

ÅRSREDOVISNING

för

Cavise Fastigheter AB

Org.nr. 559498-5862

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-01--2025-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Victor Seiborg, Styrelseledamot
2025-12-11

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under räkenskapsåret inte bedrivit någon verksamhet.

Bolagets säte är i Munka Ljungby.

Flerårsöversikt

	2024/2025
Resultat efter finansiella poster	-9 333
Soliditet (%)	74

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	25 000
Årets resultat		-9 333	-9 333
Belopp vid årets utgång	25 000	-9 333	15 667

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Årets resultat	-9 333
	-9 333

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-9 333
	-9 333

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Cavise Fastigheter AB

Org.nr. 559498-5862

RESULTATRÄKNING

2024-10-01

2025-08-31

Not

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-9 333

Summa rörelsekostnader

-9 333

Rörelseresultat

-9 333

Resultat efter finansiella poster

-9 333

Resultat före skatt

-9 333

Årets resultat

-9 333

Cavise Fastigheter AB

Org.nr. 559498-5862

BALANSRÄKNING

2025-08-31

Not

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

21 180

Summa kassa och bank

21 180

Summa omsättningstillgångar

21 180

SUMMA TILLGÅNGAR

21 180

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-9 333

Summa fritt eget kapital

-9 333

Summa eget kapital

15 667

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

5 513

Summa kortfristiga skulder

5 513

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

21 180

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-12-05

Victor Seiborg
Victor Seiborg
Styrelseledamot
2025-12-09