

Årsredovisning

för

Backa Norr AB

556730-3473

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Backa Norr AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 1 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 1 juni 2023



Johan Fahlin

Årsredovisning

för

Backa Norr AB

556730-3473

Räkenskapsåret

2022

2

Styrelsen och verkställande direktören för Backa Norr AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter och värdepapper och därmed förenlig verksamhet. Bolaget äger markområdet Lövsättra 1:11 samt 1:12.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

En, för bolaget, omfattande skogsavverkning har under året utförts, vilket har påverkat omsättningen positivt. Den ökade omsättningen är extraordinär och icke årligt återkommande.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 765	767	757
Resultat efter finansiella poster	1 483	577	565
Soliditet (%)	20,0	15,6	13,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 421 142	458 421	2 979 563
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		458 421	-458 421	0
Årets resultat			1 177 867	1 177 867
Belopp vid årets utgång	100 000	2 879 563	1 177 867	4 157 430

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 879 563
årets vinst	1 177 867
	4 057 430
disponeras så att i ny räkning överföres	4 057 430
	4 057 430

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

d

2023070425959

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 765 309	766 864
Övriga rörelseintäkter		0	6 892
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 765 309	773 756
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-126 400	-39 364
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-126 400	-39 364
Rörelseresultat		1 638 909	734 392
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 343	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-158 806	-157 036
Summa finansiella poster		-155 463	-157 036
Resultat efter finansiella poster		1 483 446	577 356
Resultat före skatt		1 483 446	577 356
Skatter			
Skatt på årets resultat		-305 579	-118 936
Årets resultat		1 177 867	458 421

Backa Norr AB
Org.nr 556730-3473

4 (7)

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

17 808 750

17 826 750

Summa materiella anläggningstillgångar

17 808 750

17 826 750

Summa anläggningstillgångar

17 808 750

17 826 750

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

23 873

5 777

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

5 838

0

Summa kortfristiga fordringar

29 711

5 777

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

1 242 729

1 122 729

Summa kortfristiga placeringar

1 242 729

1 122 729

Kassa och bank

Kassa och bank

1 700 377

187 714

Summa kassa och bank

1 700 377

187 714

Summa omsättningstillgångar

2 972 817

1 316 220

SUMMA TILLGÅNGAR

20 781 567

19 142 970

Backa Norr AB
Org.nr 556730-3473

5 (7)

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 879 563

2 421 142

Årets resultat

1 177 867

458 421

Summa fritt eget kapital

4 057 430

2 879 563

Summa eget kapital

4 157 430

2 979 563

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder

15 880 000

15 880 000

Summa långfristiga skulder

15 880 000

15 880 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

184 107

5 070

Övriga skulder

323 860

100 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

236 170

178 337

Summa kortfristiga skulder

744 137

283 407

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

20 781 567

19 142 970

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 826 750	17 826 750
Försäljningar/utrangeringar	-18 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 808 750	17 826 750
Utgående redovisat värde	17 808 750	17 826 750
Bokfört värde mark	17 808 750	17 826 750
	17 808 750	17 826 750


Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen	15 880 000	15 880 000
	15 880 000	15 880 000

Backa Norr AB
Org.nr 556730-3473

7 (7)

Stockholm den 1 juni 2023

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Johan Fahlin', written in a cursive style.

Johan Fahlin
Verkställande direktör

2023070425964