

Årsredovisning

för

Taberg 5 AB

559068-5565

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-11-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Taberg 5 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 4 februari 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 4 februari 2026



Herman Holm

Årsredovisning

för

Taberg 5 AB

559068-5565

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-11-30

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsen för Taberg 5 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-11-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en fastighet i Stockholm. Bolaget är dotterbolag till Lahol AB, org nr 556764-6806.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har valt bort revisionsplikten och har inte kvar revisor. Bolaget har även ändrat räkenskapsåret till 1130.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025 (11 mån)	2024	2023	2022
Nettoomsättning	1 300	1 355	1 285	1 440
Resultat efter finansiella poster	110	344	64	-381
Soliditet (%)	5	4	2	2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	478 370	344 493	872 863
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		344 493	-344 493	0
Årets resultat			110 295	110 295
Belopp vid årets utgång	50 000	822 863	110 295	983 158

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	822 862
årets vinst	110 295
	933 157
disponeras så att i ny räkning överföres	933 157
	933 157

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-11-30
(11 mån)

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 299 577

1 355 219

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 299 577

1 355 219

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-234 055

-194 708

Övriga externa kostnader

-631 925

-462 727

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-323 332

-352 726

Summa rörelsekostnader

-1 189 312

-1 010 161

Rörelseresultat

110 265

345 058

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

30

173

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-738

Summa finansiella poster

30

-565

Resultat efter finansiella poster

110 295

344 493

Resultat före skatt

110 295

344 493

Årets resultat

110 295

344 493

Balansräkning

Not

2025-11-30

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

20 558 696

20 882 028

Summa materiella anläggningstillgångar

20 558 696

20 882 028

Summa anläggningstillgångar

20 558 696

20 882 028

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

27 830

282 077

Övriga fordringar

60 609

16 140

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

35 030

32 019

Summa kortfristiga fordringar

123 469

330 236

Kassa och bank

Kassa och bank

234 897

92 452

Summa kassa och bank

234 897

92 452

Summa omsättningstillgångar

358 366

422 688

SUMMA TILLGÅNGAR

20 917 062

21 304 716

Balansräkning

Not

2025-11-30

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

822 862

478 369

Årets resultat

110 295

344 493

Summa fritt eget kapital

933 157

822 862

Summa eget kapital

983 157

872 862

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

19 641 114

19 951 114

Summa långfristiga skulder

19 641 114

19 951 114

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

92 353

78 664

Övriga skulder

50 734

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

149 704

402 076

Summa kortfristiga skulder

292 791

480 740

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

20 917 062

21 304 716

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-11-30	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	23 009 708	23 009 708
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	23 009 708	23 009 708
Ingående avskrivningar	-2 127 680	-1 774 954
Årets avskrivningar	-323 332	-352 726
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 451 012	-2 127 680
Utgående redovisat värde	20 558 696	20 882 028

Not 3 Ställda säkerheter

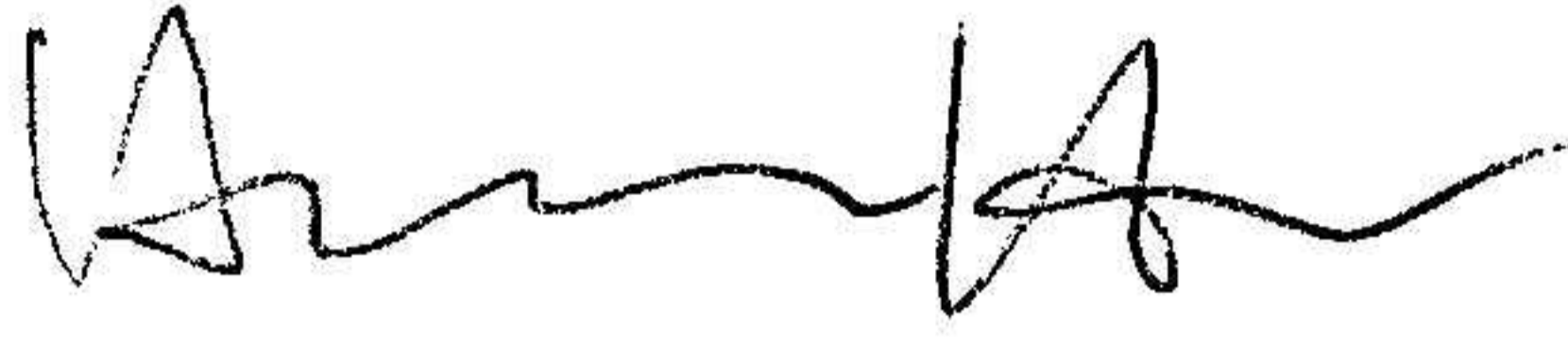
	2025-11-30	2024-12-31
Fastighetsinteckning	3 805 200	3 805 200
	3 805 200	3 805 200

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Årsredovisningen beslutades den 4 februari 2026

Stockholm



Herman Holm
Ordförande
2026-02-04



Anna Holm
Styrelseledamot
2026-02-04

2026022702902