

# ÅRSREDOVISNING

FÖR

OSTERAKER BRYGGGA

AB

ORGNR 556989-0949

RÄKENSKAPSÅR

2023-01-01 - 2023-12-31

# ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för Osteraker Brygga AB får härmed avge redovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Verksamhet

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Österåker Runö 7:82.

Bolagets säte är Österåker.

Belopp redovisas i kronor (SEK).

### Flerårsöversikt

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	487.013	397.889	356.703	280.943
Resultat efter finansnetto	-22.069	16.497	1.069	-81.235
Soliditet (%)	0,7	1,0	0,8	0,8

### Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50.000	8.895	12.944
Disp av föregående års resultat		12.944	-12.944
Årets resultat			-22.069
Belopp vid årets utgång	50.000	21.839	-22.069

### Förslag till resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står:

Balanserat resultat	21.839
Årets resultat	-22.069
	<hr/>
	-230
	<hr/>

Styrelsen föreslår att

i ny räkning balanseras	-230
	<hr/>
	-230
	<hr/>

Beträffande bolagets resultat och ställning hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar.

**OSTERAKER BRYGGA AB**  
**RÄKENSKAPSÅR 2023**  
**ORGNR 556989-0949**

2(6)

**RESULTATRÄKNING**

230101 - 231231

220101 - 221231

**Rörelsens intäkter**

Nettoomsättning

487.013

397.889

**Rörelsens kostnader**

Övriga externa kostnader

-104.992

-101.604

Personalkostnader

Not 1

-0

-0

Avskrivning och  
nedskrivning av materiella  
och immateriella  
anläggningstillgångar

Not 2,3

-112.635

-112.635

**Rörelseresultat**

**269.386**

**183.650**

**Finansiella poster**

Ränteintäkter och liknande  
resultatposter

0

0

Räntekostnader och liknande  
resultatposter

-291.455

-167.153

**Resultat efter finansiella poster**

**-22.069**

**16.497**

Skatt på årets resultat

-0

-3.553

**Årets resultat**

**-22.069**

**12.944**

2024071011455

OSTERAKER BRYGGA AB  
RÄKENSKAPSÅR 2023  
ORGNR 556989-0949

3(6)

BALANSRÄKNING

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

**Anläggningstillgångar**

Immateriella

anläggningstillgångar

Byggrätter

Not 2

0

0

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

Not 3

7.211.555

7.324.190

**Summa anläggningstillgångar**

**7.211.555**

**7.324.190**

**Omsättningstillgångar**

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

57.403

152.523

Upparbetad men ej

fakturerad intäkt

200.000

25.000

Kassa och bank

3.704

7.080

**Summa omsättningstillgångar**

**261.107**

**184.603**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**7.472.662**

**7.508.793**

2024071011456

**OSTERAKER BRYGGA AB**  
**RÄKENSKAPSÅR 2023**  
**ORGNR 556989-0949**

4(6)

**BALANSRÄKNING**

2023-12-31

2022-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50.000

50.000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

21.839

8.895

Årets resultat

-22.069

12.944

**Summa eget kapital**

**49.770**

**71.839**

**Långfristiga skulder**

Skulder kreditinstitut

4.080.000

4.200.000

**Summa långfristiga skulder**

**4.080.000**

**4.200.000**

**Kortfristiga skulder**

Skatteskuld

150.928

155.185

Kortfristig del

av långfristiga skulder

120.000

120.000

Skuld moderbolag

3.071.964

2.961.769

**Summa kortfristiga skulder**

**3.342.892**

**3.236.954**

**SUMMA EGET KAPITAL  
OCH SKULDER**

**7.472.662**

**7.508.793**

2024071011457

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och  
BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

NOTER

1 PERSONAL

Bolaget har ej haft någon anställd personal under räkenskapsåret. Inga löner eller  
ersättningar har utbetalats.

2 BYGGRÄTTER

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>		
Ingående anskaffningsvärde	2.000.000	2.000.000
Inköp	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	2.000.000	2.000.000
<b>Akkumulerade nedskrivningar</b>		
Ingående nedskrivningar	-2.000.000	-2.000.000
Årets nedskrivningar	-0	-0
<b>Utgående restvärde</b>	0	0

3 BYGGNADER OCH MARK

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>		
Ingående anskaffningsvärde	8.000.000	8.000.000
Inköp	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	8.000.000	8.000.000
<b>Akkumulerade avskrivningar</b>		
Ingående avskrivningar	-675.810	-563.175
Årets avskrivningar	-112.635	-112.635
<b>Utgående restvärde</b>	7.211.555	7.324.190
<b>Taxeringsvärde</b>	7.369.000	7.369.000

4 ÖVRIG NOT

Bolaget är dotterbolag till Roslagens Marincenter AB, orgnr 556450-1244.

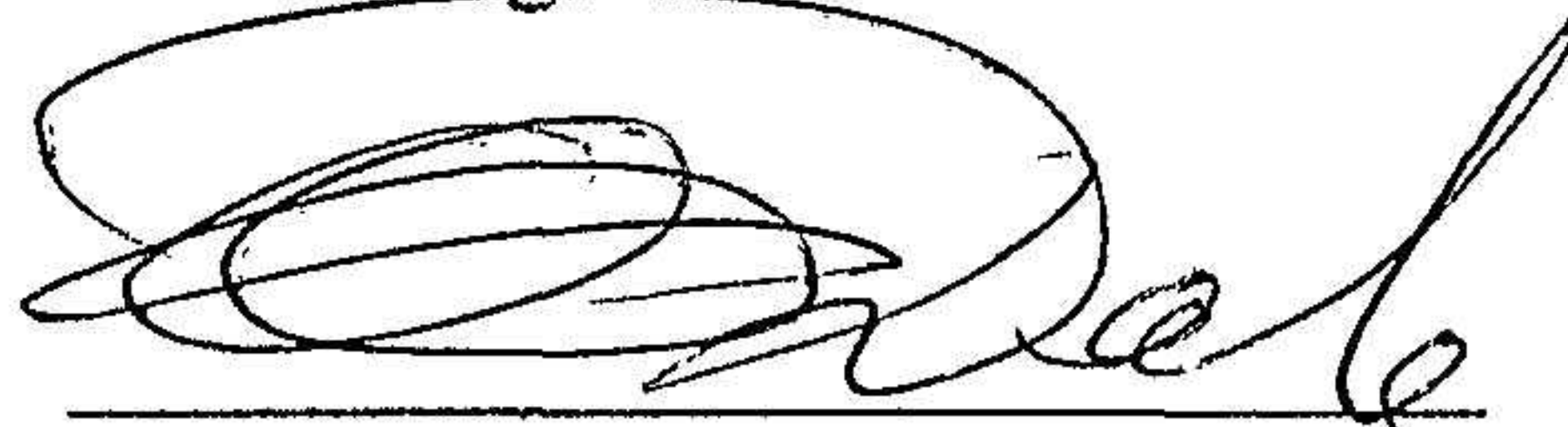
Åkersberga 2024-06-28



Olav Dale

Undertecknad styrelseledamot bekräftar att de i årsredovisningen intagna resultat- och balansräkningarna är fastställda vid årsstämman 2024-06-28.  
Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska fördelas.

Åkersberga 2024-06-28



Olav Dale