter	8	244 935	882 809	492 889	394 836
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	<u>-5 396 396</u>	<u>-5 175 264</u>	<u>-65 470</u>	<u>-418 964</u>
		<u>-705 145</u>	<u>3 694 102</u>	<u>-955 279</u>	<u>919 131</u>
Resultat efter finansiella poster		4 378 213	13 770 447	222 078	1 610 229
Bokslutsdispositioner					
Lämnade koncernbidrag		0	0	-555 000	0
		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-555 000</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		4 378 213	13 770 447	-332 922	1 610 229
Skatt på årets resultat	10	-1 792 065	-2 738 203	391 537	-128 368
Årets resultat		<u>2 586 148</u>	<u>11 032 244</u>	<u>58 615</u>	<u>1 481 861</u>

ank=20250701;2025070309804

Eknäs Gård AB

Org.nr. 556277-4702

BALANSRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR					
Anläggningstillgångar					
Immateriella anläggningstillgångar					
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	11	38 515	88 513	0	0
Mineralrättigheter	12	1	1	1	1
Goodwill	13	723 721	995 116	0	0
		<u>762 237</u>	<u>1 083 630</u>	<u>1</u>	<u>1</u>
Materiella anläggningstillgångar					
Byggnader och mark	14	74 269 378	77 829 481	0	0
Maskiner och andra tekniska anläggningar	15	5 112 472	6 823 055	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	16	23 814 948	35 128 465	0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	17	7 151 919	6 323 351	0	0
		<u>110 348 717</u>	<u>126 104 352</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Finansiella anläggningstillgångar					
Andelar i koncernföretag	18	0	0	28 993 843	28 163 843
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	19	39 502 578	36 365 962	10 150 000	10 150 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	20	5 708 307	8 797 970	5 695 023	8 786 900
Uppskjuten skattefordran	21	717 052	0	391 537	0
Andra långfristiga fordringar	22	20 000	20 000	20 000	20 000
		<u>45 947 937</u>	<u>45 183 932</u>	<u>45 250 403</u>	<u>47 120 743</u>
Summa anläggningstillgångar		157 058 891	172 371 914	45 250 404	47 120 744
Omsättningstillgångar					
Varulager m.m.					
Råvaror och förnödenheter		13 690 597	14 596 091	0	0
Varor under tillverkning		892 081	1 072 792	0	0
Färdiga varor och handelsvaror		369 237	458 700	0	0
		<u>14 951 915</u>	<u>16 127 583</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

ank=20250701;2025070309805

Eknäs Gård AB

Org.nr. 556277-4702

BALANSRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Kortfristiga fordringar					
Kundfordringar		39 470 487	39 914 984	0	0
Fordringar hos koncernföretag		-0	0	15 980 822	13 656 646
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		315 000	0	315 000	0
Aktuell skattefordran		832 543	0	28 523	0
Övriga fordringar		10 418 218	10 460 822	1 914	61 418
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		17 699 441	32 637 349	0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	23	1 566 169	1 443 137	84 196	203 409
		<u>70 301 858</u>	<u>84 456 292</u>	<u>16 410 455</u>	<u>13 921 473</u>
Kortfristiga placeringar					
Övriga kortfristiga placeringar		1 306 835	1 212 657	1 306 835	1 212 657
		<u>1 306 835</u>	<u>1 212 657</u>	<u>1 306 835</u>	<u>1 212 657</u>
Kassa och bank					
Kassa och bank		9 974 888	13 514 303	667 214	4 806 603
		<u>9 974 888</u>	<u>13 514 303</u>	<u>667 214</u>	<u>4 806 603</u>
Summa omsättningstillgångar		96 535 496	115 310 835	18 384 504	19 940 733
SUMMA TILLGÅNGAR		253 594 387	287 682 749	63 634 908	67 061 477

ank=20250701;2025070309806

Eknäs Gård AB

Org.nr. 556277-4702

BALANSRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER					
Eget kapital, koncern					
Aktiekapital		100 000	100 000		
Övrigt tillskjutet kapital		3 225 000	3 225 000		
Annat eget kapital inklusive årets resultat		112 307 953	110 795 724		
Summa eget kapital, koncern		115 632 953	114 120 724		
Eget kapital, moderföretag					
Bundet eget kapital					
Aktiekapital				100 000	100 000
Uppskrivningsfond	24			9 000 000	9 000 000
Reservfond				20 000	20 000
				<u>9 120 000</u>	<u>9 120 000</u>
Fritt eget kapital					
Balanserat resultat				52 833 742	51 351 880
Årets resultat				58 615	1 481 861
				<u>52 892 357</u>	<u>52 833 741</u>
Summa eget kapital, moderföretag				62 012 357	61 953 741
Avsättningar					
Uppskjuten skatteskuld	21	0	206 206	0	0
Övriga avsättningar		1 146 369	916 060	0	0
Summa avsättningar		1 146 369	1 122 266	0	0
Långfristiga skulder					
Skulder till kreditinstitut	26	57 303 819	67 741 297	0	0
Summa långfristiga skulder		57 303 819	67 741 297	0	0
Kortfristiga skulder					
Checkräkningskredit	27	15 234 691	0	0	0
Skulder till kreditinstitut		22 132 797	15 421 815	0	0
Förskott från kunder		553 268	5 042 998	0	0
Leverantörsskulder		18 888 770	16 152 551	152 633	165 012
Skulder till koncernföretag		-0	465 356	797 032	580 615
Aktuell skatteskuld		0	30 996 602	0	3 544 203
Övriga skulder		4 330 408	5 074 762	672 886	570 682
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	29	6 322 601	8 437 253	0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	29	12 048 711	23 107 125	0	247 224
Summa kortfristiga skulder		79 511 246	104 698 462	1 622 551	5 107 736
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		253 594 387	287 682 749	63 634 908	67 061 477

ank=20250701:2025070309807

Eknäs Gård AB

Org.nr. 556277-4702

KASSAFLÖDESANALYS

Not	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-01-01	2023-01-01	2024-01-01	2023-01-01
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Den löpande verksamheten				
Rörelseresultat	5 083 358	10 076 345	1 177 357	691 098
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	18 441 883	18 393 696	-487 220	-133 259
Erhållen ränta m.m.	244 935	1 026 068	492 889	538 095
Erlagd ränta	-5 396 396	-5 175 264	-65 470	-418 964
Betald inkomstskatt	-34 150 191	29 612 430	-3 572 726	3 368 951
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	-15 776 411	53 933 275	-2 455 170	4 045 921
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital				
Minskning(+)/ökning(-) av varulager/pågående arbete	1 175 669	-2 226 021	0	0
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar	129 497	-3 682 150	-771 720	-1 429 192
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar	14 857 481	-12 351 733	-1 688 739	2 747 655
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder	2 736 219	-7 661 796	102 621	-443 371
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder	-18 132 906	10 680 380	203 620	-1 545 431
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-15 010 451	38 691 955	-4 609 388	3 375 582
Investeringsverksamheten				
Förvärv av balanserade utgifter för forskning m.m.	11	0	0	0
Förvärv av koncessioner, patent, licenser m.m.	12	0	0	0
Förvärv av goodwill	13	0	0	0
Förvärv av byggnader och mark	14	0	-9 830 078	0
Förvärv av maskiner och andra tekniska anläggningar	15	-146 800	-1 029 401	0
Försäljning av maskiner o andra tekniska anläggningar		56 000	0	0
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	16	-312 600	-5 089 492	0
Förvärv av pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		-933 759	-5 466 191	0
Förvärv av koncernföretag	18	0	0	0
Försäljning av andelar i koncernföretag	18	0	12 500 000	12 500 000
Årets lämnade lån till koncernföretag		0	0	-830 000
Förvärv av andelar i intresseföretag	19	0	0	0
Utdelning från intresseföretag		1 300 000	800 000	1 300 000
Försäljning av andelar i intresseföretag	19	0	0	0
Förvärv av långfristiga värdepapper	20	0	-369 019	0
Utdelning från långfristiga värdepapper	7	0	0	0
Försäljning av långfristiga värdepapper	20	0	0	0
Ny utlåning till utomstående	22	0	0	0
Återbetalning av lån från utomstående	22	0	0	0

ank=20250701:2025070309808

Eknäs Gård AB

Org.nr. 556277-4702

KASSAFLÖDESANALYS

Not	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-01-01	2023-01-01	2024-01-01	2023-01-01
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-37 159	-8 484 181	470 000	7 939 653
Finansieringsverksamheten				
Upptagna långfristiga lån	6 000 000	5 284 600	0	0
Ändring kortfristiga finansiella skulder	21 945 673	-8 453 314	0	0
Amortering långfristiga lån	-16 437 478	-12 144 616	0	-1 384 333
Utbetald utdelning	0	-6 000 000	0	-6 000 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	11 508 195	-21 313 330	0	-7 384 333
Förändring av likvida medel	-3 539 415	8 894 444	-4 139 388	3 930 902
Likvida medel vid årets början	13 514 303	4 619 859	4 806 603	875 701
Likvida medel vid årets slut	9 974 888	13 514 303	667 215	4 806 603

ank=20250701;2025070309809

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Koncernredovisning

Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade egetkapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskillning. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagens intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

Intresseföretag

Koncernens innehav av andelar i ett företag som inte är dotterföretag men där koncernen utövar ett betydande men inte bestämmande inflytande klassificeras som innehav av andelar i intresseföretag. Intresseföretag föreligger då koncernen innehar mer än 20 % men mindre än 50 % av rösterna i den juridiska personen. Koncernen redovisar andelar i intresseföretag enligt kapitalandelsmetoden. I de fall koncernen förvärvar ytterligare andelar i intresseföretaget, men det fortsatt är ett intresseföretag till koncernen, omvärderas inte det tidigare innehavet. Då andelar i intresseföretag avyttras, så att betydande inflytande inte längre föreligger, redovisas hela innehavet som avyttrat och eventuell vinst eller förlust redovisas i koncernens resultaträkning. I de fall det ändå finns kvar andelar redovisas de som Övriga värdepappersinnehav.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Varuförsäljning

Försäljning av varor redovisas när företaget till köparen har överfört de väsentliga risker och förmåner som är förknippade med ägandet, normalt när kunden har varorna i sin besittning.

Intäkter från försäljning av varor som inte har några betydande serviceförpliktelser redovisas vid leverans.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänsteuppdrag/Entreprenaduppdrag på löpande räkning intäktsredovisas i takt med att arbetet utförs. Upparbetad, ej fakturerad intäkt tas i balansräkningen upp till det belopp som beräknas bli fakturerat och redovisas i posten "Upparbetad men ej fakturerad intäkt".

Koncernen vinstavräknar, utförda tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris i takt med att arbetet utförs, s.k. succesiv vinstavräkning. Vid beräkningen av upparbetad vinst har färdigställandegraden beräknats som nedlagda utgifter per balansdagen i relation till de totalt beräknade utgifterna för att fullgöra uppdraget. Skillnaden mellan redovisad intäkt och fakturerade delikvider redovisas i balansräkningen i posten "Upparbetad men ej fakturerad intäkt".

NOTER*Aktivering av låneutgifter*

Låneutgifter på lånat kapital som kan hänföras till finansiering av tillverkning av tillgångar har räknats in i anskaffningsvärdet till den del räntan hänför sig till tillverkningsperioden.

Leasing

Samtliga leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

*Ersättningar till anställda**Pensioner*

Avgiftsbestämda pensionsplaner

Avgifter för avgiftsbestämda pensionsplaner kostnadsförs löpande.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	25-50
Byggnadsinventatier	5-15
Maskiner och andra tekniska anläggningar	7-10
Inventarier, verktyg och installationer	3-17

Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod.

Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Pågående projekt skrivs inte av utan nedskrivningsprövas årligen.

Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	7-10
Mineralrättigheter	5
Goodwill	5

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Varulager

Varulagret är värderat till det lägsta av anskaffningsvärdet, beräknat enligt först-in-först-ut, och nettoförsäljningsvärde. Nettoförsäljningsvärdet har beräknats till försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad, varmed hänsyn har tagits till inkurans.

Råvaror samt hel- och halvfabrikat har värderats till det lägsta av anskaffningsvärdet, beräknat enligt först-in-först-ut, och beräknat nettoförsäljningsvärde. I anskaffningsvärdet för egentillverkade halv- och helfabrikat har direkta och indirekta tillverkningskostnader ökat anskaffningsvärdet.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

NOTER

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2	Övriga rörelseintäkter	Koncernen		Moderbolaget	
		2024	2023	2024	2023
	<i>Övriga rörelseintäkter uppdelade på intäktslag</i>				
	Hyses-och arrendeintäkter	857 880	497 223	0	0
	Valutakursvinster	161 999	288 118	0	0
	Övriga rörelseintäkter	4 211 439	1 466 542	83 055	72 941
	Koncerninterna intäkter som aktiverats som byggnad	640 602	18 809 686	0	0
		<u>5 871 920</u>	<u>21 061 569</u>	<u>83 055</u>	<u>72 941</u>

640 602 kr koncerninterna arbeten på fastigheter har aktiverats som byggnader i fastighetsbolagen och därför har omsättningen eliminerats mot övriga intäkter i koncernen.

Not 3	Ersättning till revisorer	Koncernen		Moderbolaget	
		2024	2023	2024	2023
	<i>Maneki Revision AB</i>				
	Revisionsuppdrag	177 915	199 374	27 550	26 100
		<u>177 915</u>	<u>199 374</u>	<u>27 550</u>	<u>26 100</u>

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

Not 4	Leasingavtal - Operationell leasing leasetagare	Koncernen		Moderbolaget	
		2024	2023	2024	2023
	Under året har företags leasingavgifter uppgått till	2 278 587	2 451 425	942 454	1 203 756
	Framtida minimileasingavgifter för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:				
	Inom 1 år	1 524 507	1 608 822	452 221	639 595
	Mellan 2 till 5 år	1 528 521	1 694 398	33 207	210 486
		<u>3 053 028</u>	<u>3 303 220</u>	<u>485 428</u>	<u>850 081</u>

NOTER

Not 5	Personal	Koncernen		Moderbolaget	
		2024	2023	2024	2023
	<i>Medelantalet anställda</i>				
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.				
	Medelantal anställda har varit	60,00	60,00	4,00	4,00
	varav kvinnor	6,00	6,00	1,00	1,00
	varav män	54,00	54,00	3,00	3,00
	<i>Löner, ersättningar m.m.</i>				
	Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:				
	Styrelsen och VD:				
	Löner och ersättningar	2 241 078	1 461 917	2 191 078	1 411 917
	Pensionskostnader	889 903	540 750	889 903	540 750
		<u>3 130 981</u>	<u>2 002 667</u>	<u>3 080 981</u>	<u>1 952 667</u>
	Övriga anställda:				
	Löner och ersättningar	28 054 672	26 220 660	585 818	940 468
	Pensionskostnader	337 116	341 244	231 000	231 000
		<u>28 391 788</u>	<u>26 561 904</u>	<u>816 818</u>	<u>1 171 468</u>
	Sociala kostnader	12 649 859	11 425 128	1 452 773	1 212 061
	Summa styrelse och övriga	<u>44 172 628</u>	<u>39 989 699</u>	<u>5 350 572</u>	<u>4 336 196</u>
	<i>Könsfördelning i styrelse och företagsledning</i>				
	Antal styrelseledamöter	6	6	5	6
	varav kvinnor	0	0	0	0
	varav män	6	6	5	6
	Antal övriga befattningshavare inkl. VD	3	3	3	3
	varav kvinnor	0	0	0	0
	varav män	3	3	3	3
Not 6	Inköp och försäljning inom koncernen			Moderbolaget	
		2024	2023	2024	2023
	Andel av försäljningen som avser koncernföretag			100%	100%
	Andel av inköpen som avser koncernföretag			0%	0%
	645 180 kr koncerninterna arbeten på fastigheter har aktiverats som byggnader i fastighetsbolagen och därför har omsättningen eliminerats mot övriga intäkter i koncernen.				

NOTER**Not 7 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgång**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024	2023	2024	2023
Nedskrivningar	-3 091 877	0	-3 091 877	0
Återföring av nedskrivningar	94 178	143 259	94 178	143 259
	<u>-2 997 699</u>	<u>143 259</u>	<u>-2 997 699</u>	<u>143 259</u>

Not 8 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024	2023	2024	2023
Utdelning	82 740	60 059	82 740	60 059
Räntor	159 628	861 606	409 797	334 778
Kursdifferens	353	-37 528	353	0
Nedskrivningar	2 214	-1 328	0	0
	<u>244 935</u>	<u>882 809</u>	<u>492 890</u>	<u>394 837</u>

Not 9 Räntekostnader och liknande resultatposter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024	2023	2024	2023
Att fördela	0	0	0	0
Kursdifferenser på skulder	237	0	0	0
Övriga räntekostnader	5 396 159	5 175 264	65 470	418 964
	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>5 396 396</u>	<u>5 175 264</u>	<u>65 470</u>	<u>418 964</u>

Eknäs Gård AB

Org.nr. 556277-4702

NOTER

Not 10 Skatt på årets resultat Koncernen	2024	2023		
Aktuell skatt	-2 527 252	-2 441 620		
Uppskjuten skatt	<u>735 187</u>	<u>-296 583</u>		
	-1 792 065	-2 738 203		
<i>Avstämning av effektiv skatt</i>				
Resultat före skatt	4 378 213	13 770 447		
Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-901 912	-2 836 712		
Skatteeffekt av:				
Ej avdragsgilla kostnader	-370 468	-29 515		
Ej skattepliktiga intäkter	282 857	298 218		
Skattemässiga justeringar	-384 557	280 936		
Schablonintäkt periodiseringsfond	-5 403	-6 756		
Tillägg på återförd periodiseringsfond	-5 360	-3 337		
Skatt hänförlig till tidigare år	-107 182	0		
I år uppkomna underskottsavdrag	-1 035 227	-107 182		
Förändring Uppskjuten skatt	<u>735 187</u>	<u>-333 855</u>		
Summa	-1 792 065	-2 738 203		
Moderbolaget	2024	2023		
Aktuell skatt	0	-128 368		
Uppskjuten skatt	<u>391 537</u>	<u>0</u>		
	391 537	-128 368		
<i>Avstämning av effektiv skatt</i>				
Resultat före skatt	-332 922	1 610 229		
Skattekostnad 20,60% (20,60%)	68 582	-331 707		
Skatteeffekt av:				
Ej avdragsgilla kostnader	-29 287	229		
Ej skattepliktiga intäkter	352 241	203 108		
I år uppkomna underskottsavdrag	-391 537	0		
Förändring Uppskjuten skatt	<u>391 537</u>	<u>0</u>		
Summa	391 537	-128 368		
Not 11 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	Koncernen	Moderbolaget		
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	<u>373 259</u>	<u>373 259</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	373 259	373 259	0	0
Ingående avskrivningar	-284 745	-210 094	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	1	0	0
Årets avskrivningar	<u>-49 998</u>	<u>-74 652</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Utgående ackumulerade avskrivningar	-334 744	-284 745	0	0
Utgående redovisat värde	<u>38 515</u>	<u>88 514</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

ank=20250701:2025070309815

NOTER

Not 12 Koncessioner, patent, licenser,
varumärken m.m.

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	2 475 725	2 475 725	2 475 725	2 475 725
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 475 725	2 475 725	2 475 725	2 475 725
Ingående avskrivningar	-2 475 724	-2 475 724	-2 475 724	-2 475 724
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 475 724	-2 475 724	-2 475 724	-2 475 724
Utgående redovisat värde	1	1	1	1

Not 13 Goodwill

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	1 356 976	1 356 976	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 356 976	1 356 976	0	0
Ingående avskrivningar	-361 860	-90 465	0	0
Årets avskrivningar	-271 395	-271 395	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-633 255	-361 860	0	0
Utgående redovisat värde	723 721	995 116	0	0

Not 14 Byggnader och mark

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	106 928 751	97 098 673	0	0
Inköp	0	9 830 078	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	106 928 751	106 928 751	0	0
Ingående avskrivningar	-29 099 269	-25 743 541	0	0
Årets avskrivningar	-3 560 103	-3 355 728	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-32 659 372	-29 099 269	0	0
Utgående redovisat värde	74 269 379	77 829 482	0	0
Redovisat värde byggnader	62 753 427	66 150 283	0	0
Redovisat värde markanläggningar	2 742 343	2 905 590	0	0
Redovisat värde mark	8 773 609	8 773 609	0	0
	74 269 379	77 829 482	0	0
Taxeringsvärde				
Taxeringsvärdet för bolagets fastigheter:	48 906 000	47 204 000		
varav byggnader:	38 683 000	37 492 000		

NOTER

Not 15 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	22 663 127	21 679 706	0	0
Inköp	146 800	1 029 401	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-56 000	-45 980	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	22 753 927	22 663 127	0	0
Ingående avskrivningar	-15 840 072	-13 705 565	0	0
Försäljningar/utrangeringar	56 000	45 983	0	0
Årets avskrivningar	-1 857 382	-2 180 490	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-17 641 455	-15 840 072	0	0
Utgående redovisat värde	5 112 472	6 823 055	0	0

Not 16 Inventarier, verktyg och installationer

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	78 605 665	73 662 908	15 100	15 100
Inköp	312 600	5 089 492	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-146 735	0	0
Omklassificeringar	434 668	0	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	79 352 933	78 605 665	15 100	15 100
Ingående avskrivningar	-43 477 201	-32 058 643	-15 100	-15 100
Årets avskrivningar	-12 060 785	-11 565 293	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-55 537 986	-43 477 201	-15 100	-15 100
Utgående redovisat värde	23 814 947	35 128 464	0	0

Not 17 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	6 323 351	857 160	0	0
Inköp	933 759	5 466 191	0	0
Omklassificeringar	-105 191	0	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 151 919	6 323 351	0	0
Utgående redovisat värde	7 151 919	6 323 351	0	0

Not 18 Andelar i koncernföretag
Koncernen

Företag Organisationsnummer	Säte	2024-12-31		2023-12-31
		Antal/Kap. andel %	Redovisat värde	Redovisat värde

Eknäs Gård AB

Org.nr. 556277-4702

NOTER

ank=20250701;2025070309818

Moderbolaget			2024-12-31	2023-12-31
Företag		Antal/Kap.	Redovisat	Redovisat
Organisationsnummer	Säte	andel %	värde	värde
Mavab AB		700 000	8 401 000	8 401 000
556075-5042	Mariefred	100%		
Mavab Installation och Service AB		3 500	100 000	100 000
556399-5264	Mariefred	100%		
Förvaltnings AB Skogsborg		400	1 687 843	1 687 843
556280-6629	Mariefred	100%		
Tullstation i Hån AB		1 000	9 525 000	9 525 000
556798-8752	Mariefred	100%		
Eknäs Lantbruk		3 000	5 200 000	5 200 000
556638-0100	Mariefred	100%		
Mavab Speditionsfastighet AB		2 000	350 000	350 000
556448-9911	Mariefred	100%		
Röraktiebolaget Helmer Blomkvist		1 500	3 730 000	2 900 000
556085-5669	Mariefred	100,00%		
			<u>28 993 843</u>	<u>28 163 843</u>

Uppgifter om eget kapital och resultat

	Eget kapital	Resultat
Mavab AB	24 822 816	-2 963 290
Mavab Installation och Service AB	479 459	-406 358
Förvaltnings AB Skogsborg	7 175 171	2 930 563
Tullstation i Hån AB	13 752 124	1 070 572
Eknäs Lantbruk	4 800 493	-116 948
Mavab Speditionsfastighet AB	658 036	35 095
Röraktiebolaget Helmer Blomkvist	336 435	-1 100 230

Not 19 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Koncernen			2024-12-31	2023-12-31
Företag		Antal/Kap.	Redovisat	Redovisat
Organisationsnummer	Säte	andel %	värde	värde
Nordfarbo AB		2 500	38 053 472	35 465 962
556523-6972	Kramfors	33,00%		
Blomgrens BalanZe 2 AB		150	1 449 106	900 000
556770-9398	Mariefred	30,00%		
			<u>39 502 578</u>	<u>36 365 962</u>

Moderbolaget			2024-12-31	2023-12-31
Företag		Antal/Kap.	Redovisat	Redovisat
Organisationsnummer	Säte	andel %	värde	värde
Nordfarbo AB		2 500	9 250 000	9 250 000
556523-6972	Kramfors	33%		
Blomgrens BalanZe 2 AB		150	900 000	900 000
556770-9398	Mariefred	30,00%		
			<u>10 150 000</u>	<u>10 150 000</u>

Uppgifter om eget kapital och resultat

	Eget kapital	Resultat
Nordfarbo AB	97 119 182	14 064 092
Blomgrens BalanZe 2 AB	3 130 376	2 392 989

Eknäs Gård AB

Org.nr. 556277-4702

NOTER**Not 20 Andra långfristiga värdepappersinnehav
Koncernen****2024-12-31****2023-12-31**

Värdepapper	Nom. värde	Antal		Antal	
Svensk Hantverksmust	6 799	248	1 195 022	248	1 195 022
Climate Well AB	0	4 100	13 284	4 100	11 070
Blow Point AB	150	0	0	0	0
Döggvi AB	100	0	0	0	0
Andelar Nils-Oscars Vänner	300	15 000	4 500 000	15 000	4 500 000
Andelar Eastern Light	2 834	1 091	0	1 091	3 091 878
			<u>5 708 306</u>		<u>8 797 970</u>

Moderbolaget**2024-12-31****2023-12-31**

Värdepapper	Nom. värde	Antal		Antal	
Svensk Hantverksmust	6 799	248	1 195 022	248	1 195 022
Climate Well AB	0	4 100	0	4 100	0
Blow Point AB	0	0	0	0	0
Döggvi AB	100	0	0	0	0
Andelar Nils-Oscars Vänner	300	15 000	4 500 000	15 000	4 500 000
Andelar Eastern Light	2 834	1 091	0	1 091	3 091 878
			<u>5 695 022</u>		<u>8 786 900</u>

**Not 21 Uppskjuten skatt
Koncernen****2024-12-31**

	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Underskottsavdrag	3 480 834	717 052	0
Återförda skattefordringar	-1 001 000	-206 206	0
Periodiseringsfond	1 001 000	206 206	0
		<u>717 052</u>	<u>0</u>

2023-12-31

	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Periodiseringsfond	1 001 000	206 206	0
		<u>206 206</u>	<u>0</u>

Moderbolaget**2024-12-31**

	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Underskottsavdrag	1 900 664	391 537	0
		<u>391 537</u>	<u>0</u>

2023-12-31

	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
--	-------------------	--------------------------	------------------------

ank=20250701:2025070309819

NOTER

Not 22 Andra långfristiga fordringar
Koncernen

2024-12-31

2023-12-31

Slag av fordringar

Nom. värde

Kapitalförsäkring

100

20 000

20 000

20 000

20 000

Ingående anskaffningsvärde

20 000

20 000

Utgående ackumulerade

anskaffningsvärden

20 000

20 000

Utgående redovisat värde

20 000

20 000

Moderbolaget

2024-12-31

2023-12-31

Slag av fordringar

Nom. värde

Kapitalförsäkring

100

20 000

20 000

20 000

20 000

Ingående anskaffningsvärde

20 000

20 000

Utgående ackumulerade

anskaffningsvärden

20 000

20 000

Utgående redovisat värde

20 000

20 000

Not 23 Förutbetalda kostnader och
upplupna intäkter

Koncernen

Moderbolaget

2024-12-31

2023-12-31

2024-12-31

2023-12-31

Upplupna intäkter

449 200

0

0

0

Förutbetalda kostnader

1 116 969

1 443 137

84 196

203 409

1 566 169

1 443 137

84 196

203 409

Not 24 Uppskrivningsfond

Koncernen

Moderbolaget

2024-12-31

2023-12-31

2024-12-31

2023-12-31

Belopp vid årets ingång

0

0

9 000 000

9 000 000

Belopp vid årets utgång

0

0

9 000 000

9 000 000

Not 25 Avsättningar

Koncernen

Moderbolaget

2024-12-31

2023-12-31

2024-12-31

2023-12-31

Uppskjuten skatteskuld

0

206 206

0

0

Övriga avsättningar

1 146 369

916 060

0

0

1 146 369

1 122 266

0

0

Not 26 Långfristiga skulder

Koncernen

Moderbolaget

2024-12-31

2023-12-31

2024-12-31

2023-12-31

Skulder till kreditinstitut

57 303 819

67 741 298

0

0

Amortering efter 5 år

29 292 877

32 188 577

0

0

NOTER

Not 27 Checkräkningskredit

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	16 300 000	16 300 000		

Not 28 Fakturerad men ej upparbetad
intäkt

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Fakturerat belopp	85 543 834	128 521 065	0	0
Ej upparbetad intäkt	-79 221 233	-120 083 811	0	0
	6 322 601	8 437 254	0	0

Not 29 Upplupna kostnader och
förutbetalda intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna semesterlöner	4 831 006	4 543 874	0	188 122
Upplupna sociala avgifter	2 189 396	2 029 059	0	59 102
Upplupna räntekostnader	162 639	644 423	0	0
Övriga upplupna kostnader	56 287	10 903 246	0	0
Förutbetalda hyresintäkter	4 809 383	4 986 523	0	0
	12 048 711	23 107 125	0	247 224

Not 30 Justering för poster som inte
ingår i kassaflödet

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Avskrivningar	17 799 664	17 447 557	0	0
Övriga poster	642 219	946 139	-487 220	-133 259
	18 441 883	18 393 696	-487 220	-133 259

Not 31 Likvida medel

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Kassa och bank	9 974 888	13 514 303	667 214	4 806 603
Kortfristiga placeringar	1 306 835	1 212 657	1 306 835	1 212 657
	11 281 723	14 726 960	1 974 049	6 019 260

Eknäs Gård AB

Org.nr. 556277-4702

NOTER

Not 32 Ställda säkerheter	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	117 691 700	116 963 700	0	0
Företagsinteckningar	26 477 000	26 477 000	0	0
Pantsatta aktier i dotterbolag	10 088 843	10 088 843	10 088 843	10 088 843
Maskiner/inventarier belastade med äganderättsförbehåll	2 900 327	4 908 930	0	0
Summa ställda säkerheter	<u>157 157 870</u>	<u>158 438 473</u>	<u>10 088 843</u>	<u>10 088 843</u>

Skulder för vilka säkerheter ställts

Bankgaranti	269 500	934 000	0	0
-------------	---------	---------	---	---

Not 33 Eventualförpliktelser	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Borgensförbindelser	<u>93 590 435</u>	<u>97 100 535</u>	<u>93 590 435</u>	<u>97 100 535</u>
	93 590 435	97 100 535	93 590 435	97 100 535

Not 34 Disposition av vinst eller förlust

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står
balanserad vinst

52 833 742

årets vinst

58 61552 892 357Styrelsen föreslår att
i ny räkning överföres52 892 35752 892 357**Not 35 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

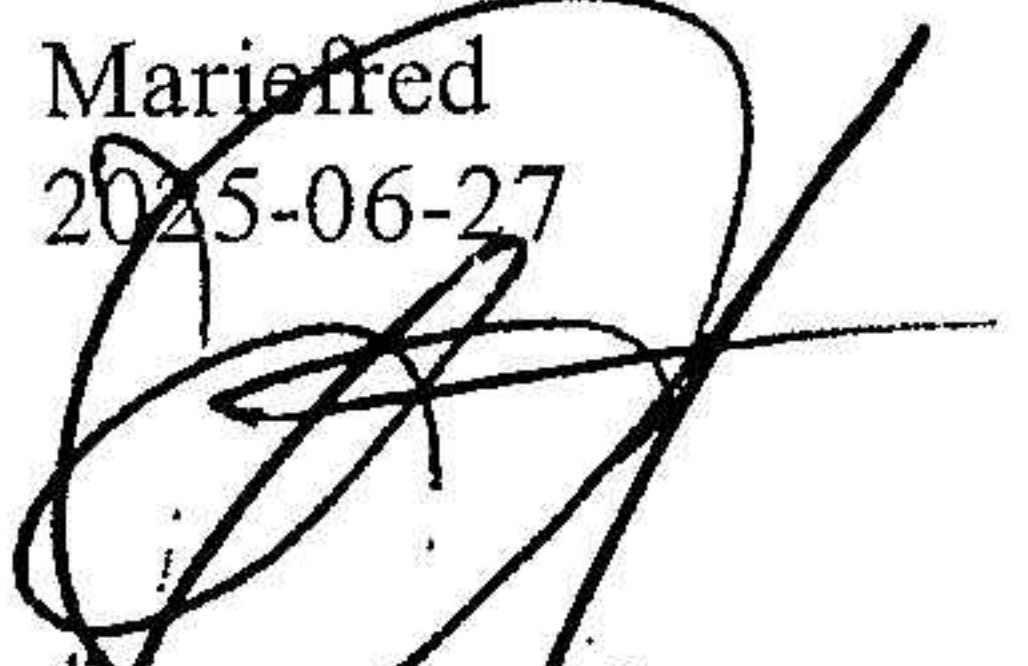
Avkastning på eget kapital

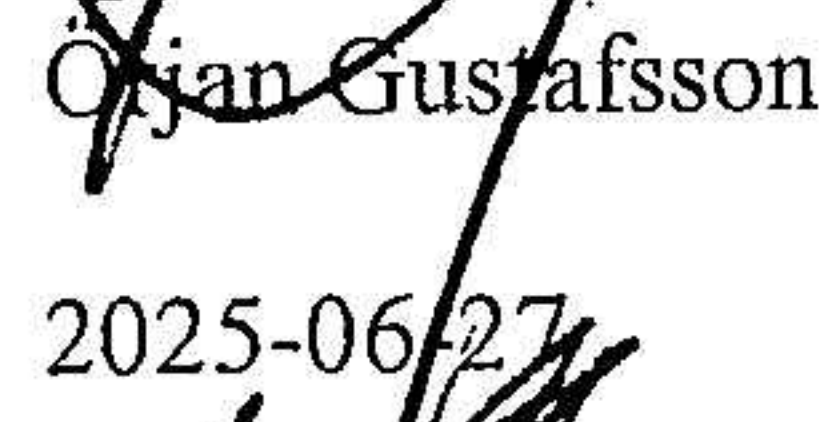
Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital


ank=20250701:2025070309822


NOTER

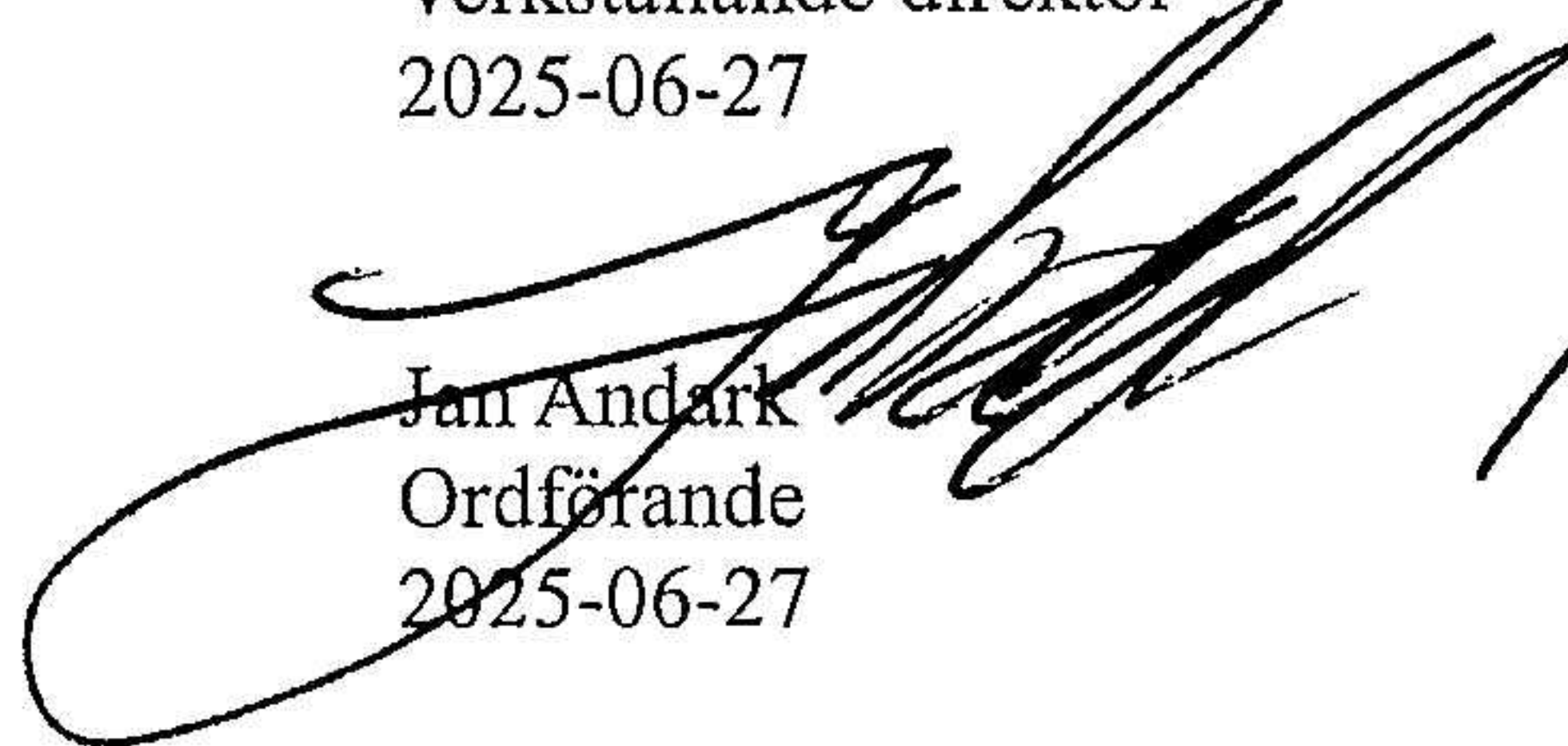
ank=20250701;2025070309823


Mariefred
2025-06-27


Ojan Gustafsson
2025-06-27



Marcus Trybom
2025-06-27


Christoffer Spetz
Verkställande direktör
2025-06-27


Jan Andark
Ordförande
2025-06-27


Timo Haavisto
2025-06-27

Min revisionsberättelse har lämnats den *27/6 2025*


Jonas Ekman
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Eknäs Gård AB
Org.nr. 556277-4702

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Eknäs Gård AB för år 2024. Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- planerar och utför jag koncernrevisionen för att inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen i företag eller affärsenheter inom koncernen som grund för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och genomgång av det revisionsarbete som utförts för koncernrevisionens syfte. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar
Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Eknäs Gård AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

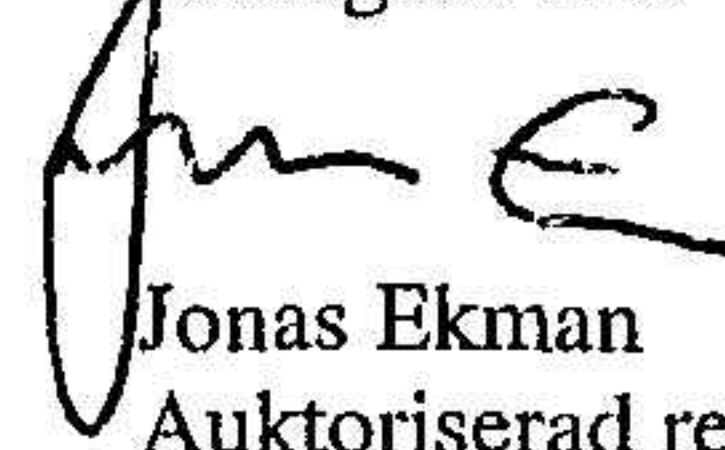
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Strängnäs den

27/6 2025



Jonas Ekman
Auktoriserad revisor