

# Årsredovisning

för

## Elvans Gård AB

559093-1639

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Daniel Andersson, Styrelseledamot

2025-07-10

Styrelsen för Elvans Gård AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och lantbruksverksamhet. Sätet finns i Landskrona.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under året har 50% av andelarna i Motorsport Landskrona AB, 556577-6365, förvärvats och sedermera avyttrats. Bolaget har även under året förvärvat fastigheten Landskrona Häljarp 11:9.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Nettoomsättning	45	0
Resultat efter finansiella poster	384	0
Soliditet (%)	38	100

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000		0	<b>50 000</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		0	0	<b>0</b>
Årets resultat			384 187	<b>384 187</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>384 187</b>	<b>434 187</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	384 187
disponeras så att	
i ny räkning överföres	384 187
	<b>384 187</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		45 000	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>45 000</b>	<b>0</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-1 551 114	0
Personalkostnader	1	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-59 926	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 611 040</b>	<b>0</b>

<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 566 040</b>	<b>0</b>
------------------------	--	-------------------	----------

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag		1 950 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		227	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 950 227</b>	<b>0</b>

<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>384 187</b>	<b>0</b>
--	--	----------------	----------

<b>Resultat före skatt</b>		<b>384 187</b>	<b>0</b>
----------------------------	--	----------------	----------

<b>Årets resultat</b>		<b>384 187</b>	<b>0</b>
-----------------------	--	----------------	----------

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

509 420

0

Inventarier, verktyg och installationer

3

293 268

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**802 688**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**802 688**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

83 070

50 000

**Summa kortfristiga fordringar**

**83 070**

**50 000**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

261 829

0

**Summa kassa och bank**

**261 829**

**0**

**Summa omsättningstillgångar**

**344 899**

**50 000**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 147 587**

**50 000**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

384 187

0

**Summa fritt eget kapital**

**384 187**

**0**

**Summa eget kapital**

**434 187**

**50 000**

#### Långfristiga skulder

4

Övriga skulder

500 000

0

**Summa långfristiga skulder**

**500 000**

**0**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

115 800

0

Övriga skulder

97 600

0

**Summa kortfristiga skulder**

**213 400**

**0**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 147 587**

**50 000**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

#### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	524 378	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>524 378</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-14 958	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-14 958</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>509 420</b>	<b>0</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	338 236	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>338 236</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-44 968	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-44 968</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>293 268</b>	<b>0</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

Inga skulder finns som förfaller efter 5 år.

### Not 5 Eventualförpliktelser

Bolaget har inga eventualförpliktelser

### Not 6 Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter

### Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Landskrona 2025-07-09

*Victor Andersson*  
Victor Andersson

*Daniel Andersson*  
Daniel Andersson