

# Årsredovisning

för

## Göthof AB

556926-8120


Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Göthof AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition. 25/9-2024

Östersund 25/9 - 2024



Mats Göthesson

# Årsredovisning

för

## Göthof AB

556926-8120

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsen för Göthof AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheten Östersund Diligensen 10.

#### Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Göthof Holding AB, org. nr 556930-1301, säte Östersund.

Företaget har sitt säte i Östersund.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	1 806	1 562	1 388	1 445
Resultat efter finansiella poster	248	268	372	132
Soliditet (%)	30	32	30	31

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	2 156 661	188 976	<b>2 395 637</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		<b>-200 000</b>
Balanseras i ny räkning		188 976	-188 976	<b>0</b>
Årets resultat			-121 063	<b>-121 063</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 145 637</b>	<b>-121 063</b>	<b>2 074 574</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 145 637
årets förlust	-121 063
	<b>2 024 574</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (10 kronor per aktie)	500 000
i ny räkning överföres	1 524 574
	<b>2 024 574</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-05-01  
-2024-04-30

2022-05-01  
-2023-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 806 391

1 562 159

Övriga rörelseintäkter

23 797

0

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**1 830 188**

**1 562 159**

### Rörelsekostnader

Fastighetskostnader

-767 312

-575 655

Övriga externa kostnader

-296 029

-198 382

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-312 983

-304 851

**Summa rörelsekostnader**

**-1 376 324**

**-1 078 888**

**Rörelseresultat**

**453 864**

**483 271**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

84 452

70

Räntekostnader

-290 421

-215 404

**Summa finansiella poster**

**-205 969**

**-215 334**

**Resultat efter finansiella poster**

**247 895**

**267 937**

### Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-95 500

-27 600

**Summa bokslutsdispositioner**

**-95 500**

**-27 600**

**Resultat före skatt**

**152 395**

**240 337**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-273 458

-51 361

**Årets resultat**

**-121 063**

**188 976**

## Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

4 325 641

4 267 506

Maskiner och andra tekniska anläggningar

3

67 810

92 832

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**4 393 451**

**4 360 338**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Fordringar hos koncernföretag

4

1 825 064

0

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**1 825 064**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**6 218 515**

**4 360 338**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

39 255

76 226

Fordringar hos koncernföretag

0

1 846 725

Övriga fordringar

-96 874

40 026

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

74 393

13 102

**Summa kortfristiga fordringar**

**16 774**

**1 976 079**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

576 153

1 065 656

**Summa kassa och bank**

**576 153**

**1 065 656**

**Summa omsättningstillgångar**

**592 927**

**3 041 735**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**6 811 442**

**7 402 073**

## Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 145 637

2 156 661

Årets resultat

-121 063

188 976

**Summa fritt eget kapital**

**2 024 574**

**2 345 637**

**Summa eget kapital**

**2 074 574**

**2 395 637**

#### Långfristiga skulder

5, 6

Övriga skulder till kreditinstitut

4 214 000

4 460 000

**Summa långfristiga skulder**

**4 214 000**

**4 460 000**

#### Kortfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

246 000

246 000

Leverantörsskulder

67 413

107 417

Övriga skulder

40 170

30 224

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

169 285

162 795

**Summa kortfristiga skulder**

**522 868**

**546 436**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 811 442**

**7 402 073**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	7 112 557	7 112 557
Inköp	346 096	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 458 653</b>	<b>7 112 557</b>
Ingående avskrivningar	-2 845 051	-2 560 551
Omklassificeringar	952 000	0
Årets avskrivningar	-97 561	-284 500
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 990 612</b>	<b>-2 845 051</b>
Omklassificeringar	-952 000	0
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-190 400	0
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>-1 142 400</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 325 641</b>	<b>4 267 506</b>

2024101106432

**Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	125 112	55 051
Inköp	0	70 061
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>125 112</b>	<b>125 112</b>
Ingående avskrivningar	-32 279	-11 928
Årets avskrivningar	-25 022	-20 351
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-57 301</b>	<b>-32 279</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>67 811</b>	<b>92 833</b>

**Not 4 Fordringar hos koncernföretag**

	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	73 839	0
Avgående fordringar	-95 500	0
Omklassificeringar	1 846 725	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 825 064</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 825 064</b>	<b>0</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
Skulder som ska betalas senare än 5 år efter balansdagen	3 230 000	3 476 000
	<b>3 230 000</b>	<b>3 476 000</b>

**Not 6 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 4 460 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 214 000	4 460 000
	<b>4 214 000</b>	<b>4 460 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	246 000	246 000
	<b>246 000</b>	<b>246 000</b>

2024101106433

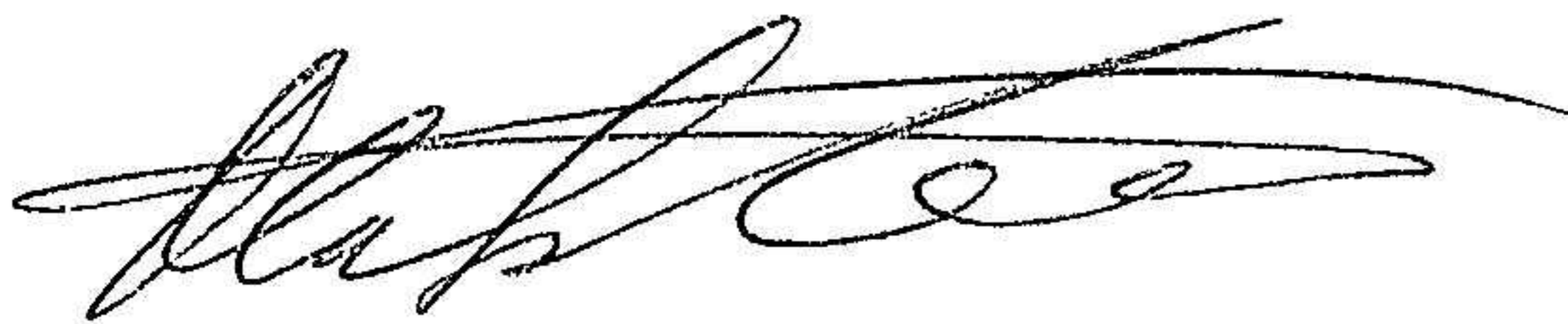
### Not 7 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckning	6 190 000	6 190 000
	<b>6 190 000</b>	<b>6 190 000</b>

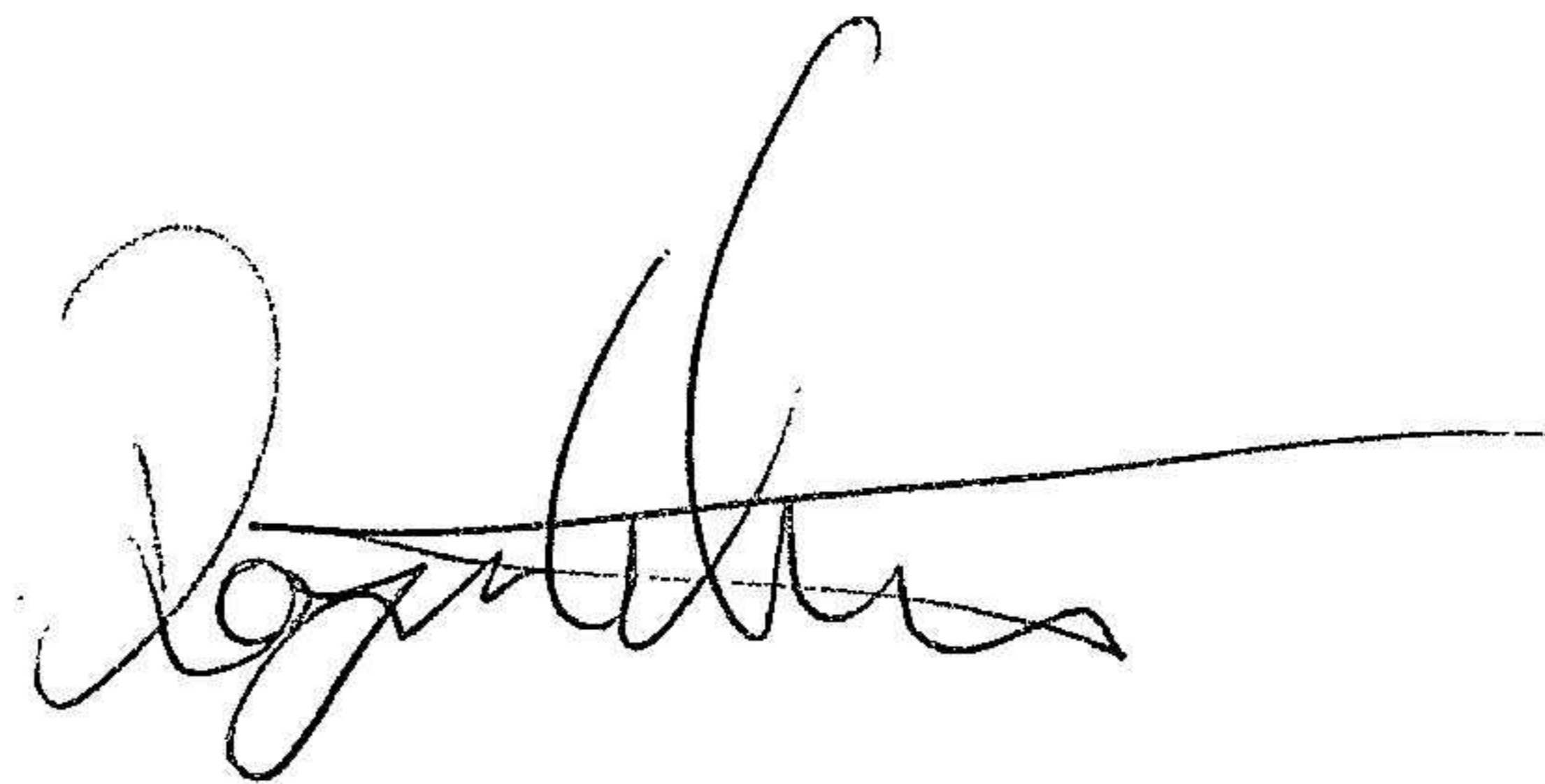
### Not 8 Eventualförpliktelser

Styrelsen har inte identifierat några eventualförpliktelser.

Östersund 25/9-2024



Mats Göthesson  
Ordförande



Roger Göthesson



Mikael Göthesson



Tommy Hoflin