

# ÅRSREDOVISNING

## för Anomaly AB

Org.nr. 559126-2380

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

| Innehåll                | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2    |
| -resultaträkning        | 3    |
| -balansräkning          | 4    |
| -noter                  | 6    |
| -underskrifter          | 6    |

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Andreas Amasalidis, Styrelseledamot  
2025-07-02

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består av arkitekttjänster och investering i fastighetsutvecklingsprojekt.

Företagets säte är Lund Kommun

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Marknadsläger för bostadsbyggande gällande flerbostadshus och villor/fritidshus är utmanande. Omsättningen har upphört pga att tidigare projekt färdigställts.

### Flerårsöversikt

|                                   | 2024    | 2023     | 2022    | 2021    |
|-----------------------------------|---------|----------|---------|---------|
| Nettoomsättning                   | 0       | 0        | 73 440  | 353 966 |
| Resultat efter finansiella poster | -46 419 | -649 175 | -22 870 | 82 494  |
| Soliditet (%)                     | 96,46   | 96,23    | 97,89   | 96,40   |

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

|                         | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|--------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000       | 979 580             | -622 175       | 407 405            |
| Balanseras i ny räkning |              | -622 175            | 622 175        | 0                  |
| Årets resultat          |              |                     | -33 532        | -33 532            |
| Belopp vid årets utgång | 50 000       | 357 405             | -33 532        | 373 873            |

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

|                     |                |
|---------------------|----------------|
| Balanserat resultat | 357 406        |
| Årets resultat      | -33 532        |
|                     | <u>323 874</u> |

Förslag till disposition:

|                         |                |
|-------------------------|----------------|
| Balanseras i ny räkning | 323 874        |
|                         | <u>323 874</u> |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Anomaly AB

Org.nr. 559126-2380

| <b>RESULTATRÄKNING</b>   | <b>2024-01-01<br/>2024-12-31</b> | <b>2023-01-01<br/>2023-12-31</b> |
|--|----------------------------------|----------------------------------|
|  | <b>Not</b>                       |                                  |
| <b>Rörelsekostnader</b>  |                                  |                                  |
| Övriga externa kostnader   | -10 901                          | -29 759                          |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>  | <u>-10 901</u>                   | <u>-29 759</u>                   |
| <b>Rörelseresultat</b>   | -10 901                          | -29 759                          |
| <b>Finansiella poster</b>  |                                  |                                  |
| Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag             | 0                                | -544 000                         |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                                 | 79                               | 2 730                            |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar | -35 597                          | -78 146                          |
| <b>Summa finansiella poster</b>  | <u>-35 518</u>                   | <u>-619 416</u>                  |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>   | -46 419                          | -649 175                         |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>   |                                  |                                  |
| Förändring av periodiseringsfonder   | 13 000                           | 27 000                           |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>   | <u>13 000</u>                    | <u>27 000</u>                    |
| <b>Resultat före skatt</b>   | -33 419                          | -622 175                         |
| <b>Skatter</b>   |                                  |                                  |
| Skatt på årets resultat  | -113                             | 0                                |
| <b>Årets resultat</b>  | <u>-33 532</u>                   | <u>-622 175</u>                  |

# Anomaly AB

Org.nr. 559126-2380

| BALANSRÄKNING   |     | 2024-12-31     | 2023-12-31     |
|---|-----|----------------|----------------|
| TILLGÅNGAR  | Not |                |                |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                                |     |                |                |
| <b>Finansiella anläggningstillgångar</b>                    |     |                |                |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag | 2   | <u>126 257</u> | <u>161 854</u> |
| Summa finansiella anläggningstillgångar                     |     | 126 257        | 161 854        |
| <br>  |     |                |                |
| Summa anläggningstillgångar                                 |     | 126 257        | 161 854        |
| <br>  |     |                |                |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                                |     |                |                |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>                              |     |                |                |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag |     | 200            | 200            |
| Övriga fordringar   |     | <u>5 921</u>   | <u>10 549</u>  |
| Summa kortfristiga fordringar                               |     | 6 121          | 10 749         |
| <br>  |     |                |                |
| <b>Kassa och bank</b>                                       |     |                |                |
| Kassa och bank  |     | <u>272 496</u> | <u>278 802</u> |
| Summa kassa och bank  |     | 272 496        | 278 802        |
| <br>  |     |                |                |
| Summa omsättningstillgångar                                 |     | 278 617        | 289 551        |
| <br>  |     |                |                |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                                     |     | <b>404 874</b> | <b>451 405</b> |

# Anomaly AB

Org.nr. 559126-2380

## BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

Not

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

357 406

979 580

Årets resultat

-33 532

-622 175

Summa fritt eget kapital

323 874

357 405

Summa eget kapital

373 874

407 405

##### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

21 000

34 000

Summa obeskattade reserver

21 000

34 000

##### Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

10 000

10 000

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**404 874**

**451 405**

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till balansräkningen

| Not 2 | Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------|---|------------|------------|
|       | Ingående anskaffningsvärden                                 | 240 000    | 240 000    |
|       | Utgående anskaffningsvärden                                 | 240 000    | 240 000    |
|       | Ingående nedskrivningar                                     | -78 146    | 0          |
|       | Årets nedskrivningar  | -35 597    | -78 146    |
|       | Utgående nedskrivningar                                     | -113 743   | -78 146    |
|       | Redovisat värde   | 126 257    | 161 854    |

### Övriga noter

### Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Lund

*Andreas Amasalidis*  
Andreas Amasalidis  
Verkställande direktör  
2025-06-24

*Joakim Lyth*  
Joakim Lyth  
2025-06-25