

Årsredovisning för  
**Tularv Förvaltnings AB**  
556409-4018

Räkenskapsåret  
**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Vesa Kalenius  
Styrelseledamot  
2026-02-26

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tularv Förvaltnings AB, 556409-4018, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom, aktier och andelar samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Bolaget har säte i Karlstad.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2025 avyttrades aktierna i bolaget till lika delar till Tularv1 Holding AB samt Tularv2 Holding AB.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kkr 2021/2022
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	698	414	-92	-1 572
Soliditet %	89,9	98	98,2	96,5

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	6 471 992	414 315
Balanseras i ny räkning		414 315	-414 315
Utdelning		-914 000	
Årets resultat			725 382
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>5 972 307</b>	<b>725 382</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	5 972 308
Årets resultat	725 382
<b>Summa</b>	<b>6 697 690</b>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande*

Utdelning	700 000
Balanseras i ny räkning	5 997 690
<b>Summa</b>	<b>6 697 690</b>

#### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov,

likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

2026033003203

## Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2025-01-01- 2025-12-31	2024-01-01- 2024-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>	2		
Övriga externa kostnader		-16 770	-14 055
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-16 770</b>	<b>-14 055</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-16 770</b>	<b>-14 055</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		780 000	500 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		571	310
Räntekostnader och liknande resultatposter		-65 310	-71 940
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>715 261</b>	<b>428 370</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>698 491</b>	<b>414 315</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		29 000	-
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>29 000</b>	<b>-</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>727 491</b>	<b>414 315</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-2 109	-
<b>Årets resultat</b>		<b>725 382</b>	<b>414 315</b>

2026033003204

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

815 560

815 560

Andra långfristiga fordringar

4

6 300 000

6 300 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**7 115 560**

**7 115 560**

**Summa anläggningstillgångar**

**7 115 560**

**7 115 560**

#### Omsättningstillgångar

##### Kassa och bank

Kassa och bank

702 549

266 688

**Summa kassa och bank**

**702 549**

**266 688**

**Summa omsättningstillgångar**

**702 549**

**266 688**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**7 818 109**

**7 382 248**

2026033003205

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

#### Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

#### Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

#### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 972 308

6 471 992

Årets resultat

725 382

414 315

#### Summa fritt eget kapital

6 697 690

6 886 307

#### Summa eget kapital

6 797 690

6 986 307

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

288 000

317 000

#### Summa obeskattade reserver

288 000

317 000

#### Kortfristiga skulder

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

650 000

-

Skatteskulder

2 109

-

Övriga skulder

-

1

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

80 310

78 940

#### Summa kortfristiga skulder

732 419

78 941

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 818 109

7 382 248

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025-01-01- 2025-12-31	2024-01-01- 2024-12-31
Medelantalet anställda	-	-

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav


	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	815 560	774 560
Inköp	-	41 000
Utgående anskaffningsvärden	815 560	815 560
<b>Redovisat värde</b>	<b>815 560</b>	<b>815 560</b>

### Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 300 000	6 300 000
Utgående anskaffningsvärden	6 300 000	6 300 000
<b>Redovisat värde</b>	<b>6 300 000</b>	<b>6 300 000</b>

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-26  
Karlstad

  
2026-02-26 Datum  
Vesa Kalenius  
Styrelseledamot