

Styrelsen för

Rydow Fastighetskonsult AB

Org nr 556892-4756

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari 2025 - 31 december 2025

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	5
Underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Rydow Holding AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 23 mars 2026
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm den 23 mars 2026



Lena Rydow

ra
de
r

Ta fram rader

Infoga radkopia

Ta bort markerade rader

Byte

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Företaget ska bedriva konsultverksamhet med inriktning på fastighetsbranschen

Förslag till disposition beträffande bolagets vinst

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, balanserad vinst 147 338 kr och årets förlust 1 690 kr disponeras så att i ny räkning överförs -1690 kr.

Balanseras i ny räkning		-1 690
	Summa	-1 690

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Belopp i kr			

2026032411747

Nettoomsättning		—	—
Rörelsens kostnader		—	—
Övriga externa kostnader		-1 690	-1 560
Rörelseresultat		-1 690	-1 560
Resultat efter finansiella poster		-1 690	-1 560
Resultat före skatt		-1 690	-1 560
Skatt fg år		—	—
Skatt på årets resultat		—	—
Årets resultat		-1 690	-1 560

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>		195 648	197 338
Summa omsättningstillgångar		195 648	197 338
SUMMA TILLGÅNGAR		195 648	197 338

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1 000 aktier)		50 000	50 000
Erhållna aktieägartillskott	3	—	—
Nyemission under registrering		—	—
Överkursfond		—	—
Uppskrivningsfond		—	—
Reservfond		—	—
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		147 338	148 898
Disposition enl beslut av årssämman utdelning		—	—
Årets resultat		-1 690	-1 560
		145 648	147 338
		195 648	197 338
		—	—
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		195 648	197 338

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Belopp i kr	2025-12-31	2024-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäkter

Intäktsredovisning sker i enlighet med BFNAR 2003:3 Intäkter.

Som inkomst redovisar bolaget det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Bolaget redovisar därför inkomst till nominellt värde (fakturabelopp) om bolaget får ersättningen i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter. Inkomsten från bolagets försäljning av varor redovisas som intäkt när följande villkor är uppfyllda; de väsentliga risker och förmåner som är förknippade med varornas ägande har överförts till köparen, bolaget behåller inte något engagemang i den löpande förvaltningen och utövar inte heller någon reell kontroll över de varor som sålts, inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt, det är sannolikt att de ekonomiska fördelar som bolaget ska få av transaktionen kommer att tillfalla bolaget, och de utgifter som uppkommit eller som förväntas uppkomma till följd av transaktionen kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

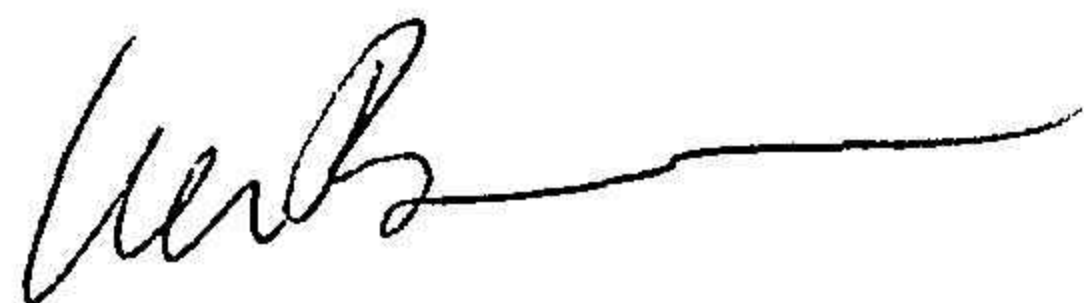
Fordringar

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Likvida placeringar

Likvida placeringar värderas i enlighet med Årsredovisningslagen till det lägsta av anskaffningsvärdet och det verkliga värdet.

Stockholm den 20 mars 2026



Lena Rydow
Styrelseledamot