

**Årsredovisning**  
för  
**Gold Factory Invest AB**  
559184-8865

Räkenskapsåret  
2023-05-01 - 2024-04-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Gold Factory Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 31 oktober 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Värnamo den 31 oktober 2024

  
Milosz Kuberski

Styrelsen för Gold Factory Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning. Företaget har sitt säte i Värnamo.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-125	-153	-150	-148
Soliditet (%)	4	3	3	neg

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 839	5 273	57 112
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		5 273	-5 273	0
Årets resultat			4 120	4 120
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>7 112</b>	<b>4 120</b>	<b>61 232</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 112
årets vinst	4 120
	<b>11 232</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	11 232
	<b>11 232</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-05-01  
-2024-04-30

2022-05-01  
-2023-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

1 096 0

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**1 096 0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 550 -1 550

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-99 889 -126 889

**Summa rörelsekostnader**

**-101 439 -128 439**

**Rörelseresultat**

**-100 343 -128 439**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-24 466 -24 921

**Summa finansiella poster**

**-24 466 -24 921**

**Resultat efter finansiella poster**

**-124 809 -153 360**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

130 000 160 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**130 000 160 000**

**Resultat före skatt**

**5 191 6 640**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-1 071 -1 367

**Årets resultat**

**4 120 5 273**

## Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark 2 1 442 094 1 534 840

Maskiner och andra tekniska anläggningar 3 19 956 106 003

**Summa materiella anläggningstillgångar 1 462 050 1 640 843**

**Summa anläggningstillgångar 1 462 050 1 640 843**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar 58 0

**Summa kortfristiga fordringar 58 0**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank 0 19 824

**Summa kassa och bank 0 19 824**

**Summa omsättningstillgångar 58 19 824**

**SUMMA TILLGÅNGAR 1 462 108 1 660 667**

## Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

7 112

1 839

Årets resultat

4 120

5 273

**Summa fritt eget kapital**

**11 232**

**7 112**

**Summa eget kapital**

**61 232**

**57 112**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

226 172

Skulder till koncernföretag

1 189 866

1 164 384

**Summa långfristiga skulder**

**1 189 866**

**1 390 556**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

208 572

211 200

Skatteskulder

2 438

1 799

**Summa kortfristiga skulder**

**211 010**

**212 999**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 462 108**

**1 660 667**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	7 år

#### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 854 920	1 854 920
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 854 920</b>	<b>1 854 920</b>
Ingående avskrivningar	-320 080	-227 334
Årets avskrivningar	-92 746	-92 746
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-412 826</b>	<b>-320 080</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 442 094</b>	<b>1 534 840</b>

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	239 000	239 000
Försäljningar/utrangeringar	-189 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>239 000</b>
Ingående avskrivningar	-132 997	-98 854
Försäljningar/utrangeringar	110 096	0
Årets avskrivningar	-7 143	-34 143
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-30 044</b>	<b>-132 997</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>19 956</b>	<b>106 003</b>

### Not 4 Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Gold Factory AB, Org.nr 559043-1242, säte Värnamo Kommun, Jönköpings län.

2024112806693

**Not 5 Ställda säkerheter**

	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
Fastighetsinteckning	1 056 000	1 056 000
	<b>1 056 000</b>	<b>1 056 000</b>

Värnamo den 23 september 2024



Milosz Kuberski