

Årsredovisning

Svensk Fastighetsbesiktning AB

559158-5640

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jens Olsson
2025-07-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva teknisk konsultverksamhet inom bygg och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Ljusdal.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	380	1 470	1 868	1 759
Resultat efter finansiella poster	-150	-214	10	292
Soliditet %	-24	-4	43	66

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% på grund av minskad orderingång.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	63 556	-213 938	-100 382
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-213 938	213 938	0
- Årets resultat			-50 518	-50 518
- Belopp vid årets utgång	50 000	-150 383	-50 518	-150 901

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-150 383
<i>Årets resultat</i>	<i>-50 518</i>
<i>Summa</i>	<i>-200 901</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-200 901
<i>Summa</i>	<i>-200 901</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	380 209	1 469 578
Övriga rörelseintäkter	0	1
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	380 209	1 469 579
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-2 810	-70 483
Handelsvaror	-16 470	-12 727
Övriga externa kostnader	-374 882	-1 051 815
Personalkostnader	2 0	-527 597
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-9 400	-9 400
Summa rörelsekostnader	-403 562	-1 672 022
Rörelseresultat	-23 353	-202 443
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	102	33
Räntekostnader och liknande resultatposter	-126 267	-11 528
Summa finansiella poster	-126 165	-11 495
Resultat efter finansiella poster	-149 518	-213 938
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	99 000	0
Summa bokslutsdispositioner	99 000	0
Resultat före skatt	-50 518	-213 938
Årets resultat	-50 518	-213 938

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	7 050	16 450
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		7 050	16 450
Summa anläggningstillgångar		7 050	16 450
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		232 120	185 370
Övriga fordringar		155 861	130 861
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		209 187	187 589
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		597 168	503 820
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		11 939	67 258
<i>Summa kassa och bank</i>		11 939	67 258
Summa omsättningstillgångar		609 107	571 078
SUMMA TILLGÅNGAR		616 157	587 528

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-150 383	63 556
Årets resultat	-50 518	-213 938
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-200 901	-150 382
Summa eget kapital	-150 901	-100 382
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	0	99 000
Summa obeskattade reserver	0	99 000
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 200 000	0
Summa långfristiga skulder	200 000	0
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	410 020	301 839
Skatteskulder	0	17 812
Övriga skulder	157 038	269 259
Summa kortfristiga skulder	567 058	588 910
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	616 157	587 528

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	47 000	47 000
Utgående anskaffningsvärden	47 000	47 000
Ingående avskrivningar	-30 550	-21 150
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-9 400	-9 400
Utgående avskrivningar	-39 950	-30 550
Redovisat värde	7 050	16 450

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	200 000	0

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckningar	150 000	150 000
Summa ställda säkerheter	150 000	150 000

UNDERSKRIFTER

Ljusdal

Jens Olsson

Jens Olsson

2025-06-30

Emma Persson

Emma Persson

2025-06-30