

ÅRSREDOVISNING
för
Saray Homes AB

Malmö

Organisationsnummer 556750-1431

Räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, samt att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma 2023-01-28. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2023-01-28



.....
Cristina Forsnor Hattenhauer

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

2(6)

Saray Homes AB, 556750-1431, Malmö

Räkenskapsår: 2021-09-01 - 2022-08-31

Styrelsen för Saray Homes AB, Malmö, får härmed avgiva redovisning över förvaltning av bolagets angelägenheter för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Verksamhet

Aktiebolagets verksamhet ska vara att marknadsföra och förmedla fastigheter, bostäder, företag i Sverige och utomlands. Verksamheten ska även omfatta konsult- och utbildningstjänster inom försäljning och marknadsföring samt köpa, inneha och sälja värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Malmö, Skåne län.

Flerårsöversikt

	2022-08-31	2021-08-31	2020-09-31	2019-08-31	2018-08-31
Omsättning	2 447 197	2 691 711	2 800 222	2 019 281	1 004 225
Res före bokslutsdisp	-154 629	188 063	378 815	176 402	227 439
Soliditet i %	25,0	31,4	33,5	47,6	60,6

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Bund fonder	Bal resultat	Årets resultat
Ingående balans	100 000	0	0	409 537	82 099
Disp fg års resultat		0	0	82 099	-82 099
Årets resultat					-222 771
Utgående balans	100 000	0	0	491 636	-222 771

Räkenskaper och ekonomi

Beträffande bolagets ekonomiska ställning hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning och tilläggsupplysningar med bokslutskommentarer.

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till bolagsstämman förfogande stående medel:

Tidigare balanserat resultat	491 636
Årets resultat	-222 771
Summa att disponera	268 865

Disponeras sålunda:

I ny räkning balanseras	268 865
Summa disponerat resultat	268 865

CH SJ

RESULTATRÄKNING

Saray Homes AB, 556750-1431, Malmö

Räkenskapsår: 2021-09-01 - 2022-08-31

3(6)

	Not	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
RÖRELSEINTÄKTER, LAGERFÖRÄNDRING M M			
Nettoomsättning		2 336 520	2 479 997
Övriga rörelseintäkter		110 674	211 714
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m m		2 447 194	2 691 711
RÖRELSEKOSTNADER			
Övriga externa kostnader		-761 978	-896 835
Personalkostnader		-1 386 704	-1 756 976
Av- och nedskrivning anläggningstillgångar		-35 033	-29 055
Övriga rörelsekostnader		0	-47 405
Rörelseresultat		263 479	-38 560
FINANSIELLA POSTER			
Resultat andelar från intresseföretag		20 762	475 915
Övriga ränteintäkter		-432 276	-226 976
Räntekostnader		-6 594	-22 316
Resultat efter finansiella poster		-154 629	188 063
SKATTER			
Skatt på årets resultat		-68 142	-105 964
Årets resultat		-222 771	82 099

Saray Homes AB, 556750-1431, Malmö

CH SØ

2023031401271

BALANSRÄKNING
Saray Homes AB, 556750-1431, Malmö
 Räkenskapsår: 2021-09-01 - 2022-08-31

4(6)

	Not	2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
<u>Anläggningstillgångar</u>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	1,2	107 011	142 044
Summa materiella anläggningstillgångar		107 011	142 044
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		230 000	180 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		230 000	180 000
Summa anläggningstillgångar		337 011	322 044
<u>Omsättningstillgångar</u>			
<i>Fordringar</i>			
Kundfordringar		475 000	300 000
Övriga fordringar		62 851	168 106
Förutbetalda kostnader/upploopna intäkter		153 979	124 068
Summa fordringar		691 830	592 174
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar	4	264 992	721 790
Summa kortfristiga placeringar		264 992	721 790
Kassa och bank		184 138	250 169
Summa omsättningstillgångar		1 140 960	1 564 133
SUMMA TILLGÅNGAR		1 477 971	1 886 177
EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER			
<u>Eget Kapital</u>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		491 636	409 537
Årets resultat		-222 771	82 099
Summa fritt eget kapital		268 865	491 636
Summa eget kapital		368 865	591 636

CH SA

BALANSRÄKNING
Saray Homes AB, 556750-1431, Malmö
Räkenskapsår: 2021-09-01 - 2022-08-31

5(6)

2023031401273

	Not	2022-08-31	2021-08-31
Skulder			
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		49 885	5 075
Skatteskulder		-49 315	237 578
Övriga kortfristiga skulder		1 092 536	1 035 888
Upplupna kostnader förutbetalda intäkter		16 000	16 000
Summa kortfristiga skulder		1 109 106	1 294 541
Summa skulder		1 109 106	1 294 541
SUMMA EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER		1 477 971	1 886 177

STÄLLDA SÄKERHETER
Inga

ANSVARSFÖRBINDELSER
Inga

Saray Homes AB, 556750-1431, Malmö

CH SA

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

6(6)

Saray Homes AB, 556750-1431, Malmö

Räkenskapsår: 2021-09-01 - 2022-08-31

VÄRDERINGSPRINCIPER

Fordringar har upptagits till det belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärde där inget annat anges.

Tillämpade redovisningsprinciper är oförändrade från föregående år.

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:1 Årsredovisning i mindre företag.

1. MASKINER OCH INVENTARIER, PLANENLIG AVSKRIVNING

	Året	Fg år
Ingående anskaffningsvärde	175 165	142 560
Årets inköp	0	32 605
Årets försäljning/utrangering	0	0
Utgående anskaffningsvärde	175 165	175 165
Ingående avskrivningar	-33 121	-4 066
Ingående avskrivning på sålda tillgångar	0	0
Årets avskrivningar enligt plan	-35 033	-29 055
Utgående avskrivningar enligt plan	-68 154	-33 121
Ingående avskrivningar utöver plan	0	0
Årets förändring avskrivning utöver plan	0	0
Utgående avskrivningar utöver plan	0	0
Utgående bokfört värde	107 011	142 044

2. AVSKRIVNINGSPROCENT PÅ ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

Tillgång	Avskrivningsprocent
Inventarier, verktyg och datorer	20,00 %

3. ANTAL ANSTÄLLDA

	Året	Fg år
Medeltalet anställda	2	2

4. ÖVRIGA KORTFRISTIGA PLACERINGAR

	Året	Fg år
Depåsammanställning:		
Likvidkonto	37 491	2 694
Aktier/värdepapper	305 907	1 055 319
Nedskrivning aktier/värdepapper	-78 406	-336 223
Summa	264 992	721 790

Malmö 2023-01-28

Cristina Forsnor Hattenhauer

Sven-Erik Hattenhauer