

**Årsredovisning**  
för  
**Nyhus invest AB**  
559390-5911

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-27.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Björn Nyhus, Styrelseledamot  
2025-03-27

Styrelsen för Nyhus invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet utgörs av handel och förvaltning av värdepapper och fast egendom.

Företaget har sitt säte i Alingsås.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2022/23</b> (18 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	26	3 374
Soliditet (%)	97	95

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	0	3 374 138	<b>3 399 138</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 000 000		<b>-1 000 000</b>
Balanseras i ny räkning		3 374 138	-3 374 138	<b>0</b>
Årets resultat			26 363	<b>26 363</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>2 374 138</b>	<b>26 363</b>	<b>2 425 501</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 374 138
Utdelning på extra stämma 13 januari 2025	-800 000
årets vinst	26 363
	<b>1 600 501</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 600 501
	<b>1 600 501</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2022-07-26 -2023-12-31 (18 mån)
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-14 191	-158 078
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-14 191</b>	<b>-158 078</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-14 191</b>	<b>-158 078</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	0	3 487 500
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		41 548	44 716
Räntekostnader och liknande resultatposter		-994	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>40 554</b>	<b>3 532 216</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>26 363</b>	<b>3 374 138</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>26 363</b>	<b>3 374 138</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>26 363</b>	<b>3 374 138</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav 3

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**Summa anläggningstillgångar**

2 000 000

**2 000 000**

**2 000 000**

0

**0**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

**Summa kassa och bank**

**Summa omsättningstillgångar**

493 000

**493 000**

**493 000**

3 576 638

**3 576 638**

**3 576 638**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 493 000**

**3 576 638**

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 374 138

0

Årets resultat

26 363

3 374 138

**Summa fritt eget kapital**

**2 400 501**

**3 374 138**

**Summa eget kapital**

**2 425 501**

**3 399 138**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

57 499

167 500

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

**67 499**

**177 500**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 493 000**

**3 576 638**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024	2022-07-26 -2023-12-31
Erhållna utdelningar	0	2 250 000
Resultat vid avyttringar	0	1 237 500
	<b>0</b>	<b>3 487 500</b>

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	2 000 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 000 000</b>	<b>0</b>

Avser innehav av Länsförsäkringar Global Index och Länsförsäkringar USA Index.

Alingsås 2025-03-27

*Björn Nyhus*

Björn Nyhus

Styrelseledamot