

Årsredovisning
för
Qvicklund Fastighetsförmedling AB
559236-4326

Räkenskapsåret
2024-02-01 - 2025-01-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-08-29.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Oscar Qvicklund, Styrelseledamot
2025-08-29

Styrelsen för Qvicklund Fastighetsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-02-01 - 2025-01-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har bedrivit fastighetsförmedling och fastighetsrådgivning. Bolaget är sedan slutet av 2024 vilande.

Företaget har sitt säte i Östersund.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets mäklarverksamhet avslutades under räkenskapsåret. Bolaget är numera vilande.

Som framgår av företagets årsredovisning är bolagets egna kapital är mer än till hälften förbrukat.

Verksamheten bedrivs på egen risk.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	455	1 104	2 049	2 828
Resultat efter finansiella poster	-89	-219	-114	57
Soliditet (%)	-782,7	-10,3	13,0	21,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	97 446	-219 401	-71 955
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-219 401	219 401	0
Årets resultat			-89 250	-89 250
Belopp vid årets utgång	50 000	-121 955	-89 250	-161 205

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-121 956
årets förlust	-89 250
	-211 206

behandlas så att i ny räkning överföres	-211 206
	-211 206

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-02-01 -2025-01-31	2023-02-01 -2024-01-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		454 547	1 103 594
Övriga rörelseintäkter		24 650	29 669
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		479 197	1 133 263
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-173 673	-783 400
Personalkostnader	2	-379 712	-556 439
Summa rörelsekostnader		-553 385	-1 339 839
Rörelseresultat		-74 188	-206 576
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		130	4 098
Räntekostnader och liknande resultatposter		-15 192	-16 923
Summa finansiella poster		-15 062	-12 825
Resultat efter finansiella poster		-89 250	-219 401
Resultat före skatt		-89 250	-219 401
Årets resultat		-89 250	-219 401

Balansräkning

Not
1

2025-01-31

2024-01-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar	20 598	23 813
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	0	139 570
Summa kortfristiga fordringar	20 598	163 383

Kassa och bank

Kassa och bank	0	96 068
Redovisningsmedel	0	440 000
Summa kassa och bank	0	536 068
Summa omsättningstillgångar	20 598	699 451

SUMMA TILLGÅNGAR

20 598

699 451

Balansräkning

Not
1

2025-01-31

2024-01-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-121 956

97 446

Årets resultat

-89 250

-219 401

Summa fritt eget kapital

-211 206

-121 955

Summa eget kapital

-161 206

-71 955

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

9 600

Summa långfristiga skulder

0

9 600

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

10 517

0

Övriga skulder till kreditinstitut

20 800

67 200

Leverantörsskulder

22 187

56 825

Övriga skulder

128 300

637 781

Summa kortfristiga skulder

181 804

761 806

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

20 598

699 451

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-02-01 -2025-01-31	2023-02-01 -2024-01-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Ställda säkerheter

	2025-01-31	2024-01-31
Företagsinteckning	200 000	200 000
	200 000	200 000

Stockholm 2025-08-29

Oscar Qvicklund
Oscar Qvicklund