

Årsredovisning

Brandstad Fastigheter & Service AB

Organisationsnummer: 559339-8372
Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Sjöbo

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-04-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mattias Nilsson
Styrelseledamot
2025-04-30

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget säljer tjänster inom bygg och fastighetsservice samt äger och förvalta fastigheter. Bolaget har sitt säte i Sjöbo Kommun, Skåne Län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31	2021-10-12 -2022-12-31
Nettoomsättning (tkr)	2 702	2 225	1 889
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-67	45	78
Soliditet (%)	0,9	1,9	1,3

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	25 000	46 625	27 246	98 871
Balanseras i ny räkning		27 246	-27 246	0
Årets resultat			-36 814	-36 814
Belopp vid årets utgång	25 000	73 871	-36 814	62 057

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	73 871
Årets resultat	-36 814
Medel att disponera	37 057

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	37 057
Summa	37 057

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		2 702 032	2 225 401
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-36 441	-4 561
Övriga rörelseintäkter		3 375	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 668 966	2 220 840
<i>Rörelsekostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-1 225 493	-943 702
Övriga externa kostnader		-801 433	-621 795
Personalkostnader	2	-163 801	-186 405
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-239 055	-178 300
Summa rörelsekostnader		-2 429 782	-1 930 202
Rörelseresultat		239 184	290 638
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		691	514
Räntekostnader och liknande resultatposter		-307 314	-245 665
Summa finansiella poster		-306 623	-245 151
Resultat efter finansiella poster		-67 439	45 487
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Förändring av periodiseringsfonder		30 625	-11 000
Summa bokslutsdispositioner		30 625	-11 000
Resultat före skatt		-36 814	34 487
Skatt på årets resultat		0	-7 242
Årets resultat		-36 814	27 245

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	5 517 968	5 615 760
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	66 360	99 540
Inventarier, verktyg och installationer	5	654 850	143 933
Summa materiella anläggningstillgångar		6 239 178	5 859 233
Summa anläggningstillgångar		6 239 178	5 859 233
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		272 339	308 780
Summa varulager m.m.		272 339	308 780
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		237 147	164 050
Övriga fordringar		16 357	15 974
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 000	19 464
Summa kortfristiga fordringar		256 504	199 488
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		81 514	87 911
Summa kassa och bank		81 514	87 911
Summa omsättningstillgångar		610 357	596 179
SUMMA TILLGÅNGAR		6 849 535	6 455 412

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		73 871	46 625
Årets resultat		-36 814	27 246
Summa fritt eget kapital		37 057	73 871
Summa eget kapital		62 057	98 871
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	30 625
Summa obeskattade reserver		0	30 625
Långfristiga skulder	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		5 620 035	4 770 173
Summa långfristiga skulder		5 620 035	4 770 173
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		169 200	99 000
Leverantörsskulder		458 891	552 363
Övriga skulder		462 405	830 671
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		76 947	73 709
Summa kortfristiga skulder		1 167 443	1 555 743
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	7	6 849 535	6 455 412

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Not 2. Medelantal anställda

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Medelantal anställda	1	0

Not 3. Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 740 130	5 740 130
Utgående anskaffningsvärden	5 740 130	5 740 130
Ingående avskrivningar	-124 370	-9 567
Årets avskrivningar	-97 792	-114 803
Utgående avskrivningar	-222 162	-124 370
Redovisat värde	5 517 968	5 615 760

Not 4. Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	165 900	165 900
Utgående anskaffningsvärden	165 900	165 900
Ingående avskrivningar	-66 360	-33 180
Årets avskrivningar	-33 180	-33 180
Utgående avskrivningar	-99 540	-66 360
Redovisat värde	66 360	99 540

Not 5. Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	184 000	95 000
Inköp	619 000	89 000
Utgående anskaffningsvärden	803 000	184 000
Ingående avskrivningar	-40 067	-9 750
Årets avskrivningar	-108 083	-30 317
Utgående avskrivningar	-148 150	-40 067
Redovisat värde	654 850	143 933

Not 6. Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	4 943 235	4 356 000

Not 7. Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda säkerheter		
Fastighetsinteckningar	5 451 000	5 451 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	471 467	0
Andra ställda säkerheter	25 000	25 000
Summa ställda säkerheter	5 947 467	5 476 000

Mattias Nilsson
Mattias Nilsson
Styrelseordförande
2025-04-30