

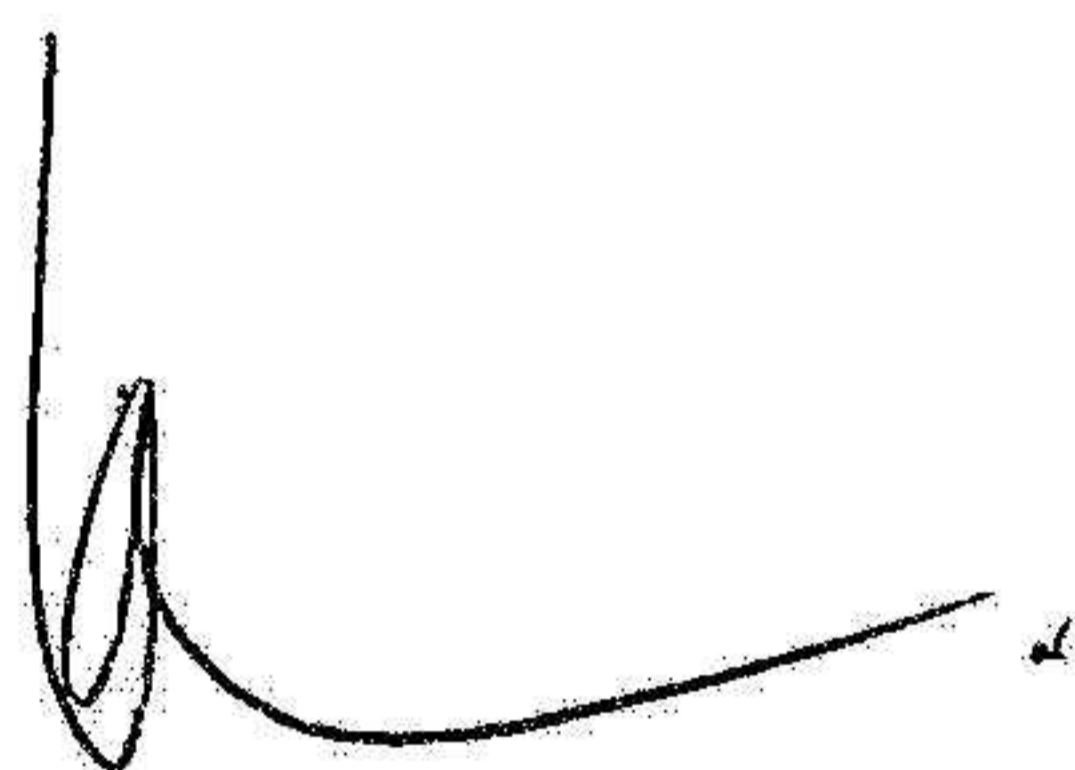
SSM Projektutveckling AB  
559230-2342

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i **SSM Projektutveckling AB** intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den **6 juni 2024**. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Stockholm den 11 juli 2024



---

Krister Karlsson  
Styrelseledamot

**Årsredovisning**  
för  
**SSM Projektutveckling AB**  
559230-2342

Räkenskapsåret  
2023



Styrelsen för SSM Projektutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva projektutveckling, exploatering av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Samtliga aktier ägs av Morgondagens stockholmare AB, org. nr. 556984-2098.

Bolaget har inte haft några anställda under räkenskapsåret.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

KriKriget mellan Ryssland och Ukraina fortsätter att skapa oro i världsekonomin samtidigt som den höga inflationen och ökande räntekostnader skapar osäkerhet inom finansmarknaden. Bolaget ingår i SBB-koncernen som påverkats negativt av försämrade möjlighet till finansiering. Bedömningen görs att om SBB inte kan erhålla finansiering i tillräcklig omfattning så finns det risk för att förutsättningar till fortsatt drift inte föreligger, vilket i förlängningen kan bli ogynnsamt för bolaget.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-7	-1	-27	-11
Soliditet (%)	61,0	69,0	70,0	100,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	12 040	-1 266	<b>60 774</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 266	1 266	<b>0</b>
Årets resultat			-6 878	<b>-6 878</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>10 774</b>	<b>-6 878</b>	<b>53 896</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 774
årets förlust	-6 878
	<b>3 896</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 896
	<b>3 896</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-8 250	-2 250
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-8 250</b>	<b>-2 250</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-8 250</b>	<b>-2 250</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 074	1 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-702	-16
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 372</b>	<b>984</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-6 878</b>	<b>-1 266</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-6 878</b>	<b>-1 266</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-6 878</b>	<b>-1 266</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	2	53 574	50 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>53 574</b>	<b>50 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>53 574</b>	<b>50 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	1 500
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>0</b>	<b>1 500</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		35 448	36 698
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>35 448</b>	<b>36 698</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>35 448</b>	<b>38 198</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>89 022</b>	<b>88 198</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		10 774	12 040
Årets resultat		-6 878	-1 266
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 896</b>	<b>10 774</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>53 896</b>	<b>60 774</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	3		
Skulder till koncernföretag		28 126	700
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>28 126</b>	<b>700</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		0	26 724
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 000	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>7 000</b>	<b>26 724</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>89 022</b>	<b>88 198</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Tillkommande fordringar	3 574	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>53 574</b>	<b>50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>53 574</b>	<b>50 000</b>

### Not 3 Långfristiga skulder koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	28 126	700
	<b>28 126</b>	<b>700</b>

### Not 4 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Morgondagens stockholmare AB, org. nr. 556984-2098, säte Stockholm. Övergripande koncernredovisning upprättas av slutlig koncernmoder Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB (publ), 556981-7660, säte Stockholm.

Stockholm, datum enligt digital signering

Leiv Inge Synnes  
Ordförande

Annika Elisabeth Ekström

Karl Krister Karlsson

Daniel Gustav Åke Tellberg



# Verifikat

Transaktion 09222115557518478892

## Dokument

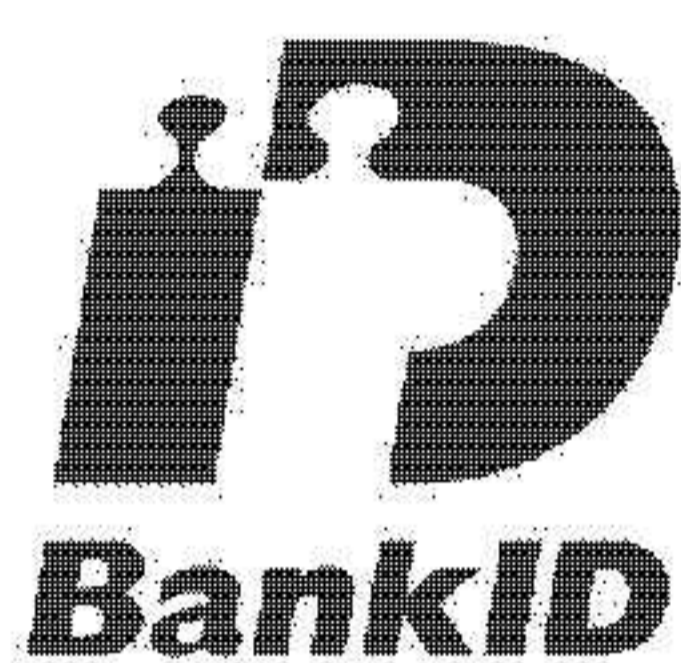
559230-2342 SSM Projektutveckling AB ÅR 2023.pdf  
Huvuddokument  
8 sidor  
Startades av Mia Valerius (MV)  
Färdigställt 2024-06-06 11:00:09 CEST (+0200)

## Initierare

Mia Valerius (MV)  
mia.valerius@sbbnorden.se

## Signerare

Annika Ekström (AE)  
annika.ekstrom@sbbnorden.se



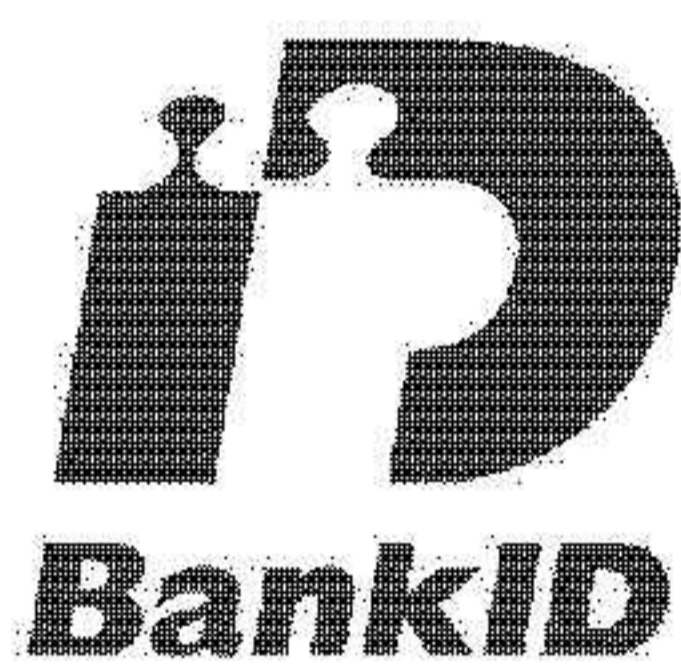
Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"Annika Elisabeth Ekström"  
Signerade 2024-05-30 11:03:17 CEST (+0200)

Krister Karlsson (KK)  
krister@sbbnorden.se



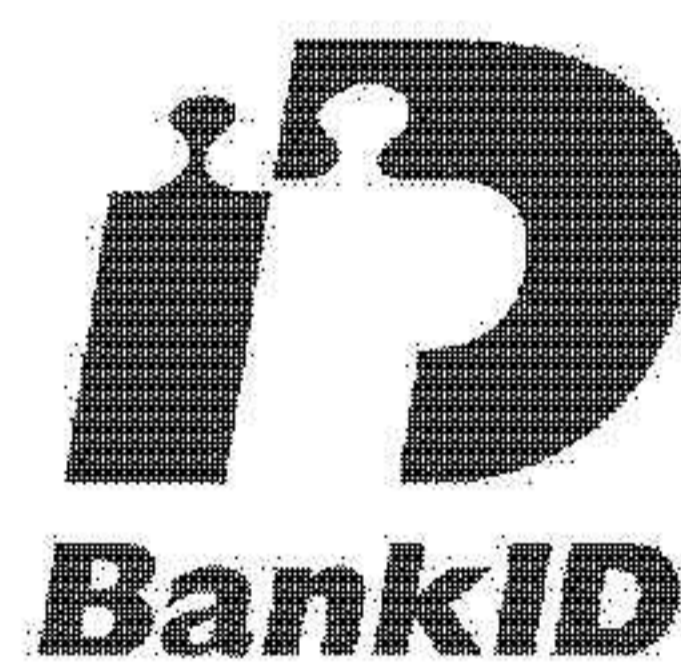
Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Karl  
Krister Karlsson"  
Signerade 2024-06-06 11:00:09 CEST (+0200)

Leiv Synnes (LS)  
leiv@sbbnorden.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Leiv  
Inge Synnes"  
Signerade 2024-05-30 07:22:46 CEST (+0200)

Daniel Tellberg (DT)  
daniel.tellberg@sbbnorden.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"Daniel Gustav Åke Tellberg"  
Signerade 2024-05-29 19:41:30 CEST (+0200)



# Verifikat

Transaktion 09222115557518478892

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

