

Årsredovisning

för

Turmalin AB

559331-3579

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jonas Baudtler, Styrelseledamot

2024-06-02

Styrelsen för Turmalin AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en fastighet.

Allmänt om verksamheten

Bolaget är helägt dotterbolag till Baudtlers gård & fastigheter AB, 559242-7173.

Företaget har sitt säte i Lidköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2021/22 (17 mån)
Nettoomsättning	689	499
Resultat efter finansiella poster	-166	-1 627
Soliditet (%)	19	20

Nettoomsättningen har ökat under året då viss justering av hyrorna har skett.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	3 367 155	0	-1 627 122	1 765 033
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-1 627 122	1 627 122	0
Nedskrivning uppskrivning		-67 343			-67 343
Årets resultat				-165 912	-165 912
Belopp vid årets utgång	25 000	3 299 812	-1 627 122	-165 912	1 531 778

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-1 627 122
uppskrivningsfond	3 299 812
årets förlust	-165 912
	1 506 778
disponeras så att i ny räkning överföres	1 506 778
	1 506 778

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2021-08-23
-2022-12-31
(17 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	689 496	499 746
Övriga rörelseintäkter	1 940	168
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	691 436	499 914

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-445 687	-1 998 175
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-146 597	-39 646
Summa rörelsekostnader	-592 284	-2 037 821
Rörelseresultat	99 152	-1 537 907

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	-265 064	-89 215
Summa finansiella poster	-265 064	-89 215
Resultat efter finansiella poster	-165 912	-1 627 122

Resultat före skatt -165 912 -1 627 122

Årets resultat -165 912 -1 627 122

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	7 723 757	7 870 354
Summa materiella anläggningstillgångar		7 723 757	7 870 354
Summa anläggningstillgångar		7 723 757	7 870 354
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		11 065	0
Summa kortfristiga fordringar		11 065	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		777 958	851 869
Summa kassa och bank		777 958	851 869
Summa omsättningstillgångar		789 023	851 869
SUMMA TILLGÅNGAR		8 512 780	8 722 223

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Uppskrivningsfond		3 299 812	3 367 155
Summa bundet eget kapital		3 324 812	3 392 155
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-1 559 779	0
Årets resultat		-165 912	-1 627 122
Summa fritt eget kapital		-1 725 691	-1 627 122
Summa eget kapital		1 599 121	1 765 033
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		5 830 000	5 890 000
Skulder till koncernföretag		900 000	900 000
Summa långfristiga skulder		6 730 000	6 790 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		40 780	63 319
Skatteskulder		21 756	10 633
Övriga skulder		60 000	60 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		61 123	33 238
Summa kortfristiga skulder		183 659	167 190
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 512 780	8 722 223

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 542 845	0
Inköp	0	4 542 845
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 542 845	4 542 845
Ingående avskrivningar	-39 646	0
Årets avskrivningar	-79 254	-39 646
Utgående ackumulerade avskrivningar	-118 900	-39 646
Ingående uppskrivningar	3 367 155	0
Årets uppskrivningar	0	3 367 155
Årets nedskrivningar på uppskrivet belopp	-67 343	0
Utgående ackumulerade uppskrivningar	3 299 812	3 367 155
Utgående redovisat värde	7 723 757	7 870 354

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	5 530 000	5 590 000
	5 530 000	5 590 000

Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	6 400 000	6 400 000
	6 400 000	6 400 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningsed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Lidköping 2024-05-26

Jonas Baudtler
Jonas Baudtler