

Årsredovisning

för

Dewani AB

556644-5952

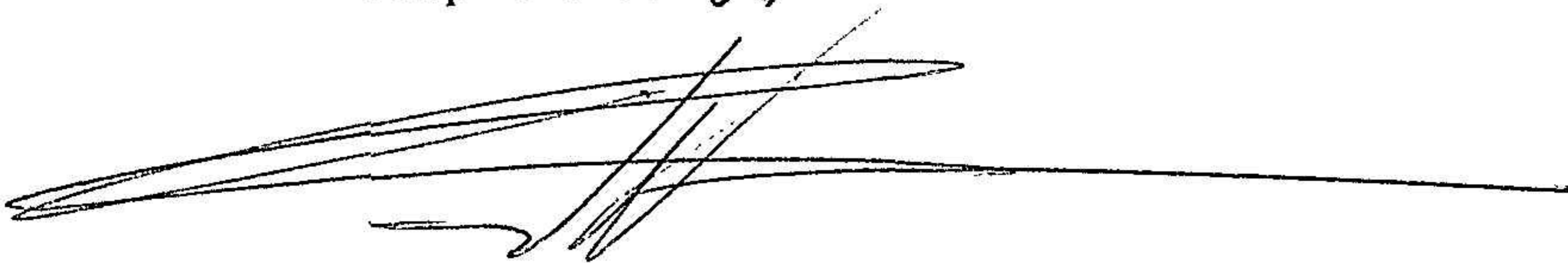
Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Dewani AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-08. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Staffanstorp 2023-06-08



Kent Nilsson

2023061211459

Årsredovisning

för

Dewani AB

556644-5952

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Dewani AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver handel med aktier och andra värdepapper samt äger och förvaltar fast egendom och bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget äger samtliga aktier i dotterbolaget Piveta Fastigheter AB, org.nr. 556591-9049 samt 26,01% av aktierna i Kentima Holding AB (publ), org.nr. 556590-2151. Kentima Holding AB (publ) äger 100% av aktierna i Kentima Control R&D AB och Kentima AB. Kentima Holding AB (publ) är listat på Nasdaq OMX First North.

Företaget har sitt säte i Staffanstorp.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2020/21 (18 mån)	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	120	180	120	0
Resultat efter finansiella poster	-105	-192	-120	-257
Soliditet (%)	56,6	52,3	46,8	41,4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	3 301 115	537 396	3 938 511
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-150 000		-150 000
Balanseras i ny räkning		537 396	-537 396	0
Årets resultat			504 456	504 456
Belopp vid årets utgång	100 000	3 688 511	504 456	4 292 967

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 688 511
årets vinst	504 456
	4 192 967
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	250 000
i ny räkning överföres	3 942 967
	4 192 967

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2020-07-01 -2021-12-31 (18 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		120 000	180 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		120 000	180 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-26 104	-23 210
Summa rörelsekostnader		-26 104	-23 210
Rörelseresultat		93 896	156 790
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		140	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-199 017	-348 496
Summa finansiella poster		-198 877	-348 496
Resultat efter finansiella poster		-104 981	-191 706
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		798 000	1 039 500
Förändring av periodiseringsfonder		-54 000	-162 000
Summa bokslutsdispositioner		744 000	877 500
Resultat före skatt		639 019	685 794
Skatter			
Skatt på årets resultat		-134 563	-148 398
Årets resultat		504 456	537 396

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	3	200 000	200 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	8 631 001	8 612 891
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 831 001	8 812 891
Summa anläggningstillgångar		8 831 001	8 812 891

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		86 760	70 469
Summa kortfristiga fordringar		86 760	70 469

Kassa och bank

Kassa och bank		18 001	27 325
Summa kassa och bank		18 001	27 325
Summa omsättningstillgångar		104 761	97 794

SUMMA TILLGÅNGAR

8 935 762

8 910 685

Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 688 511

3 301 115

Årets resultat

504 456

537 396

Summa fritt eget kapital

4 192 967

3 838 511

Summa eget kapital

4 292 967

3 938 511

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

966 000

912 000

Summa obeskattade reserver

966 000

912 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder

90 000

75 000

Summa långfristiga skulder

90 000

75 000

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

3 568 063

3 966 502

Övriga skulder

3 733

4 673

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

14 999

13 999

Summa kortfristiga skulder

3 586 795

3 985 174

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 935 762

8 910 685

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01 -2022-12-31	2020-07-01 -2021-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-186 568	-303 228
Övriga räntekostnader och liknande resultatposter	-12 449	-45 268
	-199 017	-348 496

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	200 000	200 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	200 000	200 000
Utgående redovisat värde	200 000	200 000

Avser 2 000 andelar i Piveta Fastigheter AB, org.nr. 556591-9049, med säte i Staffanstorp. Ägarandel uppgår till 100%.

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 612 891	8 544 927
Inköp	18 110	67 964
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 631 001	8 612 891
Utgående redovisat värde	8 631 001	8 612 891

Avser 7 585 430 andelar i Kentima Holding AB (publ), org.nr. 556590-2151, med säte i Staffanstorp.
Ägarandel uppgår till 26,01%.

Not 5 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Borgensförbindelse till förmån för dotterbolag	4 630 800	4 840 800
	4 630 800	4 840 800

Staffanstorp 2023-06-08



Kent Nilsson
Verkställande direktör