

Årsredovisning

för

Jonas Mårtensson i Hörby AB

556864-1954

Räkenskapsåret

2022

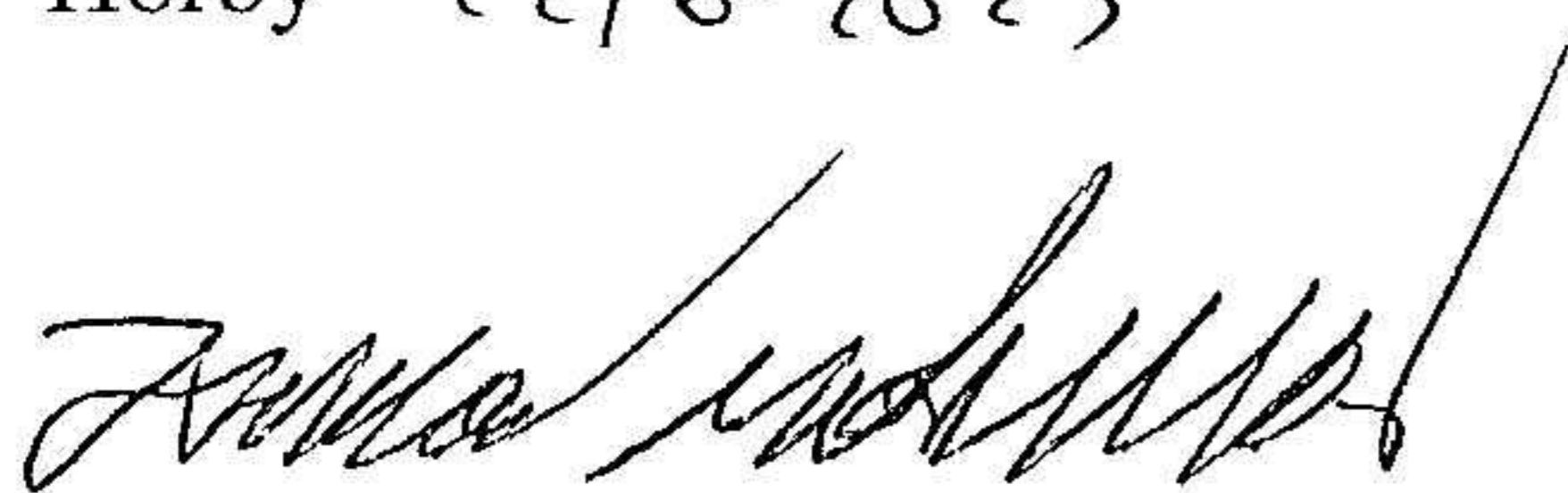
Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Jonas Mårtensson i Hörby AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

22/6-2023

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Hörby 22/6-2023



Jonas Mårtensson

Årsredovisning
för
Jonas Mårtensson i Hörby AB
556864-1954
Räkenskapsåret
2022

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7

Styrelsen för Jonas Mårtensson i Hörby AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att bedriva fastighetsförvaltning, finansförvaltning samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget startades i september 2011.

Företaget har sitt säte i Hörby.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	843	675	1 019	362
Resultat efter finansiella poster	93	5 275	-233	174
Soliditet (%)	99,8	99,3	99,3	99,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	23 077 673	5 274 799	28 402 472
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-190 000		-190 000
Balanseras i ny räkning		5 274 799	-5 274 799	0
Årets resultat			93 116	93 116
Belopp vid årets utgång	50 000	28 162 472	93 116	28 305 588

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	28 162 472
årets vinst	93 116
	28 255 588

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (3,90 kronor per aktie)	195 000
i ny räkning överföres	28 060 588
	28 255 588

Le
JAN

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Bolagets egna kapital uppgår på balansdagen till 28 305 tkr varav fritt eget kapital utgör 28 255 tkr. Efter utdelningen uppgår bolagets egna kapital till 28 110 tkr. Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

JA Le

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

842 641

675 139

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

842 641

675 139

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-329 230

-545 746

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-459 033

-459 033

Summa rörelsekostnader

-788 263

-1 004 779

Rörelseresultat

54 378

-329 640

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

0

5 605 418

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

39 712

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-974

-979

Summa finansiella poster

38 738

5 604 439

Resultat efter finansiella poster

93 116

5 274 799

Resultat före skatt

93 116

5 274 799

Årets resultat

93 116

5 274 799

Jm

le

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

16 721 882

17 180 915

Övriga materiella anläggningstillgångar

3

1 362 600

700 000

Summa materiella anläggningstillgångar

18 084 482

17 880 915

Summa anläggningstillgångar

18 084 482

17 880 915

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Övriga lagertillgångar

360 000

0

Summa varulager

360 000

0

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

232 440

94 091

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

39 680

0

Summa kortfristiga fordringar

272 120

94 091

Kassa och bank

Kassa och bank

9 655 638

10 672 014

Summa kassa och bank

9 655 638

10 672 014

Summa omsättningstillgångar

10 287 758

10 766 105

SUMMA TILLGÅNGAR

28 372 240

28 647 020

J.M

le

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

28 162 472

23 077 673

Årets resultat

93 116

5 274 799

Summa fritt eget kapital

28 255 588

28 352 472

Summa eget kapital

28 305 588

28 402 472

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

56 652

152 124

Övriga skulder

0

77 424

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

15 000

Summa kortfristiga skulder

66 652

244 548

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

28 372 240

28 647 020

JM *le*

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25-50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 335 892	21 015 755
Försäljningar/utrangeringar		-2 679 863
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 335 892	18 335 892
Ingående avskrivningar	-1 154 977	-695 944
Årets avskrivningar	-459 033	-459 033
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 614 010	-1 154 977
Utgående redovisat värde	16 721 882	17 180 915

Not 3 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	700 000	700 000
Inköp	662 600	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 362 600	700 000
Utgående redovisat värde	1 362 600	700 000

J.M. K

2023063007882

Hörby 22/6-2023

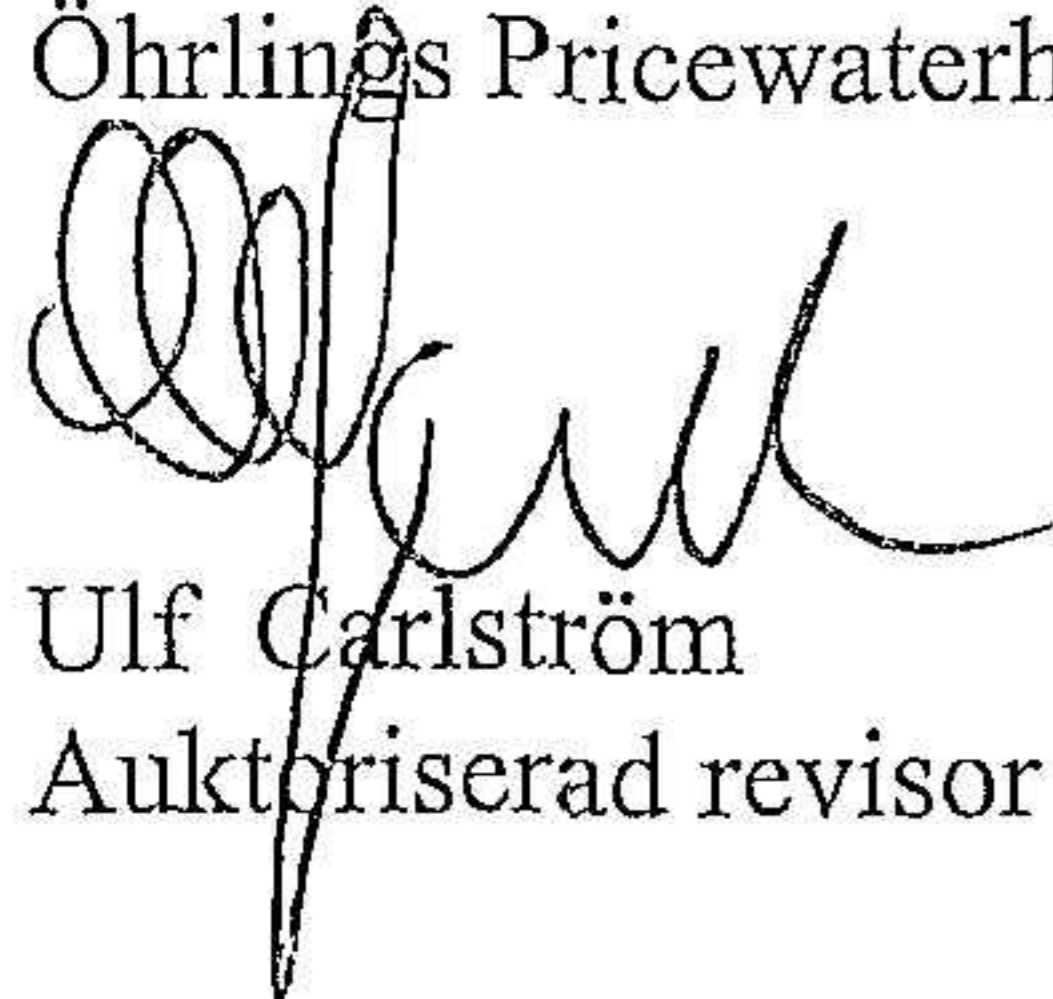


Jonas Mårtensson

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats 22/6-2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Ulf Carlström
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Jonas Mårtensson i Hörby AB, org.nr 556864-1954

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Jonas Mårtensson i Hörby AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Jonas Mårtensson i Hörby ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Jonas Mårtensson i Hörby AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Jonas Mårtensson i Hörby AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Jonas Mårtensson i Hörby AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Le

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Jonas Mårtensson i Hörby AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Kristianstad 2023-06-22

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Ulf Carlström
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

