

# ÅRSREDOVISNING

## Valvet 3 i Skogås AB

559436-7921

för räkenskapsåret 2023-06-02 – 2023-12-31

Styrelsen för Valvet 3 i Skogås AB lämnar följande årsredovisning för verksamheten under räkenskapsåret 2023-06-02 – 2023-12-31.

Innehåll:	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	5

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor, uppgifter inom parentes avser föregående år.

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Valvet 3 i Skogås AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 2024-04-26. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen överensstämmer med originalet.

Huddinge 2024-06-17



Ola Salemyr

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Verksamhet

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades i juni 2023 och har som ändamål att äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Ingen verksamhet har bedrivits under året.

Företaget har sitt säte i Huddinge Kommun.

Företagets moderföretag är Huga Bostäder Holdingbolag AB 556149-8121, med säte i Huddinge kommun, som äger samtliga aktier i företaget.

### Flerårsöversikt

		2023
Nettoomsättning	tkr	0
Resultat efter finansiella poster	tkr	0
Soliditet	%	100

### Definitioner av nyckeltal

#### Soliditet

Eget kapital i procent av balansomslutningen.

### Förändring i eget kapital

kr	Aktiekapital	Balanserad vinst	Årets Resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0
Disposition enligt årsstämma		0	0
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Förslag till behandling av fritt eget kapital

#### Styrelsen föreslår att det ansamlade resultatet:

Balanserat Resultat	0
Årets vinst	0
	<hr/>
	0

#### behandlas så att:

Balanseras i ny räkning	0
	<hr/>
	0

Resultatet av företagets verksamhet i övrigt och ställningen vid räkenskapsårets utgång, framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar.

2024081303056

ID:307fc870-e217-11ee-8311-994c3f2d4bde Status: Signerat av alla

## RESULTATRÄKNING

kr

	Not	2023
<b>Nettoomsättning</b>		
Övriga rörelseintäkter		0
<b>Rörelseresultat</b>		<u>0</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>0</u>
<b>Resultat före skatt</b>		<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<u>0</u>

2024081303057

## BALANSRÄKNING

kr

Not

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

Kassa och bank

25 000

Summa omsättningstillgångar

25 000

### SUMMA TILLGÅNGAR

25 000

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget Kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

##### Fritt eget kapital

Årets resultat

0

Summa fritt eget kapital

0

Summa eget kapital

25 000

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

25 000

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd om (BFNAR 2016:10) årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Uppgifter om moderföretag

Huge Bostäder Holdingbolag AB med organisationsnummer 559187-3301 med säte i Huddinge Kommun är företagets moderbolag. Koncernbokslut upprättas ej.

### Not 3 Händelser efter balansdagen

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets slut.

Huddinge den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Greger Nilsson  
Ordförande

Karin Strömberg Ekström  
Styrelseledamot

Ola Salemyr  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Fredric Hävrén  
Auktoriserad revisor

# Verifikat

Titel: Underskrift av årsredovisning

ID: 307fc870-e217-11ee-8311-994c3f2d4bde

Status: Signerat av alla

Skapat: 2024-03-14

## Underskrifter

Huge Bostäder AB 5561498121

Ola Salemyr

ola.salemyr@huge.se

Signerat: 2024-03-14 16:36 BankID Ola Svante Erik Salemyr

Huge Bostäder AB 5561498121

Greger Nilsson

greger.nilsson@huge.se

Signerat: 2024-03-15 08:02 BankID TOR IVAR GREGER NILSSON

Huge Bostäder AB 5561498121

Karin Strömberg Ekström

karin.stromberg.ekstrom@huge.se

Signerat: 2024-03-15 08:03 BankID KARIN STRÖMBERG EKSTRÖM

Huge Bostäder AB 5561498121

Fredric Hävrén

fredric.havren@se.ey.com

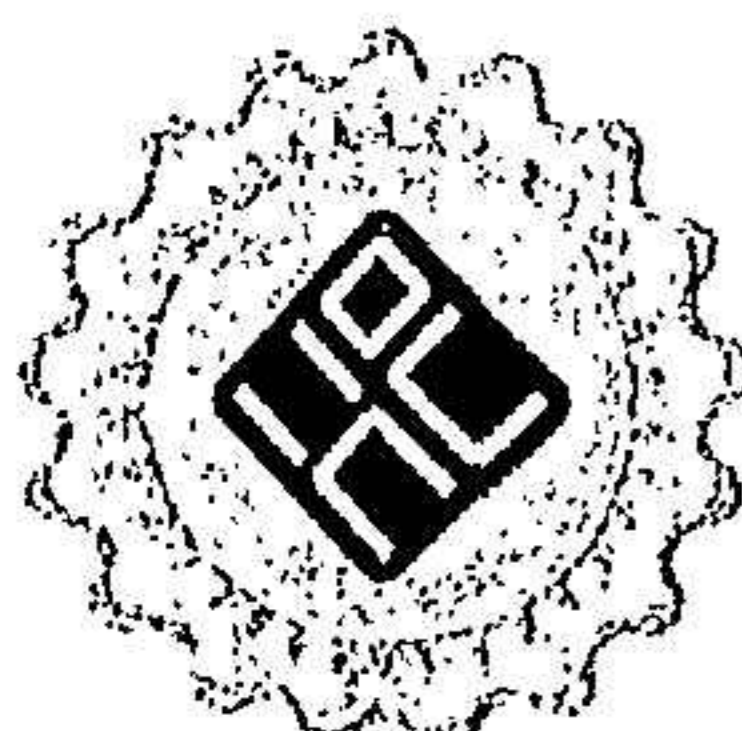
Signerat: 2024-03-22 15:59 BankID Fredric Hävrén

## Filer

Filnamn	Storlek	Kontrollsumma
Årsredovisning Valvet 3 i Skogås AB 2023.pdf	167.0 kB	6a40 c79d 7a88 558e 821e b8e6 c481 398a e26f 02df 4a6b 1bdd 5b51 e053 9f4a a7f1

## Händelser

Datum	Tid	Händelse
2024-03-14	16:36	Skapat   Ola Salemyr, Huge Bostäder AB 5561498121. IP: 78.82.222.230
2024-03-14	16:36	Signerat   Ola Salemyr, Huge Bostäder AB Genomfört med: BankID av Ola Svante Erik Salemyr. IP: 78.82.222.230
2024-03-15	08:02	Signerat   Greger Nilsson, Huge Bostäder AB Genomfört med: BankID av TOR IVAR GREGER NILSSON. IP: 213.115.4.138
2024-03-15	08:03	Signerat   Karin Strömberg Ekström, Huge Bostäder AB Genomfört med: BankID av KARIN STRÖMBERG EKSTRÖM. IP: 95.193.160.76
2024-03-22	15:59	Signerat   Fredric Hävrén, Huge Bostäder AB Genomfört med: BankID av Fredric Hävrén. IP: 213.115.65.108, 147.161.188.82



Verifikat utfärdat av Egreement AB

Detta verifikat bekräftar vilka parter som har signerat och innehåller relevant information för att verifiera parternas identitet samt relevanta händelser i anslutning till signering. Till detta finns separata datafiler bifogade, dessa innehåller kompletterande information av teknisk karaktär och styrker dokumentens och signaturernas äkthet och validitet (för åtkomst till filerna, använd en PDF-läsare som kan visa bifogade filer). Hash är ett fingeravtryck som varje individuellt dokument får för att säkerställa dess identitet. För mer information, se bifogad dokumentation.

Verifikation, version: 1.18

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Valvet 3 i Skogås AB, org.nr 559436-7921

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Valvet 3 i Skogås AB för år 2023-01-01 –2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Valvet 3 i Skogås ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Valvet 3 i Skogås AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta. För K2-företag ska skrivningen lyda: "Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten."

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- Identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better  
working world

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Valvet 3 i Skogås AB för år 2023-01-01 – 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Valvet 3 i Skogås AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av elektronisk underskrift

Ernst & Young AB

Fredric Hävrén  
Auktoriserad revisor

2024081303061

Penneo dokumentnyckel: B66VQ-4J3JK-3Q1XV-XCOLJ-3OYLL-VIB8X

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**Fredric Hävrén**

Auktoriserad revisor

Serlenummer: 19711024xxxx

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-03-22 14:40:06 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstäplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

**Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet**

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2024081303062

Penneo dokumentnyckel: B66VQ-4J3JK-3Q1XV-XCOLJ-30YLL-VIB8X