

Enif AB
559334-7866

2023063007487

Styrelsen för

Enif AB

559334-7866

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 14 september 2021 - 31 december 2022

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2023-06-15. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till hur vinstdispositionen skall fördelas.

Jag intygar också att innehållet i revisionsberättelsen stämmer överens med originalet.

Stockholm den 15 juni 2023

Arne Engvall



Styrelsen för

Enif AB

559334-7866

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 14 september 2021 - 31 december 2022

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom och bedriva därmed förenlig verksamhet.

Redovisningsvalutan är i svenska kronor (SEK). Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr). Bolagets säte är i Stockholms kommun.

Bolaget har inte haft några anställda

Viktiga händelser under räkenskapsåret

Beslut fattade om att fusionera moderbolaget Industrilandskapet Solkraften 8 AB med Enif AB.

Flerårsöversikt	2022
<i>i tusentals kronor</i>	15 månader
Nettomsättning	1 702
Resultat efter finansnetto	1 040
Balansomslutning	3 006
Soliditet	31%

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>	<i>Totalt</i>
Insatt kapital	25 000			25 000
Årets resultat			825 522	825 522
Vid årets slut	25 000	-	825 522	850 522

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Årets resultat	825 522
Totalt	825 522

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	825 522
Totalt	825 522

Resultaträkning

<i>Belopp i kronor</i>	<i>Not</i>	<i>2021-09-14</i>	<i>2022-12-31</i>
	1		
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning			1 702 433
Summa rörelseintäkter			<u>1 702 433</u>
	2		
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader			-570 904
Övriga externa kostnader			-69 275
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar			<u>-22 244</u>
Summa rörelsekostnader			<u>-662 423</u>
Rörelseresultat			<u>1 040 010</u>
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande poster			63
Räntekostnader och liknande poster			<u>-390</u>
Summa finansiella poster			<u>-327</u>
Resultat efter finansiella poster			<u>1 039 683</u>
Resultat före skatt			<u>1 039 683</u>
Skatter			
Skatt på årets resultat			-214 161
Årets resultat			<u>825 522</u>

2023063007490

2023063007491

Balansräkning

Belopp i kronor Not 2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	1 191 064
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>1 191 064</u>

Summa anläggningstillgångar		<u>1 191 064</u>
------------------------------------	--	------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar	687 500
Övriga kortfristiga fordringar	26 089
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	33 831
Summa kortfristiga fordringar	<u>747 420</u>

Kassa och bank

Kassa och bank	1 067 950
Summa kassa och bank	<u>1 067 950</u>

Summa omsättningstillgångar		<u>1 815 370</u>
------------------------------------	--	------------------

SUMMA TILLGÅNGAR		<u>3 006 434</u>
-------------------------	--	------------------

2023063007492

Balansräkning

Belopp i kronor

Not

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

825 522

Summa fritt eget kapital

825 522

Summa eget kapital

850 522

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 209 719

Summa långfristiga skulder

1 209 719

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

46 061

Skatteskulder

125 877

Övriga kortfristiga skulder

105 916

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

668 339

Summa kortfristiga skulder

946 193

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 006 434

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10. Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden.

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
-----------	-------

Not 2 Medelantal anställda

2021-09-14
2022-12-31

Bolaget har inte haft några anställda.

-

-

Not 3 Byggnader och mark

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

-

Inköp

1 213 308

Utgående anskaffningsvärden

1 213 308

Ingående avskrivningar

-

Årets avskrivningar

-22 244

Utgående avskrivningar

-22 244

Redovisat värde

1 191 064

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget fusionerades med moderbolaget Industrilandskapet Solkraften 8 AB under vintern 2023, vilket nu uppgått i Enif AB.

Not 5 Moderföretag

Närmast överordnade moderföretag i koncernen vilken bolaget ingår är Industrilandskapet Solkraften 8 AB (org.nr. 559360-8622) med säte i Stockholms kommun. Moderföretag för hela koncernen är Industrilandskapet i Norden Management AB (org.nr.559298-1525) med säte i Stockholms kommun.

2023063007494

Stockholm den dag som framgår av min digitala signatur

Arne Engvall

Min revisionsberättelse har avgivits den dag som framgår av min digitala signatur

Magnus Thorling
Auktoriserad revisor

Deltagare

ENIF AB 559334-7866 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Sven Arne Engvall

Arne Engvall

2023-06-14 20:18:41 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

MAGNUS THORLING Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: MAGNUS THORLING

Magnus Thorling

2023-06-15 11:19:46 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

2023063007495



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Enif AB, org.nr 559334-7866

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Enif AB för räkenskapsåret 14 september 2021 till 31 december 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Enif ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Enif AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Enif AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Enif AB för räkenskapsåret 14 september 2021 till 31 december 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Enif AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



Stockholm den dag som framgår av min elektroniska signatur

Magnus Thorling
Auktoriserad revisor

2023061507498

Deltagare

MAGNUS THORLING Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: MAGNUS THORLING

Magnus Thorling

2023-06-15 11:19:14 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

2023063007499