

Årsredovisning
för
STCT Fastigheter AB
559316-6357

Räkenskapsåret
2021-09-01 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sonny Throlin, Styrelseledamot
2022-11-14

Styrelsen och verkställande direktören för STCT Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Kungälv.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2021 (4 mån)
Nettoomsättning	61	0
Resultat efter finansiella poster	-20	-162
Soliditet (%)	1,0	neg

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		-161 594	-136 594
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-161 594	161 594	0
Årets resultat			158 239	158 239
Belopp vid årets utgång	25 000	-161 594	158 239	21 645

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-161 594
årets vinst	158 239
	-3 355
behandlas så att i ny räkning överföres	-3 355
	-3 355

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-09-01
-2022-08-31

2021-05-10
-2021-08-31
(4 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

60 503

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

60 503

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-61 059

-20 304

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-9 220

-1 290

Övriga rörelsekostnader

0

-140 000

Summa rörelsekostnader

-70 279

-161 594

Rörelseresultat

-9 776

-161 594

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-9 985

0

Summa finansiella poster

-9 985

0

Resultat efter finansiella poster

-19 761

-161 594

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

178 000

0

Summa bokslutsdispositioner

178 000

0

Resultat före skatt

158 239

-161 594

Årets resultat

158 239

-161 594

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	1 532 690	989 910
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	302 134	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 834 824	989 910

Summa anläggningstillgångar

1 834 824 **989 910**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		1 103	0
Fordringar hos koncernföretag		208 000	0
Summa kortfristiga fordringar		209 103	0

Kassa och bank

Kassa och bank		37 544	198 496
Summa kassa och bank		37 544	198 496
Summa omsättningstillgångar		246 647	198 496

SUMMA TILLGÅNGAR

2 081 471 **1 188 406**

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-161 594

0

Årets resultat

158 239

-161 594

Summa fritt eget kapital

-3 355

-161 594

Summa eget kapital

21 645

-136 594

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

304 760

0

Skulder till koncernföretag

1 685 000

1 325 000

Summa långfristiga skulder

1 989 760

1 325 000

Kortfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

57 144

0

Skatteskulder

12 922

0

Summa kortfristiga skulder

70 066

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 081 471

1 188 406

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2 % /år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	991 200	0
Inköp	552 000	991 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 543 200	991 200
Ingående avskrivningar	-1 290	0
Årets avskrivningar	-9 220	-1 290
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 510	-1 290
Utgående redovisat värde	1 532 690	989 910

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-08-31	2021-08-31
Inköp	302 134	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	302 134	0
Utgående redovisat värde	302 134	0

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 361 904 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-08-31	2021-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	304 760	0
	304 760	0
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	57 144	0
	57 144	0

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Fastighetsinteckning	680 000	0
	680 000	0

Not 6 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Elin Johansson, MH Konsult Väst AB

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Kungälv 2022-11-14

Christian Throlin
Christian Throlin
Ordförande

Sonny Throlin
Sonny Throlin
Verkställande direktör