

Årsredovisning

för

VMK Fastighet Slätten Lysekil AB

559344-7021

Räkenskapsåret

2021-11-05 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Stensson, Styrelseledamot

2023-06-27

Styrelsen för VMK Fastighet Slätten Lysekil AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-11-05 - 2022-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Vara.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22 (14 mån)
Nettoomsättning	162
Resultat efter finansiella poster	29
Soliditet (%)	2,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
Årets resultat		22 947	22 947
Belopp vid årets utgång	25 000	22 947	47 947

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	22 947
disponeras så att i ny räkning överföres	22 947
	22 947

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-11-05
-2022-12-31
(14 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 161 700

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 161 700

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -80 216

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar -28 238

Summa rörelsekostnader -108 454

Rörelseresultat 53 246

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter -24 346

Summa finansiella poster -24 346

Resultat efter finansiella poster 28 900

Resultat före skatt 28 900

Skatter

Skatt på årets resultat -5 953

Årets resultat 22 947

Balansräkning

Not

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 951 952

Summa materiella anläggningstillgångar

1 951 952

Summa anläggningstillgångar

1 951 952

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

6 917

Summa kortfristiga fordringar

6 917

Kassa och bank

Kassa och bank

132 316

Summa kassa och bank

132 316

Summa omsättningstillgångar

139 233

SUMMA TILLGÅNGAR

2 091 185

Balansräkning

Not

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat	22 947
Summa fritt eget kapital	22 947
Summa eget kapital	47 947

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag	2 003 711
Skatteskulder	14 827
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	24 700
Summa kortfristiga skulder	2 043 238

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 091 185

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

2022-12-31

Inköp	1 980 190
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 980 190
Försäljningar/utrangeringar	28 238
Utgående ackumulerade avskrivningar	28 238
Utgående redovisat värde	2 008 428

Vara 2023-06-07

Magnus Stensson
Magnus Stensson