

Årsredovisning för
Sture T Andersson Byggnads AB

556234-1189

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-15.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Sture Andersson
Styrelseledamot

2025-04-29

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sture T Andersson Byggnads AB, 556234-1189, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget idkar uthyrning av fastighet samt byggnadsarbeten. Bolagets dotterbolag Nyby Förvaltning AB's verksamhet består i fastighetsuthyrning.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	3 586 993	3 727 121	3 111 972	2 779 446
Resultat efter finansiella poster	1 298 532	1 518 493	1 198 853	639 002
Soliditet %	91,7	90,9	92,8	84,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskrivnings- fond	Reserv- fond	Balanserat resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	410 850	10 000	8 258 105
Balanseras i ny räkning				1 186 854
Utdelning				-300 000
Upplösning av uppskrivningsfond		-42 169		42 169
Belopp vid årets utgång	100 000	368 681	10 000	9 187 128
				<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång				1 186 854
Balanseras i ny räkning				-1 186 854
Årets resultat				1 011 830
Belopp vid årets utgång				1 011 830

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	9 187 128
Årets resultat	1 011 830
Summa	10 198 958
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	400 000
Balanseras i ny räkning	9 798 958
Summa	10 198 958

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		3 586 993	3 727 121
Övriga rörelseintäkter		127 955	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 714 948	3 727 121
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-79 459	-51 821
Övriga externa kostnader		-1 130 496	-1 045 843
Personalkostnader	2	-688 438	-564 751
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-579 561	-579 561
Summa rörelsekostnader		-2 477 954	-2 241 976
Rörelseresultat		1 236 994	1 485 145
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		61 538	33 348
Summa finansiella poster		61 538	33 348
Resultat efter finansiella poster		1 298 532	1 518 493
Resultat före skatt		1 298 532	1 518 493
Skatter			
Skatt på årets resultat		-286 702	-331 639
Årets resultat		1 011 830	1 186 854

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	2 507 302	2 754 196
Inventarier, verktyg och installationer	4	694 271	1 026 938
Summa materiella anläggningstillgångar		3 201 573	3 781 134
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	5 100 000	5 100 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 100 000	5 100 000
Summa anläggningstillgångar		8 301 573	8 881 134
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		446 251	392 718
Övriga fordringar		40 322	30 105
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		170 247	109 036
Summa kortfristiga fordringar		656 820	531 859
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 682 470	1 546 255
Summa kassa och bank		2 682 470	1 546 255
Summa omsättningstillgångar		3 339 290	2 078 114
SUMMA TILLGÅNGAR		11 640 863	10 959 248

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond	6	368 681	410 850
Reservfond		10 000	10 000
Summa bundet eget kapital		478 681	520 850
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		9 187 128	8 258 105
Årets resultat		1 011 830	1 186 854
Summa fritt eget kapital		10 198 958	9 444 959
Summa eget kapital		10 677 639	9 965 809
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		48 371	3 111
Skatteskulder		64 147	71 433
Övriga skulder		351 581	404 543
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		499 125	514 352
Summa kortfristiga skulder		963 224	993 439
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 640 863	10 959 248

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25

Inventarier, verktyg och installationer	5
---	---

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	9 259 772	9 259 772
Utgående anskaffningsvärden	9 259 772	9 259 772
Ingående avskrivningar	-6 505 576	-6 258 682
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-246 894	-246 894
Utgående avskrivningar	-6 752 470	-6 505 576
Redovisat värde	2 507 302	2 754 196

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 710 622	3 275 720
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		902 528
Försäljningar/utrangeringar		-467 625
Omräkningsdifferenser		-1
Utgående anskaffningsvärden	3 710 622	3 710 622
Ingående avskrivningar	-2 683 684	-2 818 643
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar		467 625
Årets avskrivningar	-332 667	-332 667
Omräkningsdifferenser		1
Utgående avskrivningar	-3 016 351	-2 683 684
Redovisat värde	694 271	1 026 938

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 100 000	5 100 000
Utgående anskaffningsvärden	5 100 000	5 100 000
Redovisat värde	5 100 000	5 100 000

Not 6 Uppskrivningsfond

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp vid årets ingång	410 850	503 019
Förändringar av uppskrivningsfond		
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	-42 169	-92 169
Belopp vid årets utgång	368 681	410 850

Underskrifter

Jonas Otto Andersson 2025-04-15
Jonas Otto Andersson Datum
Verkställande direktör

Tor Sture Andersson 2025-04-14
Tor Sture Andersson Datum
Styrelseordförande

Tommy Johannes Andersson 2025-04-14
Tommy Johannes Andersson Datum
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-04-15

Pär Tomas Randér
Pär Tomas Randér
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sture T Andersson Byggnads Aktiebolag, org.nr 556234-1189

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Sture T Andersson Byggnads Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sture T Andersson Byggnads Aktiebolags finansiella ställning per 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Sture T Andersson Byggnads Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2023, har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2024 har därmed inte utförts.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att iverksätta verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Sture T Andersson Byggnads Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Sture T Andersson Byggnads Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Täby 2025-04-15

Tomas Randér
Tomas Randér
Auktoriserad revisor, FAR