

# Årsredovisning

## Cabinex Scandinavia AB

Org.nr 556916-4287

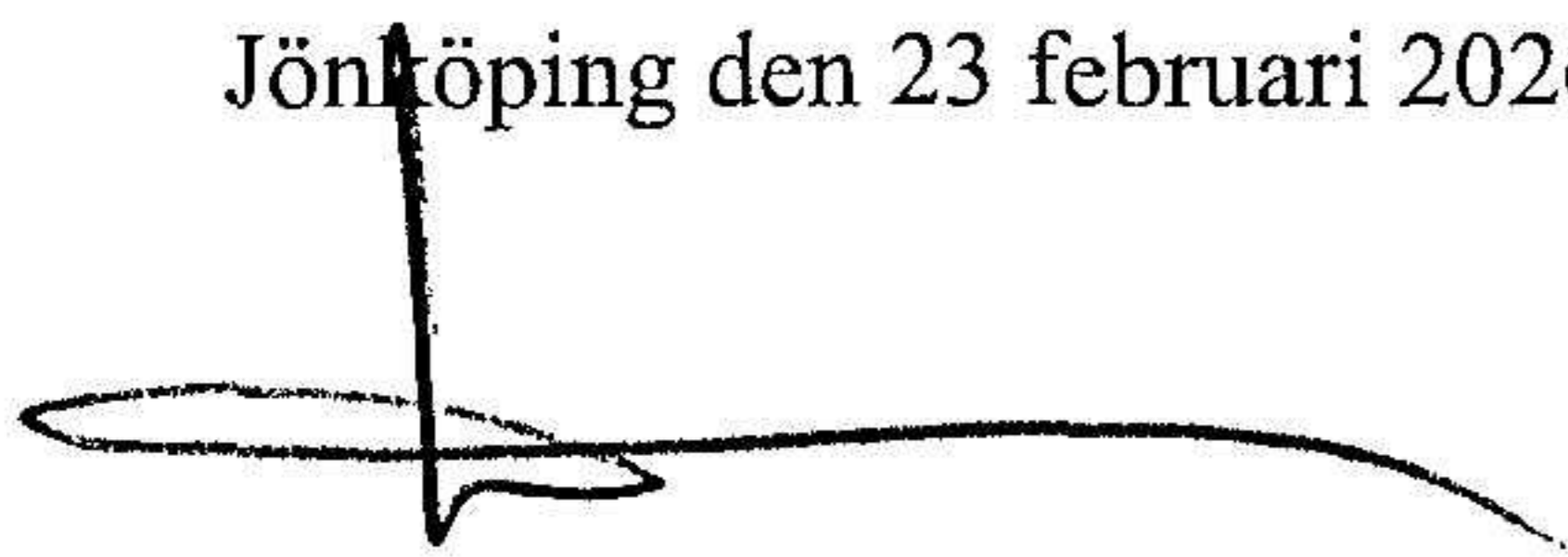
Räkenskapsår 2025-01-01 - 2025-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Cabinex Scandinavia AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 23 februari 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Jönköping den 23 februari 2026



Lars Holmer

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-08-31

Styrelsen och verkställande direktören för Cabinex Scandinavia AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver sedan 2017 handel med badrumsartiklar som i viss utsträckning monteras inom företaget. Försäljningen sker till byggbolag, genom återförsäljare och genom egen internetbutik. Verksamheten drivs sedan 2017 i hyrd fastighet, inrymmande konto, lager och visningsavdelning.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till ILVESTIA AB, orgnr 556701-1050, med säte i Jönköping. Företaget har sitt säte i Jönköping.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Den 4 mars bytte företaget ägare.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	6 157	7 264	8 343	9 028
Resultat efter finansiella poster	596	1 543	2 351	1 453
Soliditet (%)	79,3	83,6	69,9	56,2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 798 990	1 226 370	5 075 360
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 525 360		-1 525 360
Balanseras i ny räkning		1 226 370	-1 226 370	0
Årets resultat			469 703	469 703
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>3 500 000</b>	<b>469 703</b>	<b>4 019 703</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 500 000
årets vinst	469 703
	<b>3 969 703</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 625 000
i ny räkning överföres	2 344 703
	<b>3 969 703</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-08-31 (8 mån)	2024-01-01 -2024-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		6 156 925	7 263 983
Övriga rörelseintäkter		27 360	20 523
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>6 184 285</b>	<b>7 284 506</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-1 891 216	-1 502 563
Övriga externa kostnader		-2 510 453	-2 255 336
Personalkostnader	2	-1 174 076	-1 980 030
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 481	-10 665
Övriga rörelsekostnader		-5 793	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 584 019</b>	<b>-5 748 594</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>600 266</b>	<b>1 535 912</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		584	4 439
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 482	3 049
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-3 898</b>	<b>7 488</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>596 368</b>	<b>1 543 400</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>596 368</b>	<b>1 543 400</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-126 665	-317 030
<b>Årets resultat</b>		<b>469 703</b>	<b>1 226 370</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	9 922	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>9 922</b>	<b>0</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	4	50 000	50 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>59 922</b>	<b>50 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		3 318 275	4 090 270
Förskott till leverantörer		169 349	0
<b>Summa varulager</b>		<b>3 487 624</b>	<b>4 090 270</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		646 199	369 130
Fordringar hos koncernföretag		125 000	0
Övriga fordringar		158 493	209 099
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		110 952	29 570
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 040 644</b>	<b>607 799</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		478 028	1 320 276
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>478 028</b>	<b>1 320 276</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 006 296</b>	<b>6 018 345</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 066 218</b>	<b>6 068 345</b>

## Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

3 500 000

3 798 990

Årets resultat

469 703

1 226 370

**Summa fritt eget kapital**

**3 969 703**

**5 025 360**

**Summa eget kapital**

**4 019 703**

**5 075 360**

#### Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

19 090

16 741

Leverantörsskulder

329 863

3 443

Skulder till koncernföretag

312 500

0

Skatteskulder

81 276

362 538

Övriga skulder

167 148

503 449

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

136 638

106 814

**Summa kortfristiga skulder**

**1 046 515**

**992 985**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 066 218**

**6 068 345**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciperna är oförändrade mot föregående år.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	3 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025-01-01 -2025-08-31	2024
Medelantalet anställda	3	4

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	65 087	65 087
Inköp	12 403	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>77 490</b>	<b>65 087</b>
Ingående avskrivningar	-65 087	-54 422
Årets avskrivningar	-2 481	-10 665
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-67 568</b>	<b>-65 087</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 922</b>	<b>0</b>

**Not 4 Andra långfristiga fordringar**

	2025-08-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

**Not 5 Checkräkningskredit**

	2025-08-31	2024-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 000 000	0
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

**Not 6 Ställda säkerheter**

	2025-08-31	2024-12-31
Företagsinteckningar	1 308 000	0
	<b>1 308 000</b>	<b>0</b>

**Not 7 Uppgifter om moderföretag**

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Ilvestia AB med organisationsnummer 556701-1050, med säte i Jönköping.

Årsredovisningen beslutades den 27 januari 2026

Jönköping

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Lars Holmer  
Verkställande direktör

Irena Holmer

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Carolina Timén  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## LARS HOLMER (SSN-validerad)

### Styrelseledamot

Serienummer: 0a179485654945[...]38bffc987c962

IP: 194.237.xxx.xxx

2026-02-23 10:40:57 UTC



## IRENA HOLMER (SSN-validerad)

### Styrelseledamot

Serienummer: e1be3d531d83b7[...]e012024db22c0

IP: 83.191.xxx.xxx

2026-02-23 13:28:28 UTC



## Eva Carolina Timén (SSN-validerad)

### Auktoriserad revisor

Serienummer: f66f73599978b1[...]3f5efec2aa541

IP: 147.161.xxx.xxx

2026-02-23 14:23:03 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

#### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Cabinex Scandinavia AB, org.nr 556916-4287

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Cabinex Scandinavia AB för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Cabinex Scandinavia ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Cabinex Scandinavia AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2024 (räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31) har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 7 februari 2025 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Cabinex Scandinavia AB för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Cabinex Scandinavia AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping den dag som framgår av vår elektroniska underskrift  
Ernst & Young AB

Carolina Timén  
Carolina Timén  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## Eva Carolina Timén (SSN-validerad)

### Signing Partner

Serienummer: f66f73599978b1[...]3f5efec2aa541

IP: 147.161.xxx.xxx

2026-02-23 14:27:42 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.