

Årsredovisning

för

Grannfrid AB

Org.nr. 559329-7988

Räkenskapsåret

2024-10-01 — 2025-09-30

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jonas Halvarsson, Styrelseledamot

2025-12-04

Styrelsen för Grannfrid AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-01-2025-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Grannfrid AB stödjer fastighetsägare och bostadsrättsföreningar i hanteringen av bosociala frågor. Verksamheten bedrivs från Göteborgsvägen i Partille och från vårt kontor på Sankt Eriksgatan i Stockholm. Våra konsulter har bakgrund som socionomer, socialpedagoger och beteendevetare. Arbetet omfattar bland annat utredning och hantering av störningsärenden, konflikter mellan grannar och vräkningsförebyggande insatser. Vi genomför även utredningar av misstänkta olovliga hyresförhållanden samt ansvarar för boendedialog och samordning vid större ombyggnationer på uppdrag av kund. Bolaget har sitt säte i Lerum.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Grannfrid har under räkenskapsåret expanderat geografiskt genom etablering i Stockholm med kontor och nya kunder. För att möta den växande efterfrågan förstärktes organisationen med två nya medarbetare, en heltidstjänst i oktober 2024 för utvecklingen i Göteborg och en deltidstjänst i april 2025 för att påbörja vår fysiska etablering i Stockholm.

Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2025	2024	2023	2022 (14 mån)
Nettoomsättning	4 069	2 087	1 381	556
Resultat efter finansiella poster	591	482	202	95
Soliditet (%)	46,82	57,20	57,20	46,80

Kommentar till flerårsöversikt

Nettoomsättningen har ökat med 95% och det beror på ökning av kundstocken samt anställning av medarbetare.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	128 444	380 826	559 270
Utdelning	0	-450 000	0	-450 000
Balanseras i ny räkning	0	380 826	-380 826	0
Årets resultat	0	0	461 039	461 039
Belopp vid årets utgång	50 000	59 270	461 039	570 309

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	59 270
Årets resultat	461 039
Summa	520 309

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	100 000
Balanseras i ny räkning	420 309
Summa	520 309

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 100 000 kr, vilket motsvarar 100,00 kr per aktie.

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om betalningsdag av utdelningen.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den förslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-10-01 2025-09-30	2023-10-01 2024-09-30
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		4 068 583	2 086 669
Övriga rörelseintäkter		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 068 583	2 086 669
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-38 567	-7 585
Övriga externa kostnader		-650 646	-326 547
Personalkostnader	2	-2 786 268	-1 269 423
Summa rörelsekostnader		-3 475 481	-1 603 555
Rörelseresultat		593 102	483 114
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 012	184
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 370	-882
Summa finansiella poster		-2 358	-698
Resultat efter finansiella poster		590 744	482 416
Resultat före skatt		590 744	482 416
Skatter			
Skatt på årets resultat		-129 705	-101 590
Årets resultat		461 039	380 826

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-09-30	2024-09-30
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		380 958	339 299
Övriga fordringar		131	364
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		30 351	8 323
Summa kortfristiga fordringar		411 440	347 986
Kassa och bank			
Kassa och bank		806 549	669 761
Summa kassa och bank		806 549	669 761
Summa omsättningstillgångar		1 217 989	1 017 747
SUMMA TILLGÅNGAR		1 217 989	1 017 747

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-09-30	2024-09-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		59 270	128 444
Årets resultat		461 039	380 826
Summa fritt eget kapital		520 309	509 270
Summa eget kapital		570 309	559 270
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		64 015	0
Skatteskulder		207 905	139 098
Övriga skulder		371 260	314 879
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 500	4 500
Summa kortfristiga skulder		647 680	458 477
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 217 989	1 017 747

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Medelantalet anställda

	2025-09-30	2024-09-30
Medelantalet anställda	4	2

Not 3 – Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets slut fortsätter Grannfrids tillväxt. Ramavtal har tecknats med två stora organisationer inom bostadsrättsbranschen i Stockholm. Under oktober och november 2025 har ytterligare fyra anställningsavtal tecknats för att möta den växande efterfrågan i både Göteborgs- och Stockholmsregionen.

Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll fastställdes den 2025-12-03.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Lerum

Jonas Halvarsson

Styrelseordförande / Styrelseledamot

2025-12-03

Sandra Mellgård Davis

Styrelseledamot

2025-12-04