

Årsredovisning
för
Topgolf Sweden AB
556718-7983

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Topgolf Sweden AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-19. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2023-06-19



Kristoffer Andersson

Årsredovisning
för
Topgolf Sweden AB

556718-7983

Räkenskapsåret

2022



Styrelsen för Topgolf Sweden AB upprättar härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parantes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Topgolf Sweden AB utvecklar system som mäter och visualiserar golfslag och därtill hörande spel och träningsapplikationer. Topgolf Sweden har två lanserade produkter. Dels ett system för grafik till tv-produktioner, "Toptracer Broadcast", där bollbanan visas direkt i tv-bilden, dels en produkt för driving ranges kallad "Toptracer Range", där fast monterade sensorer mäter golfslagen och ger feedback och spelmöjligheter för golfspelare som tränar. Teknologin är baserad på bildanalys i realtid och är patenterad i ett flertal länder.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Toptracer Broadcast

Den amerikanska marknadsandelen påverkades negativt under 2022 som följd av ett negativt kundbeslut avseende ett nyutvecklat datainsamlingssystem. Till del har andra avtal ersatt den kapacitet som frigjordes. Lansering av ny funktionalitet samt ny sensor förväntas ge positiv effekt på affärsområdet under de kommande åren.

Marknadsandelarna för Topgolf Sweden AB ökade i Japan under 2022, fortsatte stabilt på den europeiska touren samt minskade i USA.

Toptracer Range

Under 2022 genomfördes globalt ett stort antal installationer av tekniken Toptracer Range. Det totala antalet aktiva installationer vid årets slut summeras till omkring 750 stycken.

Den fortsatt kraftiga tillväxten skapar behov av investeringar i utrustning och utveckling för att kunna möta marknadernas behov, samt kunders ökade förväntningar av funktionalitet och drift. Den höga inflationen samt utmaningar för global logistik har skapat ökade kostnader för leverans av systemen.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Lanseringen av ny funktionalitet för att stödja golftränares interaktion med elever genomfördes under januari månad med ett positivt mottagande från marknaden.

Den fortsatt höga inflationstakten och ränteläget skapar en generell osäkerhet på marknaden med höjda kostnader som resulterar i minskande marginaler.

Den globala oron inom bankbranschen riskerar att påverka bolagets nyförsäljning.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	327 888	241 285	149 384	28 680	48 285
Resultat efter finansiella poster	17 873	-11 086	71 269	-14 616	165 809
Soliditet (%)	87	78	85	75	80

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fondutveck- lingsutgifter	Fri överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	151 100	168 397 793	1 357 400	134 974 679	-11 156 215	293 724 757
Avsättning till fond för utvecklingskostnader		73 857 473		-73 857 473		0
Disposition enligt beslut av årsstämman:				-11 156 215	11 156 215	0
Erhållna aktieägartillskott				158 824 300		158 824 300
Årets resultat					13 654 765	13 654 765
Belopp vid årets utgång	151 100	242 255 266	1 357 400	208 785 291	13 654 765	466 203 822

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	208 785 291
årets vinst	13 654 765
	222 440 056

disponeras så att
i ny räkning överföres

222 440 056

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning	3, 21	327 888 438	241 285 498
Aktiverat arbete för egen räkning		110 255 512	78 375 149
Övriga rörelseintäkter	4	15 305 980	9 726 003
		453 449 930	329 386 650
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-85 073 797	-74 732 780
Övriga externa kostnader	5	-161 490 204	-120 670 152
Personalkostnader	6	-119 976 359	-82 419 863
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-58 477 203	-49 402 972
Övriga rörelsekostnader		-9 489 217	-14 692 820
		-434 506 781	-341 918 588
Rörelseresultat		18 943 149	-12 531 937
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7	23 513	1 633 699
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-1 093 562	-187 864
		-1 070 049	1 445 836
Resultat efter finansiella poster		17 873 100	-11 086 102
Lämnade koncernbidrag		-3 000 000	0
Resultat före skatt		14 873 100	-11 086 102
Skatt på årets resultat	9	-1 218 335	-70 113
Årets resultat		13 654 765	-11 156 214

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Balanserade produktutvecklingskostnader	10	242 255 269	168 437 095
Patent och andra rättigheter	11	1 637 430	457 067
Programvaror	12	4 617 177	4 582 749
		248 509 875	173 476 910
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förbättringsutgifter på annans fastighet	13	608 815	1 340 175
Inventarier, verktyg och installationer	14	96 199 441	82 274 469
		96 808 256	83 614 644
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	15	2 680 035	2 680 035
Andra långfristiga fordringar	16, 21	122 508 435	65 281 749
		125 188 470	67 961 784
Summa anläggningstillgångar		470 506 601	325 053 338
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		10 988 096	11 487 158
Fordringar hos koncernföretag		2 663 817	504 661
Övriga fordringar	21	45 771 809	21 165 312
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 081 032	3 794 146
		66 504 754	36 951 278
<i>Kassa och bank</i>		9 004 784	20 272 348
Summa omsättningstillgångar		75 509 538	57 223 626
SUMMA TILLGÅNGAR		546 016 139	382 276 965

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

151 100

151 100

Fond för utvecklingsutgifter

242 255 266

168 397 793

242 406 366

168 548 893

Fritt eget kapital

Fri överkursfond

1 357 400

1 357 400

Balanserad vinst eller förlust

208 785 291

134 974 679

Årets resultat

13 654 765

-11 156 215

223 797 456

125 175 864

Summa eget kapital

466 203 823

293 724 758

Obeskattade reserver

17

7 902 107

7 902 107

Avsättningar

Övriga avsättningar

18

662 323

0

Summa avsättningar

662 323

0

Långfristiga skulder

Övriga skulder

814 835

1 336 800

Summa långfristiga skulder

814 835

1 336 800

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

15 043 058

14 021 846

Skulder till koncernföretag

19 320 386

29 892 016

Aktuella skatteskulder

366 625

9 843 106

Övriga skulder

3 838 857

2 908 774

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

31 864 126

22 647 557

Summa kortfristiga skulder

70 433 051

79 313 300

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

546 016 139

382 276 965

Kassaflödesanalys	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		17 873 100	-11 086 102
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		59 154 240	57 329 621
Betald skatt		-10 690 273	-405 886
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		66 337 067	45 837 633
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kundfordringar		-1 660 093	-2 610 215
Förändring av kortfristiga fordringar		-27 893 384	78 239 612
Förändring av leverantörsskulder		1 256 283	2 500 331
Förändring av kortfristiga skulder		-664 594	31 034 700
Kassaflöde från den löpande verksamheten		37 375 279	155 002 061
Investeringsverksamheten			
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar		-117 993 440	-83 614 469
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-28 725 053	-31 039 952
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-57 226 686	-67 920 184
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-203 945 179	-182 574 605
Finansieringsverksamheten			
Förändring av långfristiga skulder		-521 965	1 336 800
Erhållna (lämnade) koncernbidrag		-3 000 000	0
Erhållna aktieägartillskott		158 824 300	42 987 140
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		155 302 335	44 323 940
Årets kassaflöde		-11 267 565	16 751 396
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		20 272 348	3 520 952
Likvida medel vid årets slut		9 004 784	20 272 348

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Toptracers leasingkontrakt redovisas som operationella enligt svenska K3 men som både finansiella och operationella till koncernen i enlighet med koncernens policy som baserar sig i US GAAP ASC 842.

Kriterierna för att klassificera leasingkontrakt som finansiella enligt K3 och ASC 842 är i stort sett de samma med tydligare riktlinjer i ASC 842 för att avgöra vad "större delen" och "i allt väsentligt" innebär, (75% respektive 90%).

Beträffande redovisningen i K3 jämfört med US GAAP ASC 842 så överensstämmer de väl med varandra. I ASC 842 finns olika typer av finansiella leasingkontrakt och Toptracers kontrakt är av typen Sales Type Lease.

Ett Sales Type Lease contract går att jämföra med ett finansiellt leasingkontrakt enligt K3.

Koncernens policy säger att Toptracers intäkter, där man ingått finansiella leasingavtal, fördelas på en **initial intäkt (upfront revenue)** som består av framtida diskonterade minimileaseavgifter samt en **finansiell intäkt som tas varje månad** under kontraktets livslängd.

Den finansiella intäkten består av skillnaden mellan de nominella minimileaseavgifterna och det diskonterade nuvärdet av dem. Finansiella intäkten är följaktligen högre i början av kontraktet och minskar i takt med att kunden betalar och fordran minskar till noll vid kontraktets slut.

Det bokförda värdet av tillgången kostnadsförs som en **kostnad för såld vara**.

Immateriella tillgångar

Företaget redovisar internt utvecklad immateriella anläggningstillgångar enligt aktiveringsmodellen.

Det innebär att samtliga utgifter som avser framtagandet av en internt utvecklad immateriell anläggningstillgång aktiveras och skrivs av under tillgångens beräknade nyttjandeperiod, under förutsättningarna att kriterierna i BFNAR 2012:1 är uppfyllda.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten	5 år
Patent	10 år
Certifikat	5 år
Programvaror	3-5 år

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Förbättringar på annans fastighet	3 år

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Eventualförpliktelser

Bolaget har till följd av en pågående skatterevision inom området internprissättning, erhållit ett obligatoriskt omprövningsbeslut som skulle innebära en förpliktelse om 135 Mkr för räkenskapsåret 2018 samt 26,4 Mkr för räkenskapsåret 2020.

Beloppen består av 94 Mkr i höjd inkomstskatt, samt 41 Mkr i skattetillägg och ränta för beskattningsåret 2018 samt 25,7 Mkr i höjd inkomsskatt och 0,7 Mkr i ränta för beskattningsåret 2020. Besluten har överklagats av bolaget till Förvaltningsdomstolen.

Not 3 Nettoomsättningens fördelning

	2022	2021
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Broadcast	36 561 210	30 020 305
Range	291 192 436	211 083 627
Övriga intäkter	134 791	181 566
	327 888 437	241 285 498
Nettoomsättningen per geografisk marknad		
Sverige	10 971 417	8 178 319
USA	95 025 698	70 238 165
Storbritannien	104 534 298	61 045 878
Japan	100 193 239	87 834 492
Sydkorea	16 934 434	13 433 052
Övriga	229 351	555 592
	327 888 437	241 285 498

Not 4 Övriga rörelseintäkter

	2022	2021
Valutakursvinst	15 305 980	9 724 403
Kompensation för höga sjuklönekostnader	0	1 600
	15 305 980	9 726 003

Not 5 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2022	2021
KPMG AB		
Revisionsuppdrag	450 000	350 000
Skatterådgivning	173 310	238 200
	623 310	588 200

Not 6 Anställda och personalkostnader

	2022	2021
Medelantalet anställda		
Kvinnor	23	16
Män	89	67
	112	83
Löner och andra ersättningar		
Löner och ersättningar till anställda	77 099 151	53 798 365
	77 099 151	53 798 365
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för övriga anställda	9 786 724	5 224 010
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	26 838 044	18 891 739
	36 624 768	24 115 749
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	113 723 919	77 914 114
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	0 %	0 %
Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	17 %	25 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	83 %	75 %

Not 7 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022	2021
Ränteintäkter från koncernföretag	0	1 633 843
Ränteintäkter skattekonto	2 587	0
Valutakursdifferenser på kortfristiga fordringar	20 926	-144
	23 513	1 633 699

Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021
Räntekostnader till koncernföretag	-1 093 037	0
Övriga räntekostnader	-525	-187 864
	-1 093 562	-187 864

Not 9 Aktuell och uppskjuten skatt

	2022	2021
Skatt på årets resultat		
Skatt som belastar årets resultat	-1 218 335	0
Skatt på grund av ändrad beskattning	0	-70 113
	-1 218 335	-70 113

Not 10 Balanserade produktutvecklingskostnader

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	240 730 924	167 660 893
Inköp	115 384 375	78 204 993
Omklassificeringar	-486 070	-5 134 962
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	355 629 229	240 730 924
Ingående avskrivningar	-68 127 489	-36 393 618
Årets avskrivningar	-41 080 131	-31 733 871
Utgående ackumulerade avskrivningar	-109 207 620	-68 127 489
Ingående nedskrivningar	-4 166 340	-4 166 340
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-4 166 340	-4 166 340
Utgående redovisat värde	242 255 269	168 437 095

Not 11 Patent och andra rättigheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 255 443	1 255 443
Inköp	1 355 965	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 611 408	1 255 443
Ingående avskrivningar	-798 376	-617 557
Årets avskrivningar	-175 602	-180 819
Utgående ackumulerade avskrivningar	-973 978	-798 376
Utgående redovisat värde	1 637 430	457 067

Not 12 Programvaror

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 273 952	11 608 367
Inköp	1 676 110	1 665 585
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 950 062	13 273 952
Ingående avskrivningar	-8 691 203	-6 067 750
Årets avskrivningar	-1 641 682	-2 623 453
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 332 885	-8 691 203
Utgående redovisat värde	4 617 177	4 582 749

Not 13 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 883 551	2 454 497
Inköp	127 460	429 054
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 011 011	2 883 551
Ingående avskrivningar	-1 543 376	-704 359
Årets avskrivningar	-858 820	-839 017
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 402 196	-1 543 376
Utgående redovisat värde	608 815	1 340 175

Not 14 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	103 118 445	75 327 633
Inköp	29 266 224	38 511 632
Försäljningar/utrangeringar	-673 936	-10 720 820
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	131 710 733	103 118 445
Ingående avskrivningar	-20 843 976	-10 590 454
Försäljningar/utrangeringar	145 274	2 106 042
Årets avskrivningar	-14 812 590	-12 359 564
Utgående ackumulerade avskrivningar	-35 511 292	-20 843 976
Utgående redovisat värde	96 199 441	82 274 469

Not 15 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Rösträtts- andel (%)	Antal andelar	Bokfört värde	Marknads- värde
Punch Fade AB	100	500	2 680 035	2 680 035
			2 680 035	2 680 035

Not 16 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	65 281 749	41 600
Tillkommande fordringar	57 226 686	65 240 149
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	122 508 435	65 281 749
Utgående redovisat värde	122 508 435	65 281 749

Not 17 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	7 902 107	7 902 107
	7 902 107	7 902 107

Not 18 Övriga avsättningar

	2022-12-31	2021-12-31
Avsättning för garantiprovision	662 323	0
	662 323	0

Not 19 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	400 000	400 000
	400 000	400 000

Not 20 Uppgifter om moderföretag

Moderföretaget i den minsta koncernen där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Topgolf Limited med organisationsnummer 03724493 med säte i London.

Not 21 Finansiell leasing

Årets diskonterade leasingfordran i balansräkningen avseende finansiella leasingavtal, uppgår till 163 895 276 kronor. Alla avtal är av samma karaktär där Topgolf Sweden är leasegivare och där fordran består av de fasta intäktsbeloppen, inga variabla intäkter. Leasetagaren har inte möjlighet att förvärva eller vidareuthyra tillgångarna efter leasetidens slut. Ej intjänade finansiella intäkter uppgår till 17 545 788 kr.

Framtida nominella leasingintäkter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

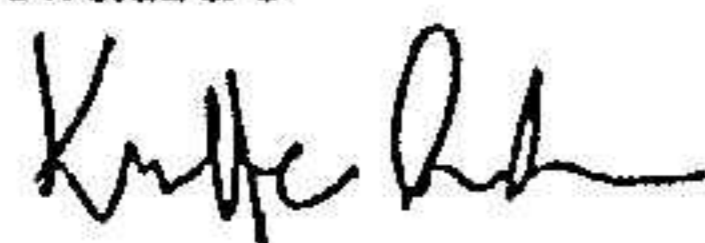
	2022	2021
Inom ett år	48 084 922	21 675 202
Senare än ett år men inom fem år	102 960 960	50 207 115
Senare än fem år	10 695 100	13 024 426
	161 740 982	84 906 743

Ej garanterade restvärden uppgår till 19 700 079 kr.

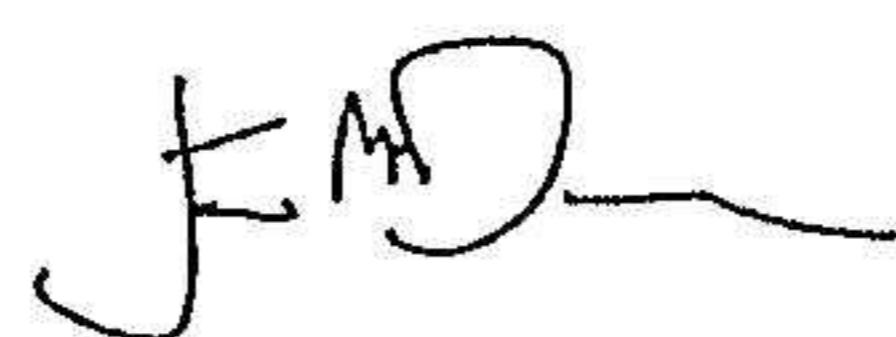
Stockholm per datum som framgår av våra elektroniska underskrifter.

Daniel Forsgren

Daniel Forsgren
Ordförande



Kristoffer Andersson



Jamie McDonald



Benjamin Sharpe

Vår revisionsberättelse har lämnats per datum som framgår av vår elektroniska underskrift

KPMG AB

Torbjörn Larsson

Torbjörn Larsson
Auktoriserad revisor

2023062120503

Verification

Transaction 09222115557494129905

Document

556718-7983 Topgolf Sweden AB för 20220101-20221231[97]
Main document
16 pages
Initiated on 2023-06-05 11:28:51 CEST (+0200) by Maria McDonald (MM)
Finalised on 2023-06-19 14:51:52 CEST (+0200)

Initiator

Maria McDonald (MM)
Nordic Legal
maria@nordiclegal.com
+46731404737

Signing parties

Daniel Forsgren (DF)
Identified by Swedish BankID as "DANIEL FORSGREN"
ID number 731223-1439
daniel.forsgren@topgolf.com



Daniel Forsgren

The name returned by Swedish BankID was "DANIEL FORSGREN"
Signed 2023-06-12 16:18:43 CEST (+0200)

Jamie McDonald (JM)
Identified by Swedish BankID as "JAMIE MCDONALD"
ID number 811216-1735
jamie.mcdonald@topgolf.com



The name returned by Swedish BankID was "JAMIE MCDONALD"
Signed 2023-06-05 11:41:46 CEST (+0200)

Kristoffer Andersson (KA)
Identified by Swedish BankID as "KRISTOFFER ANDERSSON"
ID number 741119-0270
kristoffer.andersson@topgolf.com

Benjamin Sharpe (BS)
Ben.Sharpe@topgolf.com
+447710822104

Signed 2023-06-09 13:44:17 CEST (+0200)



Verification

Transaction 09222115557494129905



Kristoffer Andersson

The name returned by Swedish BankID was
"KRISTOFFER ANDERSSON"
Signed 2023-06-05 12:23:24 CEST (+0200)

Torbjörn Larsson (TL)
Identified by Swedish BankID as "TORBJÖRN LARSSON"
ID number 640217-8930
torbjorn.larsson@kpmg.se



Torbjörn Larsson

The name returned by Swedish BankID was "TORBJÖRN LARSSON"
Signed 2023-06-19 14:51:52 CEST (+0200)

This verification was issued by Scrive. Information in italics has been safely verified by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>





Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Toppgolf Sweden AB, org. nr 556718-7983

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Toppgolf Sweden AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Toppgolf Sweden ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Toppgolf Sweden AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den

upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Toppgolf Sweden AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



2023062120506

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Toppgolf Sweden AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 19 juni 2023

KPMG AB

Torbjörn Larsson
Auktoriserad revisor