

Årsredovisning
för
Alehall i Sverige AB
556778-6057

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Christian Alehall, Verkställande direktör
2025-06-25

Styrelsen och verkställande direktören för Alehall i Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och uthyrning av verksamhetslokaler. Företaget har sitt säte i Kungälv, Västra Götalands län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året gått med förlust, men det är styrelsens uppfattning att man kommer att gå mot en mer positiv utveckling under 2024 - 2025.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2022/23 (16 mån)	2021/22	2021 (8 mån)
Nettoomsättning	252	309	370	296
Resultat efter finansiella poster	-55	-89	26	-39
Soliditet (%)	2,2	1,7	4,1	3,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	39 477	-84 873	54 604
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-84 873	84 873	0
Erhållna aktieägartillskott		64 500		64 500
Årets resultat			-55 469	-55 469
Belopp vid årets utgång	100 000	19 104	-55 469	63 635

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 300 000kr (235 500kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	19 104
årets förlust	-55 469
	-36 365
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-36 365
	-36 365

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2022-09-01
-2023-12-31
(16 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	251 707	437 934
Övriga rörelseintäkter	0	8 681
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	251 707	446 615

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-91 845	-269 362
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-126 000	-126 000
Summa rörelsekostnader	-217 845	-395 362
Rörelseresultat	33 862	51 253

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter	189	795
Räntekostnader	-89 520	-136 921
Summa finansiella poster	-89 331	-136 126
Resultat efter finansiella poster	-55 469	-84 873

Resultat före skatt -55 469 -84 873

Årets resultat -55 469 -84 873

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 775 500	2 901 500
Summa materiella anläggningstillgångar		2 775 500	2 901 500
Summa anläggningstillgångar		2 775 500	2 901 500
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		17 500	0
Övriga fordringar		7 085	20 272
Summa kortfristiga fordringar		24 585	20 272
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		94 615	47 886
Summa kassa och bank		94 615	47 886
Summa omsättningstillgångar		119 200	68 158
SUMMA TILLGÅNGAR		2 894 700	2 969 658

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		19 104	39 477
Årets resultat		-55 469	-84 873
Summa fritt eget kapital		-36 365	-45 396
Summa eget kapital		63 635	54 604
Långfristiga skulder			
	3, 4		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	1 646 250
Summa långfristiga skulder		0	1 646 250
Kortfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 646 250	67 500
Leverantörsskulder		4 058	4 951
Skulder till koncernföretag		1 157 553	1 188 353
Övriga skulder		12 204	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		11 000	8 000
Summa kortfristiga skulder		2 831 065	1 268 804
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 894 700	2 969 658

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 År

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 500 000	3 500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 500 000	3 500 000
Ingående avskrivningar	-598 500	-472 500
Årets avskrivningar	-126 000	-126 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-724 500	-598 500
Utgående redovisat värde	2 775 500	2 901 500

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	1 376 250
	0	1 376 250

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 646 250 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	1 646 250
	0	1 646 250
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 646 250	67 500
	1 646 250	67 500

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Alehall & Kempe Konsult AB, org.nr 559074-8827, säte i Kungälv.

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Under första kvartalet 2025 avyttrar bolaget fastigheten och ändrar verksamhetsinriktning mot att driva konsultuppdrag och projektutveckling inom markentreprenader. Avyttringen av fastigheten genererar även ett positivt resultat vid försäljningen.

Not 7 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Ann-Charlotte Mällbin, Företagskonsulten i Kungälv AB

Underskrift

Kungälv 2025-06-25

Christian Alehall
Christian Alehall
VD