

# Arne Svensson Byggrådgivning AB

Org.nr 556404-6786

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 -- 2022-12-31

Styrelsen för Arne Svensson Byggrådgivning AB avger härmed följande årsredovisning.

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning - kostnadsslagsindelad	2
Balansräkning	3,4
Tilläggsupplysningar	5,6

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma den 10 april 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Emmaboda den 17 maj 2023

  
Mariana Svensson

# Arne Svensson Byggrådgivning AB

Org.nr 556404-6786

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 -- 2022-12-31

Styrelsen för Arne Svensson Byggrådgivning AB avger härmed följande årsredovisning.

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning - kostnadsslagsindelad	2
Balansräkning	3,4
Tilläggsupplysningar	5,6

# FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

## Verksamhetens art och inriktning

Bolaget bedriver byggrådgivning, fastighetsförvaltning samt handel med värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Omsättning, resultat och ställning	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Rörelseresultat	-35 294	-36 376	-32 480	-32 581
Resultat e. finansiella poster	-100 846	3 593	182 747	151 979
Balansomslutning	2 120 756	2 220 873	2 249 805	2 252 058
Soliditet	80,6%	89,9%	96,8%	98,6%
Avkastning på eget kapital	-3,0%	0,1%	4,4%	3,6%
Avkastning på totalt kapital	-4,6%	0,2%	8,1%	6,4%
Medelantal anställda	0	0	0	0

## Förslag till vinstdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserade vinstmedel från föregående år	1 691 027
Årets resultat	-100 846
<b>Kronor</b>	<b>1 590 181</b>

Styrelsen föreslår att

utdelning till aktieägare	180 000
i ny räkning överförs	1 410 181
<b>Kronor</b>	<b>1 590 181</b>

## Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 185.000 kr vilket motsvarar 185:00 kr per aktie.  
Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.  
Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar. Alla belopp uttrycks i svenska kronor där ej annat anges.

## RESULTATRÄKNING

2023060823515

	Not	2022	2021
<b>Rörelsens intäkter m m</b>			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelseintäkter m m</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsens kostnader:</b>			
Övriga externa kostnader		-35 294	-36 376
Personalkostnader	3	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-35 294</b>	<b>-36 376</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-35 294</b>	<b>-36 376</b>
<b>Resultat från finansiella investeringar:</b>			
Resultat vid försäljning av fonder / aktier		-65 552	39 969
Ränteintäkter		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-100 846</b>	<b>3 593</b>
Skatt på årets resultat		<u>0</u>	<u>-740</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-100 846</u></b>	<b><u>2 853</u></b>

## BALANSRÄKNING

### TILLGÅNGAR

Not

22-12-31

21-12-31

### Anläggningstillgångar

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

2 120 180

2 219 108

2 120 180

2 219 108

**Summa anläggningstillgångar**

**2 120 180**

**2 219 108**

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Skattefordran

0

0

0

0

**Kassa och bank**

**576**

**1 765**

**Summa omsättningstillgångar**

**576**

**1 765**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 120 756**

**2 220 873**

2025060823515

<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>Not</b>	<b>22-12-31</b>	<b>21-12-31</b>
<b>Eget kapital</b>	6		
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital (1.000 aktier á nom 100 kr)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 691 027	1 873 174
Årets resultat		-100 846	2 853
		<u>1 590 181</u>	<u>1 876 027</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 710 181</b>	<b>1 996 027</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		474	39 846
Övriga skulder		410 101	185 000
		<u>410 575</u>	<u>224 846</u>
<b>SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL</b>		<b><u>2 120 756</u></b>	<b><u>2 220 873</u></b>
<b>POSTER INOM LINJEN</b>			
<b>Ställda säkerheter</b>		<b>Inga</b>	<b>Inga</b>
<b>Ansvarsförbindelser</b>		<b>Inga</b>	<b>Inga</b>

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### Not 1 Allmän information

Arne Svensson Byggrådgivning AB med organisationsnummer 556404-6786 är ett aktiebolag registrerat i Sverige med säte i Kalmar län, Emmaboda kommun. Adressen till huvudkontoret är Huvudhult Norregård 217, 361 94 Eriksmåla.

### Not 2 Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

De redovisningsprinciper som tillämpas överensstämmer med Årsredovisningslagen samt allmänna råd, rekommendationer och uttalanden från Bokföringsnämnden och rekommendationer och uttalanden från FAR.

#### *Värderingsprinciper m.m.*

##### *Intäktsredovisning*

Bolaget redovisar utförda tjänsteuppdrag på löpande räkning i enlighet med BFN:s alternativregel i BFNAR 2003:3. Det innebär att intäkten redovisas i den takt som utförda tjänster faktureras och utgifterna redovisas som kostnad när de uppkommer. Pågående, ej fakturerade tjänsteuppdrag, tas inte upp som tillgång i balansräkningen.

##### *Fordringar*

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

##### *Övriga tillgångar och skulder*

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

##### *Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar*

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad ekonomisk livslängd. Nedskrivning sker vid bestående värdenedgång.

Följande avskrivningstider tillämpas:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier	5 år
Konstföremål	0 år

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

2023060823317

### Not 3 Personalkostnader

22-12-31

21-12-31

Medelantalet anställda har varit:

Kvinnor	0	0
Män	0	0
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Löner och andra ersättningar:

Styrelse och styrelsesuppleant	0	0
Övriga anställda	0	0
<b>Totala löner och ersättningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Sociala avgifter enligt lag och avtal

<b>Totala löner och ersättningar, pensionskostnader och sociala avgifter</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
--	----------	----------

### Not 4 Bokslutsdispositioner

22-12-31

21-12-31

Återföring av periodiseringsfond	0	0
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 5 Andra långfristiga värdepapper


Hela posten omfattas av diskretionär portföljförvaltning av Svenska Handelsbanken AB.

Marknadsvärdet per 2022-12-31 är 2 110 739 kronor.

### Not 6 Eget kapital

Årets förändring av eget kapital	Aktie kapital	Reservfond	Balans. resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 873 175	2 853
Disposition av föregående års resultat:				
Utdelning till aktieägare			-185 000	
Balanseras i ny räkning			2 853	-2 853
Årets resultat				-100 846
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1 691 028</b>	<b>-100 846</b>

Emmahöda den 9 april 2023

  
Matilda Svensson

  
Mariana Svensson