

Årsredovisning

för

MIA AB

559063-0231

Räkenskapsåret

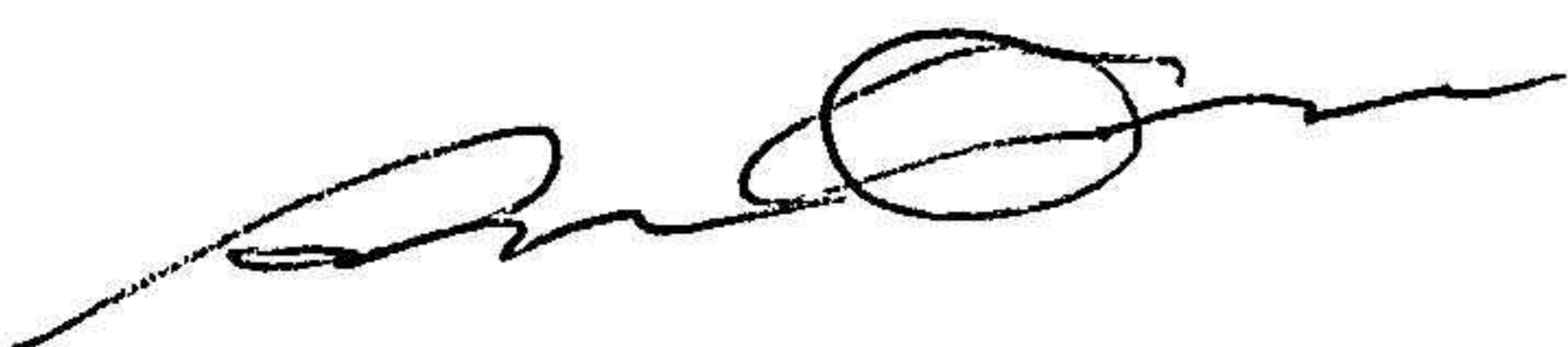
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MIA AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 27 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Osby den 27 maj 2025



Anders Olofsson

Styrelsen för MIA AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsuthyrning till dotterbolag, samt förvaltar aktier.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till AMO Holding AB, org.nr 556480-6940 med säte i Östra Göinge.

Företaget har sitt säte i Östra Göinge.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	276	276	240	240
Resultat efter finansiella poster	3 026	180	8 717	6 601
Soliditet (%)	51,3	4,2	89,7	86,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	34 388	144 949	229 337
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		144 949	-144 949	0
Årets resultat			2 976 089	2 976 089
Belopp vid årets utgång	50 000	179 337	2 976 089	3 205 426

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	179 337
årets vinst	2 976 089
	3 155 426
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	3 000 000
i ny räkning överföres	155 426
	3 155 426

u

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025053017598

h

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

275 997

275 997

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

275 997

275 997

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-30 462

-22 010

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-63 454

-63 454

Summa rörelsekostnader

-93 916

-85 464

Rörelseresultat

182 081

190 533

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

1 874 449

0

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt
styrda företag

887 509

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

82 601

24 513

Räntekostnader och liknande resultatposter

-175

-34 608

Summa finansiella poster

2 844 384

-10 095

Resultat efter finansiella poster

3 026 465

180 438

Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar

5 198

2 116

Summa bokslutsdispositioner

5 198

2 116

Resultat före skatt

3 031 663

182 554

Skatter

Skatt på årets resultat

-55 574

-37 605

Årets resultat

2 976 089

144 949

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	1 292 083	1 348 112
Inventarier, verktyg och installationer	3	7 404	14 829
Summa materiella anläggningstillgångar		1 299 487	1 362 941

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	4	0	175 705
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	110 154	0
Andra långfristiga fordringar	6	3 600 000	3 850 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 710 154	4 025 705
Summa anläggningstillgångar		5 009 641	5 388 646

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		1 546	32
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		36 000	0
Summa kortfristiga fordringar		37 546	32

Kassa och bank

Kassa och bank		1 210 622	270 488
Summa kassa och bank		1 210 622	270 488
Summa omsättningstillgångar		1 248 168	270 520

SUMMA TILLGÅNGAR

6 257 809

5 659 166

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

179 337

34 388

Årets resultat

2 976 089

144 949

Summa fritt eget kapital

3 155 426

179 337

Summa eget kapital

3 205 426

229 337

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

2 206

7 404

Summa obeskattade reserver

2 206

7 404

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

3 000 000

5 400 000

Summa långfristiga skulder

3 000 000

5 400 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

27 573

11 309

Övriga skulder

22 604

11 116

Summa kortfristiga skulder

50 177

22 425

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 257 809

5 659 166

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Byggnadsinventarier	5 år

Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	2 000 000	2 000 000
	2 000 000	2 000 000

Not Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till AMO Holding AB, org nr 556480-6940, med säte i Östra Göinge.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 773 075	1 773 075
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 773 075	1 773 075
Ingående avskrivningar	-424 963	-368 934
Årets avskrivningar	-56 029	-56 029
Utgående ackumulerade avskrivningar	-480 992	-424 963
Utgående redovisat värde	1 292 083	1 348 112

h

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	37 124	37 124
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	37 124	37 124
Ingående avskrivningar	-22 295	-14 870
Årets avskrivningar	-7 425	-7 425
Utgående ackumulerade avskrivningar	-29 720	-22 295
Utgående redovisat värde	7 404	14 829

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	175 705	175 705
Försäljningar	-65 551	0
Omklassificeringar	-110 154	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	175 705
Utgående redovisat värde	0	175 705

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Omklassificeringar	110 154	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	110 154	0
Utgående redovisat värde	110 154	0

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 850 000	3 850 000
Avgående fordringar	-250 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 600 000	3 850 000
Utgående redovisat värde	3 600 000	3 850 000

h

Hanaskog den 13 maj 2025



Anders Olofsson
Ordförande



Marie Olofsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 27 maj 2025



Henrik Edfors
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i MIA AB
Org.nr 559063-0231

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för MIA AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av MIA ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till MIA AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på

oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för MIA AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till MIA AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital,

konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Osby den 27 maj 2025


Henrik Edfors
Auktoriserad revisor