

ank=20250626;2025062703375

Årsredovisning

för

AC Fastighetskonsult AB

559170-4407

Räkenskapsåret

2024-01-01--2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-24. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlstad 2025-06-24



Anna-Carin Wahlström

Årsredovisning

för

AC Fastighetskonsult AB

559170-4407

Räkenskapsåret

2024-01-01--2024-12-31

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten och viktiga händelser under räkenskapsåret

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva konsultverksamhet inom fastighetsbranschen.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022
Nettoomsättning	70	173	8
Resultat efter finansiella poster	-40	29	-13
Soliditet (%)	83,5	74,0	93,0

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Insättning Aktiekapital	50 000	60 228	25 853	136 081
Disposition enligt beslut av årets årsstämma		25 853	-25 853	0
Årets resultat			-40 139	-40 139
Belopp vid årets utgång	50 000	86 081	-40 139	95 942

Förslag till resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserad vinst	86 081
Årets resultat	-40 139
	45 942

Styrelsen föreslår att den ansamlade vinsten (kronor) disponeras så att

till aktieägaren utdelas	0
i ny räkning överföres	45 942
	45 942

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

ank=20250626;202506270377

Resultaträkning	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelsens Intäkter		
Nettoomsättning	70 500	173 404
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar mm		
Rörelsens kostnader		
Övriga externa kostnader	-16 430	-16 549
Personalkostnader	-94 330	-128 021
Rörelseresultat	-40 260	28 834
Resultat från finansiella investeringar		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	121	282
Resultat efter finansiella poster och före skatt	-40 139	29 116
Skatt på årets resultat	0	-3 263
Årets resultat	-40 139	25 853

Balansräkning

2024-12-31 2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kundfordringar	12 500	73 924
Övriga fordringar	17 204	12 809
Kassa och bank	85 130	97 332

Summa omsättningstillgångar 114 834 184 065

SUMMA TILLGÅNGAR 114 834 184 065

ank=20250626;2025062703379

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>		50 000	50 000
Aktiekapital (500 aktier med kvotvärde 100 kr)			
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		86 081	60 228
Årets resultat		-40 139	25 853
Summa Fritt eget kapital		45 942	86 081
Summa eget kapital		95 942	136 081
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		2 500	32 984
Förutbetalda intäkter och upplupna kostnader		16 392	15 000
Summa kortfristiga skulder		18 892	47 984
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		114 834	184 065

ank=20250626;2025062703380

Noter

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10), om årsredovisning i mindre aktieföretag.

Underskrifter

Karlstad den 24 juni 2025



Anna-Carin Wahlström

ank=20250626;2025062703381