

Tågfastigheter i Kristinehamn AB
Org nr 556857-3389

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Tågfastigheter i Kristinehamn AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2023-04-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Kristinehamn den 2023-04-27


Lars Yngström



Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet omfattar fastighetsförvaltning och bedrivs i Kristinehamn. Bolaget registrerades 2011-06-29 och har sitt säte i Kristinehamn. Under 2022 har bolaget, liksom föregående år, hyrt en verkstad för tågunderhåll, Reginahallen. Reginahallen har också under motsvarande period vidareupplåtits till underhållsentreprenör, vilket för närvarande är Tågåkeriet i Bergslagen AB.

Flerårsöversikt

		<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Nettoomsättning	tkr	995	968	965	950
Resultat efter finansiella poster	tkr	0	0	0	0
Soliditet	%	90,8	90,8	90,8	90,8

Förändringar i eget kapital

	<u>Aktie-</u> <u>kapital</u>	<u>Balanserat</u> <u>resultat</u>	<u>Årets</u> <u>resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång	100 000	-7 663	-	92 337
Utdelning				
Balanseras i ny räkning		-	-	
Årets resultat			-	
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>-7 663</u>	<u>0</u>	<u>92 337</u>

Moderföretag

Bolaget ägs till 99,9 % av Tågåkeriet i Bergslagen AB och 0,1 % av Region Värmland.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten överförs i ny räkning med

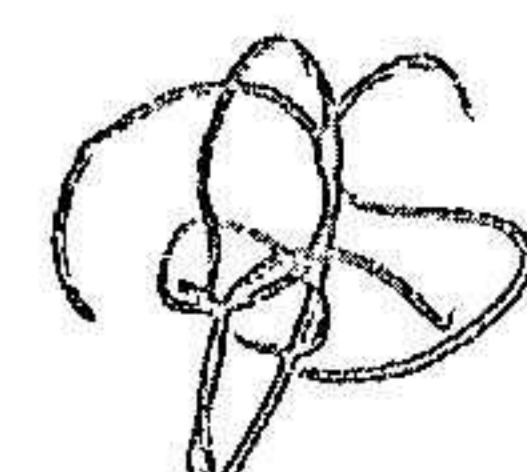
7 663

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Kriget i Ukraina har påverkat det svenska samhället och näringslivet generellt. Företagets verksamhet har dock inte påverkats alls.

2023061423987

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter	2		
Nettoomsättning		994 818	967 625
Summa rörelseintäkter		994 818	967 625
Rörelsekostnader	2		
Övriga externa kostnader		-994 818	-967 625
Summa rörelsekostnader		-994 818	-967 625
Rörelseresultat		0	0
Resultat efter finansiella poster		0	0
Resultat före skatt		0	0
Årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>



Balansräkning	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar		
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	1 662	1 662
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<u>1 662</u>	<u>1 662</u>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och Bank	100 000	100 000
<i>Summa kassa och bank</i>	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Summa omsättningstillgångar	<u>101 662</u>	<u>101 662</u>
Summa tillgångar	<u>101 662</u>	<u>101 662</u>
Eget kapital och skulder		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-7 663	-7 663
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<u>-7 663</u>	<u>-7 663</u>
Summa eget kapital	<u>92 337</u>	<u>92 337</u>
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	9 325	9 325
Summa kortfristiga skulder	<u>9 325</u>	<u>9 325</u>
Summa eget kapital och skulder	<u>101 662</u>	<u>101 662</u>





Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Upplysningar till resultaträkningen

Not 2 Transaktioner med närstående

Inköp från koncernföretag uppgår till 100 % av inköpen. Försäljning till koncernföretag uppgår till 100 % av totala försäljningen.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman 2023-04-27 för fastställelse.

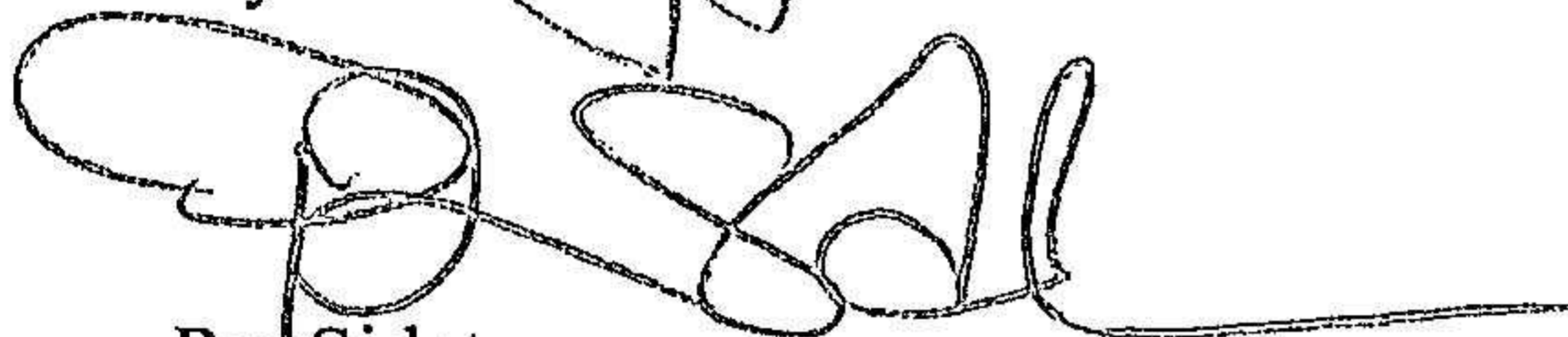
Kristinehamn 2023-04-21



Lars Yngström
Styrelsens ordförande




Gunilla Eklund



Per Sidetun

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-04-27.



Martin Myhr
Auktoriserad revisor

Att kopian överensstämmer med originalet
inbyggs: Gunilla Eklund
Gunilla Eklund

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Tågfastigheter i Kristinehamn AB, org.nr 556857-3389

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Tågfastigheter i Kristinehamn AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tågfastigheter i Kristinehamn ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Tågfastigheter i Kristinehamn AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Tågfastigheter i Kristinehamn AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Tågfastigheter i Kristinehamn AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Tågfastigheter i Kristinehamn AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Karlstad den 27 april 2023



Martin Myhr
Auktoriserad revisor

