

Fjällfysiken AB

559096-6437

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-02-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jack Erik Ottendahl, Verkställande direktör
2023-02-23

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget driver en träningsanläggning i södra Årefjällen. Anläggningen består av ett inomhus- och ett utegym. Event, träning och helpension är bokningsbart för företag, idrottsföreningar och privatpersoner, med tillgång till PT (personal trainer) utbildad för träning och kostrådgivning.

Bolaget har fortsatt avtal med en bostadsrättsförening på orten avseende fastighetsskötsel samt ett nytt avtal med en vägförening avseende snöröjning. Bolaget utför även entreprenad arbeten mot faktura.

Hösten 2021 startades nybygge av fristående inomhus- och utegym i anslutning till bostadsrättsföreningen som bolaget hyr gästboende och restauranglokal av. Den nya gymbyggnaden belägen på arrenderad mark stod klart sommaren 2022.

Bolaget har sitt säte i Ottsjö, Åre kommun.

Flerårsöversikt

| | 2022-01-01 - 2022-12-31 | 2021-01-01 - 2021-12-31 | 2020-01-01 - 2020-12-31 | 2019-01-01 - 2019-12-31 |
|-----------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Nettoomsättning | 2 224 351 | 1 536 862 | 1 355 302 | 793 063 |
| Resultat efter finansiella poster | 37 672 | 16 578 | 10 277 | 2 740 |
| Soliditet (%) | 4 | 5 | 12 | 9 |

Ett nytt gym byggdes och blev klart under försommaren 2022 vilket medförde att större träningsgrupper kunde tas emot. Hyresavtal tecknades gällande Hotellet i stugbyn varvid Fjällfysiken även kan tillhandahålla helpension i egen regi till sina träningsgrupper.

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|-------------------------|---------------|------------------------|----------------|----------------|
| Vid årets ingång | 50 000 | 10 566 | 12 205 | 72 771 |
| Balanseras i ny räkning | | 12 205 | -12 205 | 0 |
| Årets resultat | | | 29 068 | 29 068 |
| Vid årets utgång | 50 000 | 22 771 | 29 068 | 101 839 |

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

| | |
|---------------------|---------------|
| Balanserat resultat | 22 771 |
| Årets resultat | 29 068 |
| Summa | 51 839 |

Disponeras enligt följande

| | |
|-------------------------|---------------|
| Balanseras i ny räkning | 51 839 |
| Summa | 51 839 |

Resultaträkning

| | Not 1 | 2022-01-01 - 2022-12-31 | 2021-01-01 - 2021-12-31 |
|---|----------|----------------------------|----------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 2 224 351 | 1 536 862 |
| Aktiverat arbete för egen räkning | | 15 770 | 0 |
| Övriga rörelseintäkter | | 0 | 5 800 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 2 240 121 | 1 542 662 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -413 199 | -200 950 |
| Övriga externa kostnader | | -741 590 | -624 964 |
| Personalkostnader | 2 | -872 994 | -642 038 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -125 942 | -56 759 |
| Summa rörelsekostnader | | -2 153 725 | -1 524 711 |
| Rörelseresultat | | 86 396 | 17 951 |
| Finansiella poster | | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -48 724 | -1 373 |
| Summa finansiella poster | | -48 724 | -1 373 |
| Resultat efter finansiella poster | | 37 672 | 16 578 |
| Resultat före skatt | | 37 672 | 16 578 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -8 604 | -4 373 |
| Årets resultat | | 29 068 | 12 205 |

Balansräkning

| | Not 1 | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|----------|------------------|------------------|
| Tillgångar | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 3 | 1 564 479 | 0 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 4 | 31 500 | 58 686 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 | 558 512 | 99 363 |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 6 | 0 | 915 996 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 2 154 491 | 1 074 045 |
| Summa anläggningstillgångar | | 2 154 491 | 1 074 045 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Varulager m.m. | | | |
| Färdiga varor och handelsvaror | | 54 542 | 0 |
| Summa varulager m.m. | | 54 542 | 0 |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 114 535 | 238 057 |
| Övriga fordringar | | 17 448 | 30 567 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 103 991 | 45 884 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 235 974 | 314 508 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 279 323 | 121 849 |
| Summa kassa och bank | | 279 323 | 121 849 |
| Summa omsättningstillgångar | | 569 839 | 436 357 |
| Summa tillgångar | | 2 724 330 | 1 510 402 |

Balansräkning

| | Not 1 | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|----------|------------------|------------------|
| Eget kapital och skulder | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 22 771 | 10 566 |
| Årets resultat | | 29 068 | 12 205 |
| Summa fritt eget kapital | | 51 839 | 22 771 |
| Summa eget kapital | | 101 839 | 72 771 |
| Långfristiga skulder | 7 | | |
| Övriga skulder | | 1 852 615 | 1 260 000 |
| Summa långfristiga skulder | | 1 852 615 | 1 260 000 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 215 723 | 247 793 |
| Skatteskulder | | 17 857 | 17 425 |
| Övriga skulder | | 102 734 | -173 723 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 433 562 | 86 136 |
| Summa kortfristiga skulder | | 769 876 | 177 631 |
| Summa eget kapital och skulder | | 2 724 330 | 1 510 402 |

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

| Typ av anläggningstillgång | Antal år |
|--|----------|
| Byggnader | 20 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 8 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 |

För Maskiner och andra tekniska anläggningar används både 5 och 8 år.
Byggnaden finns på ofri mark.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

| | 2022-01-01 - 2022-12-31 |
|---------------------------------|----------------------------|
| Medelantal anställda under året | 2,0 |

Not 3 - Byggnader och mark

| | 2022-12-31 |
|------------------------------------|------------------|
| Anskaffningsvärden | |
| Inköp | 1 595 991 |
| Utgående anskaffningsvärden | 1 595 991 |
| Avskrivningar | |
| Årets avskrivningar | -31 512 |
| Utgående avskrivningar | -31 512 |
| Redovisat värde | 1 564 479 |

Not 4 - Maskiner och andra tekniska anläggningar

2022-12-31

| | |
|------------------------------------|-----------------|
| Anskaffningsvärden | |
| Ingående anskaffningsvärden | 263 667 |
| Utgående anskaffningsvärden | 263 667 |
| Avskrivningar | |
| Ingående avskrivningar | -204 981 |
| Årets avskrivningar | -27 186 |
| Utgående avskrivningar | -232 167 |
| Redovisat värde | 31 500 |

Not 5 - Inventarier, verktyg och installationer

2022-12-31

| | |
|------------------------------------|-----------------|
| Anskaffningsvärden | |
| Ingående anskaffningsvärden | 223 491 |
| Inköp | 526 393 |
| Utgående anskaffningsvärden | 749 884 |
| Avskrivningar | |
| Ingående avskrivningar | -124 128 |
| Årets avskrivningar | -67 244 |
| Utgående avskrivningar | -191 372 |
| Redovisat värde | 558 512 |

Not 6 - Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2022-12-31

| | |
|------------------------------------|----------|
| Anskaffningsvärden | |
| Ingående anskaffningsvärden | 915 996 |
| Nedlagda utgifter | -915 996 |
| Utgående anskaffningsvärden | 0 |
| Redovisat värde | 0 |

Not 7 - Långfristiga skulder

2022-12-31

| | |
|--|-----------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 1 002 587 |
|--|-----------|

Underskrifter

Årsredovisning för Fjällfysiken AB, 559096-6437
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven
Ottsjö

Jack Erik Ottendahl
Jack Erik Ottendahl
Styrelseledamot
2023-02-23

Anna Carina Ottendahl
Anna Carina Ottendahl
Styrelseledamot
2023-02-23

Jack Erik Ottendahl
Jack Erik Ottendahl
VD
2023-02-23