

Årsredovisning för  
**IMC Management Aktiebolag**

556854-3440

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Anne Alarcon Mac Callum  
Styrelseledamot

2024-06-30

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för IMC Management Aktiebolag, 556854-3440, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att äga fastigheter. Bolaget bedriver även verksamhet inom rehabilitering och liknande verksamhet

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	2 756 958	3 677 394	2 991 301	1 821 948
Resultat efter finansiella poster	-396 088	-8 918	-226 343	94 671
Soliditet %	1,6	1,2	1,5	4,4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	3 196	-8 918
Balanseras i ny räkning		-8 918	8 918
Erhållna aktieägartillskott		400 000	
Årets resultat			-396 088
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>394 278</b>	<b>-396 088</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	394 277
Årets resultat	-396 088
<b>Summa</b>	<b>-1 811</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-1 811
<b>Summa</b>	<b>-1 811</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 756 958	3 677 394
Övriga rörelseintäkter		-41 273	265 144
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 715 685</b>	<b>3 942 538</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-124 956	-215 183
Övriga externa kostnader		-2 836 811	-3 551 377
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-114 486	-152 486
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 076 253</b>	<b>-3 919 046</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-360 568</b>	<b>23 492</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		207	1
Räntekostnader och liknande resultatposter		-35 727	-32 411
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-35 520</b>	<b>-32 410</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-396 088</b>	<b>-8 918</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-396 088</b>	<b>-8 918</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-396 088</b>	<b>-8 918</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	2 497 540	2 543 879
Inventarier, verktyg och installationer	3	225 466	371 613
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 723 006</b>	<b>2 915 492</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 723 006</b>	<b>2 915 492</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		50 150	427 450
Övriga fordringar		82 524	185 551
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		191 009	262 559
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>323 683</b>	<b>875 560</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		517	1 177
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>517</b>	<b>1 177</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>324 200</b>	<b>876 737</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 047 206</b>	<b>3 792 229</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		394 277	3 196
Årets resultat		-396 088	-8 918
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-1 811</b>	<b>-5 722</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>48 189</b>	<b>44 278</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		170 000	200 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>170 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		619 260	931 171
Skatteskulder		21 580	21 580
Övriga skulder		2 156 845	2 556 845
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		31 332	38 355
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 829 017</b>	<b>3 547 951</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 047 206</b>	<b>3 792 229</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
<hr/>	
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 720 145	2 665 925
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		54 220
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 720 145</b>	<b>2 720 145</b>
Ingående avskrivningar	-176 266	-129 927
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-46 339	-46 339
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-222 605</b>	<b>-176 266</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 497 540</b>	<b>2 543 879</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	950 735	844 782
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	0	105 953
Försäljningar/utrangeringar	-130 000	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>820 735</b>	<b>950 735</b>
Ingående avskrivningar	-579 122	-472 975
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar	52 000	0
Årets avskrivningar	-68 147	-106 147
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-595 269</b>	<b>-579 122</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>225 466</b>	<b>371 613</b>

### Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	250 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Reglerade fordringar	0	-250 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Underskrifter

Stockholm

*Rodolfo Rojas*  
\_\_\_\_\_  
Rodolfo Rojas  
Styrelseledamot

2024-06-18

Datum

*Anne Alarcon Mac Callum*  
\_\_\_\_\_  
Anne Alarcon Mac Callum  
Styrelseledamot

2024-06-18

Datum