

ÅRSREDOVISNING

för Erico AB

Org.nr. 559222-2284

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Maxim Soledstedt, Styrelseledamot
2023-06-21

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är uthyrning av lokal.

Företagets säte är Stockholm

Flerårsöversikt

	2022	2021	2019/2020
Nettoomsättning	492 006	332 797	0
Resultat efter finansiella poster	362 173	109 901	154 358
Soliditet (%)	5,42	2,57	1,69

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	121 328	65 824	237 152
Balanseras i ny räkning		65 824	-65 824	0
Årets resultat			215 995	215 995
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>187 152</u>	<u>215 995</u>	<u>453 147</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	187 152
Årets resultat	<u>215 995</u>
	403 147

Förslag till disposition:

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	<u>203 147</u>
	403 147

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 200 000,00 kr. vilket motsvarar 400,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		492 006	332 797
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>492 006</u>	<u>332 797</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-91 306	-186 831
Personalkostnader		0	-2 401
Summa rörelsekostnader		<u>-91 306</u>	<u>-189 232</u>
Rörelseresultat		400 700	143 565
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-38 527	-33 664
Summa finansiella poster		<u>-38 527</u>	<u>-33 664</u>
Resultat efter finansiella poster		362 173	109 901
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-90 000	-27 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>-90 000</u>	<u>-27 000</u>
Resultat före skatt		272 173	82 901
Skatter			
Skatt på årets resultat		-56 178	-17 077
Årets resultat		<u>215 995</u>	<u>65 824</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	<u>10 000 000</u>	<u>10 000 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 000 000	10 000 000
Summa anläggningstillgångar		10 000 000	10 000 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		0	16 827
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>0</u>	<u>5 117</u>
Summa kortfristiga fordringar		0	21 944
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>59 157</u>	<u>38 472</u>
Summa kassa och bank		59 157	38 472
Summa omsättningstillgångar		59 157	60 416
SUMMA TILLGÅNGAR		10 059 157	10 060 416

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		187 152	121 328
Årets resultat		215 995	65 824
Summa fritt eget kapital		<u>403 147</u>	<u>187 152</u>
Summa eget kapital		453 147	237 152
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		117 000	27 000
Summa obeskattade reserver		<u>117 000</u>	<u>27 000</u>
Långfristiga skulder	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 100 000	2 352 000
Skulder till koncernföretag		7 270 000	7 270 000
Summa långfristiga skulder		<u>9 370 000</u>	<u>9 622 000</u>
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		0	40 800
Skatteskulder		41 465	50 107
Övriga skulder		77 545	83 357
Summa kortfristiga skulder		<u>119 010</u>	<u>174 264</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 059 157	10 060 416

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>10 000 000</u>	<u>10 000 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>10 000 000</u>	<u>10 000 000</u>
	Redovisat värde	10 000 000	10 000 000

Avser andelar i BRF Strandpalatset.

Not 3	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Förfaller senare än 5 år	8 362 000	8 614 000

Övriga noter

Not 4 Koncernförhållanden

Erico AB
Org.nr. 559222-2284

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Stockholm

Maxim Soledstedt
Maxim Soledstedt

Verkställande direktör
2023-05-22