

# Årsredovisning

---

*Rursus AB*

*556956-1094*

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

| Innehåll                 | Sida |
|--------------------------|------|
| - Förvaltningsberättelse | 2    |
| - Resultaträkning        | 4    |
| - Balansräkning          | 5    |
| - Noter                  | 7    |
| - Underskrifter          | 7    |

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Matias Bjarland  
2023-01-28

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom. Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Göteborgs kommun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året genomfört en fondemission där aktiekapitalet utökats med 100 stycken A-aktier.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

|                                   | 2201-2212 | 2101-2112 | 2001-2012 | 1901-1912 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Resultat efter finansiella poster | 630       | 1 893     | 1 175     | 502       |
| Soliditet %                       | 100       | 100       | 100       | 100       |

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

|   | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt    |
|---|--------------|---------------------|----------------|-----------|
| - Belopp vid årets ingång                       | 50 000       | 6 434 480           | 1 893 227      | 8 377 707 |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> |              |                     |                |           |
| - Utdelning                                     |              | -187 550            |                | -187 550  |
| - Balanseras i ny räkning                       |              | 1 893 227           | -1 893 227     | 0         |
| - Fondemission                                  | 10 000       | -10 000             |                | 0         |
| - Årets resultat                                |              |                     | 630 199        | 630 199   |
| - Belopp vid årets utgång                       | 60 000       | 8 130 157           | 630 199        | 8 820 356 |

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämman förfogande står följande medel:*

|                     |                  |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 8 130 157        |
| Årets resultat      | 630 199          |
| <i>Summa</i>        | <i>8 760 356</i> |

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

|                         |                  |
|-------------------------|------------------|
| Utdelning               | 1 305 000        |
| Balanseras i ny räkning | 7 455 356        |
| <i>Summa</i>            | <i>8 760 356</i> |

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## RESULTATRÄKNING

1

|  | 2022-01-01<br>2022-12-31 | 2021-01-01<br>2021-12-31 |
|--|--------------------------|--------------------------|
| <b>Rörelsekostnader</b>  |                          |                          |
| Övriga externa kostnader   | -40 034                  | -6 773                   |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>  | <b>-40 034</b>           | <b>-6 773</b>            |
| <b>Rörelseresultat</b>   | <b>-40 034</b>           | <b>-6 773</b>            |
| <b>Finansiella poster</b>  |                          |                          |
| Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag             | 1 125 000                | 1 000 000                |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar                           | 0                        | 900 000                  |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar | -454 767                 | 0                        |
| <b>Summa finansiella poster</b>  | <b>670 233</b>           | <b>1 900 000</b>         |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>   | <b>630 199</b>           | <b>1 893 227</b>         |
| <b>Resultat före skatt</b>   | <b>630 199</b>           | <b>1 893 227</b>         |
| <b>Årets resultat</b>  | <b>630 199</b>           | <b>1 893 227</b>         |

# BALANSRÄKNING

1

|   |   | 2022-12-31       | 2021-12-31       |
|---|---|------------------|------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>   |   |                  |                  |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                                |   |                  |                  |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>                    |   |                  |                  |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag      | 2 | 500 000          | 500 000          |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav                      | 3 | 7 190 683        | 7 873 000        |
| <i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>              |   | <i>7 690 683</i> | <i>8 373 000</i> |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>                          |   | <b>7 690 683</b> | <b>8 373 000</b> |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                                |   |                  |                  |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                              |   |                  |                  |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag |   | 1 125 000        | 0                |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i>                        |   | <i>1 125 000</i> | <i>0</i>         |
| <i>Kassa och bank</i>                                       |   |                  |                  |
| Kassa och bank  |   | 4 673            | 4 707            |
| <i>Summa kassa och bank</i>                                 |   | <i>4 673</i>     | <i>4 707</i>     |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>                          |   | <b>1 129 673</b> | <b>4 707</b>     |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                                     |   | <b>8 820 356</b> | <b>8 377 707</b> |

## BALANSRÄKNING

|                                       | 2022-12-31       | 2021-12-31       |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>       |                  |                  |
| <b>Eget kapital</b>                   |                  |                  |
| <i>Bundet eget kapital</i>            |                  |                  |
| Aktiekapital                          | 60 000           | 50 000           |
| <i>Summa bundet eget kapital</i>      | 60 000           | 50 000           |
| <i>Fritt eget kapital</i>             |                  |                  |
| Balanserat resultat                   | 8 130 157        | 6 434 480        |
| Årets resultat                        | 630 199          | 1 893 227        |
| <i>Summa fritt eget kapital</i>       | 8 760 356        | 8 327 707        |
| <b>Summa eget kapital</b>             | <b>8 820 356</b> | <b>8 377 707</b> |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b> | <b>8 820 356</b> | <b>8 377 707</b> |

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

| Not 2 | Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-------|--|------------|------------|
|       | Ingående anskaffningsvärden                            | 500 000    | 500 000    |
|       | Utgående anskaffningsvärden                            | 500 000    | 500 000    |
|       | Redovisat värde  | 500 000    | 500 000    |

| Not 3 | Andra långfristiga värdepappersinnehav    | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-------|---|------------|------------|
|       | Ingående anskaffningsvärden               | 7 873 000  | 6 480 000  |
|       | <i>Förändringar av anskaffningsvärden</i> |            |            |
|       | Inköp                                     | -          | 1 393 000  |
|       | Försäljningar                             | -227 550   | -          |
|       | Utgående anskaffningsvärden               | 7 645 450  | 7 873 000  |
|       | <i>Förändringar av nedskrivningar</i>     |            |            |
|       | Årets nedskrivningar                      | -454 767   | -          |
|       | Utgående nedskrivningar                   | -454 767   | -          |
|       | Redovisat värde                           | 7 190 683  | 7 873 000  |

## UNDERSKRIFTER

Göteborg

*Matias Bjarland*

Matias Bjarland

2023-01-28