

ÅRSREDOVISNING

för

Hjortseryd Skogar AB

Org.nr. 556709-2605

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Fredrik Molested, Styrelseledamot
2024-04-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Hjortseryd Skogar ABs verksamhet är att i eget namn eller genom dotter- eller intresseföretag förvalta fast egendom, värdepapper och annan lös egendom. Vidare bedriver företaget skogsbruk, lantbruk och jaktuthyrning samt konsultverksamhet inom friskvård. Företaget bedriver även konferensverksamhet under namnet Hjortseryd.

Hjortseryd Skogar AB är ett helägt dotterföretag till Granlunden AB, org. nr. 556709-1466, med säte i Kronobergs län, Ljungby kommun.

Hjortseryd Skogar AB är moderföretag till det helägda dotterföretaget Erikstad Skog AB, org.nr. 556740-9247. Med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Företagets säte är Ljungby.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Konferensverksamheten har inledningsvis gått mycket bra för att tappa under hösten, det allmänna konjunkturläget har satt sin prägel på verksamheten.

Året har präglats av olika energifrågor. Förhandlingar har inletts om att eventuellt uppföra en solcellspark utmed väg 25 i Hjortseryd och på Erikstad. Avtal om frekvenslager på Kyrkebacken har tecknats.

Den skogliga verksamheten har genomförts enligt plan. Konjunkturen i skogen har varit god, med kontinuerligt stigande virkespriser under året. Både timmer och massavedspriserna är i det närmaste all time high. Situationen i omvärlden med kriget i Ukraina, minskad avverkning i Mellaneuropa p.g.a. barkborreskador och brandproblem i Canada har gjort att virkesbristen är stor i världen.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	6 264	5 324	6 101	4 105
Resultat efter finansiella poster	-1 749	-607	1 180	2 668
Soliditet (%)	51	51	52	51

Definitioner av nyckeltal, se noter

Hjortseryd Skogar AB

Org.nr. 556709-2605

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	30 000 000	56 638 961	278 530	86 917 491
Balanseras i ny räkning		278 530	-278 530	0
Årets resultat			-255 136	-255 136
Belopp vid årets utgång	<u>30 000 000</u>	<u>56 917 491</u>	<u>-255 136</u>	<u>86 662 355</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	56 917 491
Årets resultat	<u>-255 136</u>
	56 662 355

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>56 662 355</u>
	56 662 355

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		6 264 166	5 323 873
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-161 822	15 393
Övriga rörelseintäkter		416 304	202 945
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>6 518 648</u>	<u>5 542 211</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 059 882	-1 086 256
Övriga externa kostnader		-2 336 451	-2 343 083
Personalkostnader	2	-2 813 694	-2 657 372
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 433 704	-1 408 862
Summa rörelsekostnader		<u>-8 643 731</u>	<u>-7 495 573</u>
Rörelseresultat		-2 125 083	-1 953 362
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 753 798	2 215 915
Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter		331 344	149 040
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 709 302	-1 018 963
Summa finansiella poster		<u>375 840</u>	<u>1 345 992</u>
Resultat efter finansiella poster		-1 749 243	-607 370
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		1 494 107	885 900
Summa bokslutsdispositioner		<u>1 494 107</u>	<u>885 900</u>
Resultat före skatt		-255 136	278 530
Årets resultat		<u>-255 136</u>	<u>278 530</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	105 992 408	106 928 755
Inventarier, verktyg och installationer	4	<u>1 121 448</u>	<u>1 309 881</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		107 113 856	108 238 636
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	34 395 000	34 395 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	21 880 994	22 231 695
Andra långfristiga fordringar	7	<u>5 500 000</u>	<u>5 500 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		61 775 994	62 126 695
Summa anläggningstillgångar		168 889 850	170 365 331
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		89 028	81 150
Varor under tillverkning		109 000	164 000
Färdiga varor och handelsvaror		<u>2 000</u>	<u>171 700</u>
Summa varulager		200 028	416 850
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		228 581	189 540
Fordringar hos koncernföretag		615 700	523 989
Övriga fordringar		102 619	96 905
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>481 494</u>	<u>446 464</u>
Summa kortfristiga fordringar		1 428 394	1 256 898
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>23 368</u>	<u>32 393</u>
Summa kassa och bank		23 368	32 393
Summa omsättningstillgångar		1 651 790	1 706 141
SUMMA TILLGÅNGAR		170 541 640	172 071 472

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		30 000 000	30 000 000
Summa bundet eget kapital		<u>30 000 000</u>	<u>30 000 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		56 917 491	56 638 961
Årets resultat		-255 136	278 530
Summa fritt eget kapital		<u>56 662 355</u>	<u>56 917 491</u>
Summa eget kapital		86 662 355	86 917 491
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit		4 092 389	4 758 663
Övriga skulder till kreditinstitut		54 500 000	54 800 000
Leverantörsskulder		1 581 282	1 497 947
Skulder till koncernföretag		22 724 218	22 986 843
Skatteskulder		35 595	18 790
Övriga skulder		406 218	588 563
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		539 583	503 175
Summa kortfristiga skulder		<u>83 879 285</u>	<u>85 153 981</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		170 541 640	172 071 472

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider: Antal år

Byggnader	25-50
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Not 2 Medelantal anställda 2023 2022

Medelantal anställda
Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	4,00	4,00
--------------------------------	------	------

Not 3 Byggnader och mark 2023-12-31 2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	113 407 713	113 364 773
Inköp	34 837	42 940
Utgående anskaffningsvärden	113 442 550	113 407 713
Ingående avskrivningar	-6 478 958	-5 511 265
Årets avskrivningar	-971 184	-967 693
Utgående avskrivningar	-7 450 142	-6 478 958
Redovisat värde	105 992 408	106 928 755

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer 2023-12-31 2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	7 794 419	7 710 064
Inköp	123 754	84 355
Utgående anskaffningsvärden	7 918 173	7 794 419
Ingående avskrivningar	-6 484 538	-6 043 369
Årets avskrivningar	-312 187	-442 294
Utgående avskrivningar	-6 796 725	-6 484 538
Redovisat värde	1 121 448	1 309 881

Hjortseryd Skogar AB

Org.nr. 556709-2605

Not 5	Andelar i koncernföretag		2023-12-31	2022-12-31
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
	Organisationsnummer	Säte		
	Erikstad Skog AB		34 395 000	34 395 000
	556740-9247	Ljungby	100 %	
			<hr/>	<hr/>
			34 395 000	34 395 000
	 Erikstad Skog AB			
	Ingående anskaffningsvärden		<hr/> 34 395 000	<hr/> 34 395 000
	Utgående anskaffningsvärden		<hr/> 34 395 000	<hr/> 34 395 000
	Redovisat värde		34 395 000	34 395 000
Not 6	Andra långfristiga värdepappersinnehav		2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden		22 231 695	20 946 957
	Inköp		1 660 740	2 045 152
	Försäljningar		<hr/> -2 011 441	<hr/> -760 414
	Utgående anskaffningsvärden		<hr/> 21 880 994	<hr/> 22 231 695
	Redovisat värde		21 880 994	22 231 695
Not 7	Andra långfristiga fordringar		2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden		5 500 000	0
	Tillkommande fordringar		0	5 500 000
	Utgående anskaffningsvärden		<hr/> 5 500 000	<hr/> 5 500 000
	Redovisat värde		5 500 000	5 500 000

Hjortseryd Skogar AB

Org.nr. 556709-2605

Not 8	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Fastighetsinteckningar	55 200 000	55 200 000

Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Hjortseryd

Karl Axel Granlund
Karl Axel Granlund

Kerstin Granlund
Kerstin Granlund

Lennart Jönsson
Lennart Jönsson

2024-04-19

2024-04-19

Verkställande direktör
2024-04-19

Fredrik Molested
Fredrik Molested

2024-04-19