

Årsredovisning

Lundblads Fastigheter AB

559128-0200

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Joakim Lundblad
2023-10-02

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom äga och förvalta fastigheter.
Företaget har sitt säte i Falköping.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2205-2304	2105-2204	2005-2104	1905-2004
Nettoomsättning	173	173	173	173
Resultat efter finansiella poster	99	95	90	85
Soliditet %	23	19	14	10

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	200 165	57 082
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		57 082	-57 082
- Årets resultat			59 184
- Belopp vid årets utgång	50 000	257 247	59 184

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	257 247
Årets resultat	59 184
Summa	316 431

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	316 431
Summa	316 431

RESULTATRÄKNING

1

	2022-05-01 2023-04-30	2021-05-01 2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	172 800	172 800
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	172 800	172 800
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-9 266	-9 200
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-63 738	-63 738
Summa rörelsekostnader	-73 004	-72 938
Rörelseresultat	99 796	99 862
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	83	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 124	-4 905
Summa finansiella poster	-1 041	-4 905
Resultat efter finansiella poster	98 755	94 957
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-24 000	-23 000
Summa bokslutsdispositioner	-24 000	-23 000
Resultat före skatt	74 755	71 957
Skatter		
Skatt på årets resultat	-15 571	-14 875
Årets resultat	59 184	57 082

BALANSRÄKNING

1

		2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 750 641	1 814 379
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		1 750 641	1 814 379
Summa anläggningstillgångar		1 750 641	1 814 379
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		18 000	18 000
Övriga fordringar		8 380	8 822
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		26 380	26 822
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		81 439	524
<i>Summa kassa och bank</i>		81 439	524
Summa omsättningstillgångar		107 819	27 346
SUMMA TILLGÅNGAR		1 858 460	1 841 725

BALANSRÄKNING

		2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	3	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		257 247	200 165
Årets resultat		59 184	57 082
<i>Summa fritt eget kapital</i>		316 431	257 247
Summa eget kapital		366 431	307 247
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		69 000	45 000
Summa obeskattade reserver		69 000	45 000
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 369 829	1 319 629
Summa långfristiga skulder		1 369 829	1 319 629
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	116 649
Övriga skulder		43 200	43 200
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		53 200	169 849
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 858 460	1 841 725

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	Procent	År
Byggnader och mark	5	20

Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	2 101 200	2 101 200
Utgående anskaffningsvärden	2 101 200	2 101 200
Ingående avskrivningar	-286 821	-223 083
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-63 738	-63 738
Utgående avskrivningar	-350 559	-286 821
Redovisat värde	1 750 641	1 814 379

Not 3 Upplysning om moderföretag

Moderbolag är Lundblads Stängsel AB, org nr 556436-2282, med säte i Falköping.

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Fastighetsinteckningar	1 000 000	1 000 000
Summa ställda säkerheter	1 000 000	1 000 000

UNDERSKRIFTER

Stenstorp

Joakim Lundblad

Joakim Lundblad

2023-09-12