

# ÅRSREDOVISNING

2024-01-01 - 2024-12-31

för

Coeli Beta III Holding 3 AB  
559319-6073

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed , dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 30/6 2025 . Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 7/7 2025



Jakob Pettersson

# ÅRSREDOVISNING

2024-01-01 - 2024-12-31

för

**Coeli Beta III Holding 3 AB**

**559319-6073**

**Årsredovisningen omfattar:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse

1

Resultaträkning

3

Balansräkning

4

Noter

6



Coeli Beta III Holding 3 AB  
559319-6073

## ÅRSREDOVISNING FÖR COELI BETA III HOLDING 3 AB

Styrelsen för Coeli Beta III Holding 3 AB upprättar härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

#### Verksamheten

##### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att förvalta aktier och andelar.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

##### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året erhållit aktieägartillskott om 1 107 tkr.

Under det kommande året förväntas verksamheten bedrivas med oförändrad inriktning.

#### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning (tkr)	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-57	-6 102	-499	-1
Soliditet	8%	0%	12%	0%

#### Förändringar i eget kapital

Belopp i tusentals kronor

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25	-	6 084	-6 083	26
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:					
- Balanseras i ny räkning			-6 083	6 083	0
Erhållet aktieägartillskott			1 107		1 107
Årets resultat				-24	-24
<b>Utgående balans</b>	<b>25</b>	<b>0</b>	<b>1 108</b>	<b>-24</b>	<b>1 109</b>



**Coeli Beta III Holding 3 AB**  
559319-6073

### Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel, i kronor:

Balanserad vinst	1 107 523
Årets förlust	-23 629
	<hr/>
	<b>1 083 894</b>
	<hr/> <hr/>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	1 083 894
	<hr/>
	<b>1 083 894</b>
	<hr/> <hr/>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt noter. Alla belopp uttrycks i tkr där ej annat anges.



Coeli Beta III Holding 3 AB  
559319-6073

2025071614797

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		-	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-34	-18
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-34</b>	<b>-18</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-34</b>	<b>-18</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Nedskrivningar och återföring av nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		232	-5 758
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-255	-326
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-23</b>	<b>-6 084</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-57</b>	<b>-6 102</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		33	19
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>33</b>	<b>19</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-24</b>	<b>-6 083</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-24</b>	<b>-6 083</b>



Coeli Beta III Holding 3 AB  
559319-6073

2025071614798

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	13 611	13 379
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>13 611</b>	<b>13 379</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>13 611</b>	<b>13 379</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		33	3 662
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>33</b>	<b>3 662</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		63	66
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>63</b>	<b>66</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>96</b>	<b>3 728</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>13 707</b>	<b>17 107</b>



Coeli Beta III Holding 3 AB  
559319-6073

2025071614799

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25	25
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25</b>	<b>25</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserad vinst		1 108	6 084
Årets resultat		-24	-6 083
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 084</b>	<b>1</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 109</b>	<b>26</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	5		
Skulder till koncernföretag		12 331	17 066
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>12 331</b>	<b>17 066</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		266	14
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1	1
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>267</b>	<b>15</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>13 707</b>	<b>17 107</b>



Coeli Beta III Holding 3 AB  
559319-6073

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Ingen koncernredovisning upprättas med stöd av ÅRL 7 kap. 3 §.

### Not 2 Allmän information

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Coeli Beta III AB, org nr 559288-0693, som har sitt säte i Stockholm. Moderföretag i den minsta koncern som bolaget ingår i där koncernredovisning upprättas är Coeli Fastighet II AB, org nr 559173-7548, med säte i Stockholm.

Bolaget har inte haft någon anställd personal under innevarande eller föregående år.

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

I beloppen ingår koncerninterna poster med -255 tkr (fg år -326).

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	19 164	19 164
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	19 164	19 164
Ingående nedskrivningar	-5 785	-27
Återförda nedskrivningar	854	-
Årets nedskrivningar	-622	-5 758
<b>Utgående nedskrivningar</b>	-5 553	-5 785
<b>Redovisat värde</b>	<b>13 611</b>	<b>13 379</b>



Coeli Beta III Holding 3 AB  
559319-6073

**Not 5 Långfristiga skulder**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<i>Skulder som förfaller till betalning mellan ett och fem år efter balansdagen</i>		
Skulder till koncernföretag	12 331	17 066
<i>Skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen</i>		
Skulder till koncernföretag	-	-
<b>Redovisat värde</b>	<b>12 331</b>	<b>17 066</b>

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Jakob Pettersson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Herman Mattsson  
Auktoriserad revisor



2025071614802

# Verifikat

Transaktion 09222115557548721111

## Dokument

### 824 ÅR Coeli Beta III Holding 3 AB 2024

Huvuddokument

8 sidor

Startades 2025-06-05 10:57:39 CEST (+0200) av Ghada

Baraq (GB)

Färdigställt 2025-06-05 12:11:51 CEST (+0200)

## Initierare

### Ghada Baraq (GB)

Amblin AB

Org. nr 556689-5800

ghada.baraq@amblin.se

+46706188825

## Signerare

### Jakob Pettersson (JP)

Coeli

Personnummer 19881017-5797

jakob.pettersson@coeli.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"JAKOB PETERSSON"

Signerade 2025-06-05 12:11:51 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

