

Årsredovisning

för

Långshyttans Industrihus Aktiefbolag

556430-6784

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jan Bergqvist, Styrelseledamot

2025-07-25

Styrelsen och verkställande direktören för Långshyttans Industrihus Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget skall äga och förvalta fastigheter, idka uthyrning av lokaler för kontors- och industriverksamhet, äga och förvalta hyreshus, idka byggverksamhet, handla med värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Hedemora.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har fastigheten Långshyttan 1:39 sålts.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	77	189	191	182
Resultat efter finansiella poster	-576	135	-30	-103
Soliditet (%)	68	55	50	51

Under året har fastighet som genererat hyresintäkter sålts.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 072 452	103 455	126 697	1 402 604
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			126 697	-126 697	0
Återföring vid försäljning fastighet		-1 072 452	1 072 452		0
Årets resultat				-1 156 757	-1 156 757
Belopp vid årets utgång	100 000	0	1 302 604	-1 156 757	245 847

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 302 604
årets förlust	-1 156 757
	145 847
disponeras så att	
i ny räkning överföres	145 847
	145 847

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

76 749

189 039

Övriga rörelseintäkter

0

185 341

Summa rörelseintäkter

76 749

374 380

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-56 374

-89 090

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

0

-67 608

Övriga rörelsekostnader

-548 058

0

Summa rörelsekostnader

-604 432

-156 698

Rörelseresultat

-527 683

217 682

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter

1 481

1 505

Räntekostnader och liknande resultatposter

-49 626

-84 477

Summa finansiella poster

-48 145

-82 972

Resultat efter finansiella poster

-575 828

134 710

Bokslutsdispositioner

Förändringar av periodiseringsfonder

-359 000

0

Summa bokslutsdispositioner

-359 000

0

Resultat före skatt

-934 828

134 710

Skatter

Skatt på årets resultat

-221 929

-8 013

Årets resultat

-1 156 757

126 697

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	0	2 090 224
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	2 090 224

Summa anläggningstillgångar

0

2 090 224

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		30 000	0
Övriga fordringar		447 591	71 355
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		300 000	307 420
Summa kortfristiga fordringar		777 591	378 775

Kassa och bank

Kassa och Bank		2 213	76 289
Summa kassa och bank		2 213	76 289

Summa omsättningstillgångar

779 804

455 064

SUMMA TILLGÅNGAR

779 804

2 545 288

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		0	1 072 452
Summa bundet eget kapital		100 000	1 172 452
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 302 604	103 455
Årets resultat		-1 156 757	126 697
Summa fritt eget kapital		145 847	230 152
Summa eget kapital		245 847	1 402 604
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		359 000	0
Summa obeskattade reserver		359 000	0
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	788 000
Summa långfristiga skulder		0	788 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	60 000
Leverantörsskulder		1 880	24 380
Skatteskulder		142 561	0
Övriga skulder		2 516	260 304
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		28 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		174 957	354 684
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		779 804	2 545 288

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	717 540	717 540
Försäljningar/utrangeringar	-717 540	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	717 540
Ingående avskrivningar	-640 940	-640 940
Försäljningar/utrangeringar	640 940	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-640 940
Ingående uppskrivningar	2 013 624	2 080 206
Försäljningar/utrangeringar	-2 013 624	0
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	0	-66 582
Utgående ackumulerade uppskrivningar	0	2 013 624
Utgående redovisat värde	0	2 090 224

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	647 476	773 469
Försäljningar/utrangeringar	-567 476	-125 993
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	80 000	647 476
Ingående avskrivningar	-647 476	-772 580
Försäljningar/utrangeringar	567 476	125 993
Årets avskrivningar	0	-889
Utgående ackumulerade avskrivningar	-80 000	-647 476
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 300 473	1 352 887
Försäljningar/utrangeringar	-1 275 700	-52 414
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	24 773	1 300 473
Ingående avskrivningar	-1 300 473	-1 352 750
Försäljningar/utrangeringar	1 275 700	52 414
Årets avskrivningar	0	-137
Utgående ackumulerade avskrivningar	-24 773	-1 300 473
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	550 000	550 000
Fastighetsinteckning	0	1 900 000
	550 000	2 450 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Hedemora 2025-06-30

Jan Bergqvist
Jan Bergqvist
Verkställande direktör