

# Årsredovisning

## Wallenstam Fastigheter 332 AB

Organisationsnummer: 559231-1566  
Räkenskapsår: 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Göteborg

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-02.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Martina Wass  
Styrelseledamot  
2023-05-11

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Företaget äger andelar i dotterföretag.

Inga anställda har funnits och några löner eller andra ersättningar har inte utbetalats.

Företaget är ett helägt dotterföretag till Wallenstam Stacken AB, org.nr 556720-9910.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under året förvärvat aktierna i Wallenstam Fastigheter 335 AB, org.nr 559231-1947. Vidare kommer företaget frånträda aktierna i dotterföretaget, vilket planeras ske under kvartal 3 2023, i enlighet med aktieöverlåtelseavtal vilket ingicks under räkenskapsåret 2022.

### Flerårsöversikt

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2019-12-11 -2020-12-31
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-800	0	0
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
<b>Belopp vid årets ingång</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>1 003</b>	<b>51 003</b>
Utdelning		-1 000		-1 000
Erhållna aktieägartillskott		799 896		799 896
Balanseras i ny räkning		1 003	-1 003	0
Årets resultat			-798 999	-798 999
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>799 899</b>	<b>-798 999</b>	<b>50 900</b>

## Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	799 899
Årets resultat	-798 999
<b>Summa</b>	<b>900</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	900
Balanseras i ny räkning	0
<b>Summa</b>	<b>900</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Styrelsen anser att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till resultatutvecklingen under perioden för denna årsredovisning och perioden fram till påskrift av densamma. Mot bakgrund av ovanstående anser styrelsen att ovan föreslagna vinstutdelning är försvarlig med hänsyn till:

- de krav som bolagets verksamhets art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet och
- bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1 2	2022-12-31	2021-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-801 403	-1 500
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-801 403</b>	<b>-1 500</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-801 403</b>	<b>-1 500</b>
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från andelar i koncernföretag		900	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	4	1 003
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>904</b>	<b>1 003</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-800 499</b>	<b>-497</b>
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		1 500	1 500
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>1 500</b>	<b>1 500</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-798 999</b>	<b>1 003</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-798 999</b>	<b>1 003</b>

## Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>	1		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	50 000	0
Fordringar hos koncernföretag	5	900	51 003
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>50 900</b>	<b>51 003</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>50 900</b>	<b>51 003</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>50 900</b>	<b>51 003</b>

## Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	1		
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		799 899	0
Årets resultat		-798 999	1 003
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>900</b>	<b>1 003</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>50 900</b>	<b>51 003</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>50 900</b>	<b>51 003</b>

## Noter

### Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2. Upplysning om moderföretag

Överordnat moderföretag i den koncern där företaget ingår och koncernredovisning upprättas är Wallenstam AB (publ), org.nr 556072-1523, vilket är ett svenskt publikt aktiebolag, med säte i Göteborg, Västra Götalands län.

### Not 3. Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Räntetäckter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag	4	1 003

### Not 4. Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	50 000	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>

### Not 5. Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	51 003	51 000
Tillkommande fordringar	431 190	2 628
Reglerade fordringar	-481 293	-2 625
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>900</b>	<b>51 003</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>900</b>	<b>51 003</b>

Göteborg

Susann Linde  
Susann Linde  
Styrelseordförande  
2023-04-16

Martina Wass  
Martina Wass  
2023-04-12