

# Årsredovisning

för

## Palazzini Eskilstuna AB

559094-9359

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Palazzini Eskilstuna AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Eskilstuna den 30 juni 2025



Sven Waldenström

Styrelsen för Palazzini Eskilstuna AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter.

Bolaget äger fastigheten Eskilstuna Snickarboden 3.

Bolaget är ett dotterbolag till Palazzini Torshälla AB med orgnr 556401-5112.

Företaget har sitt säte i Eskilstuna.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	940	939	1 034	1 011
Resultat efter finansiella poster	148	-213	51	256
Soliditet (%)	4,9	2,9	6,0	5,5

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	450 531	-265 212	235 319
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-265 212	265 212	0
Årets resultat			148 587	148 587
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>185 319</b>	<b>148 587</b>	<b>383 906</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	185 319
årets vinst	148 587
	<b>333 906</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	333 906
	<b>333 906</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

940 118

939 337

Övriga rörelseintäkter

0

2 526

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**940 118**

**941 863**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-598 020

-931 797

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-56 281

-56 281

**Summa rörelsekostnader**

**-654 301**

**-988 078**

**Rörelseresultat**

**285 817**

**-46 215**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

5

1

Räntekostnader och liknande resultatposter

-137 235

-166 640

**Summa finansiella poster**

**-137 230**

**-166 639**

**Resultat efter finansiella poster**

**148 587**

**-212 854**

**Resultat före skatt**

**148 587**

**-212 854**

### Skatter

Skatt på årets resultat

0

-52 358

**Årets resultat**

**148 587**

**-265 212**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

3 454 057

3 510 338

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**3 454 057**

**3 510 338**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Fordringar hos koncernföretag

3

3 971 830

4 071 609

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**3 971 830**

**4 071 609**

**Summa anläggningstillgångar**

**7 425 887**

**7 581 947**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

383 482

348 482

Övriga fordringar

4 900

3

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

11 761

10 835

**Summa kortfristiga fordringar**

**400 143**

**359 320**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

28 409

36 230

**Summa kassa och bank**

**28 409**

**36 230**

**Summa omsättningstillgångar**

**428 552**

**395 550**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**7 854 439**

**7 977 497**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

185 319

450 531

Årets resultat

148 587

-265 212

**Summa fritt eget kapital**

**333 906**

**185 319**

**Summa eget kapital**

**383 906**

**235 319**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4, 5, 6

7 154 470

7 320 090

**Summa långfristiga skulder**

**7 154 470**

**7 320 090**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4

165 620

165 620

Leverantörsskulder

25 905

59 214

Skatteskulder

49 526

58 375

Övriga skulder

0

12 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

75 012

126 879

**Summa kortfristiga skulder**

**316 063**

**422 088**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**7 854 439**

**7 977 497**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2%

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 785 259	3 785 259
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 785 259</b>	<b>3 785 259</b>
Ingående avskrivningar	-274 921	-218 640
Årets avskrivningar	-56 281	-56 281
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-331 202</b>	<b>-274 921</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 454 057</b>	<b>3 510 338</b>

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 071 609	4 257 609
Tillkommande fordringar	220 000	145 000
Avgående fordringar	-319 779	-331 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 971 830</b>	<b>4 071 609</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 971 830</b>	<b>4 071 609</b>

ank=20250707;2025070919507

**Not 4 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 7 320 090 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	7 154 470	7 320 090
	<b>7 154 470</b>	<b>7 320 090</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	165 620	165 620
	<b>165 620</b>	<b>165 620</b>


**Not 5 Långfristiga skulder**

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	6 491 990	6 657 610
	<b>6 491 990</b>	<b>6 657 610</b>

**Not 6 Ställda säkerheter**

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	8 250 000	8 250 000
	<b>8 250 000</b>	<b>8 250 000</b>

Eskilstuna den 30 juni 2025

  
Sven Waldenström