

Årsredovisning
för
Fastighetsbolaget Storbroyttan 1:55 AB
556995-9256

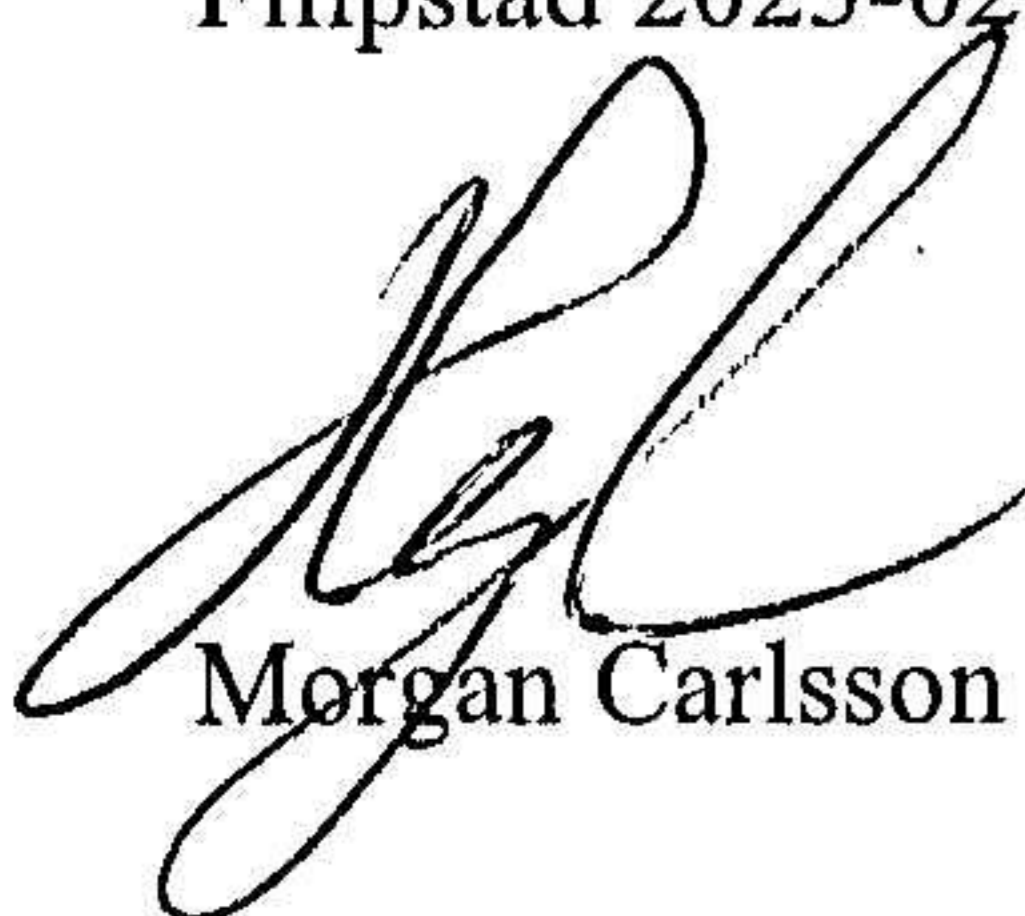
Räkenskapsåret
2021-09-01 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsbolaget Storbroyttan 1:55 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-02-23. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Filipstad 2023-02-23


Morgan Carlsson

Styrelsen för Fastighetsbolaget Storbrohyttan 1:55 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet omfattar att äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Filipstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har inte påverkats av pandemin.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	30	30	30	30
Resultat efter finansiella poster	6	19	16	16
Soliditet (%)	14,9	13,0	30,4	23,9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	26 067	14 552	90 619
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		14 552	-14 552	0
Årets resultat			4 705	4 705
Belopp vid årets utgång	50 000	40 619	4 705	95 324

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	40 619
årets vinst	4 705
	45 324
disponeras så att i ny räkning överföres	45 324
	45 324

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-09-01
-2022-08-31

2020-09-01
-2021-08-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

30 000

30 000

Summa rörelseintäkter

30 000

30 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-6 747

-1 687

Avskrivningar av materiella och anläggningstillgångar

-7 507

-7 507

Summa rörelsekostnader

-14 254

-9 194

Rörelseresultat

15 746

20 806

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-9 696

-2 289

Summa finansiella poster

-9 696

-2 289

Resultat efter finansiella poster

6 050

18 517

Resultat före skatt

6 050

18 517

Skatter

Skatt på årets resultat

-1 345

-3 965

Årets resultat

4 705

14 552

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

224 150

231 657

Summa materiella anläggningstillgångar

224 150

231 657

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

3

412 500

450 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

412 500

450 000

Summa anläggningstillgångar

636 650

681 657

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

3 543

2 221

Summa kortfristiga fordringar

3 543

2 221

Kassa och bank

Kassa och Bank

523

12 193

Summa kassa och bank

523

12 193

Summa omsättningstillgångar

4 066

14 414

SUMMA TILLGÅNGAR

640 716

696 071

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		40 619	26 067
Årets resultat		4 705	14 552
Summa fritt eget kapital		45 324	40 619
Summa eget kapital		95 324	90 619
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4, 5	331 875	354 375
Summa långfristiga skulder		331 875	354 375
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	90 000	90 000
Skulder till koncernföretag		114 192	117 692
Skatteskulder		1 825	5 885
Övriga skulder		7 500	37 500
Summa kortfristiga skulder		213 517	251 077
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		640 716	696 071

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	269 192	269 192
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	269 192	269 192
Ingående avskrivningar	-37 535	-30 028
Årets avskrivningar	-7 507	-7 507
Utgående ackumulerade avskrivningar	-45 042	-37 535
Utgående redovisat värde	224 150	231 657

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	450 000	0
Tillkommande fordringar	0	450 000
Avgående fordringar	-37 500	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	412 500	450 000
Utgående redovisat värde	412 500	450 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-08-31	2021-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 421 875 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-08-31	2021-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	331 875	354 375
	331 875	354 375
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	90 000	90 000
	90 000	90 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Fastighetsinteckning	2 060 000	2 060 000
	2 060 000	2 060 000

Not 7 Uppgifter om moderföretag

Bolaget ingår i koncern och är ett helägt dotterbolag till Filipstads Specialmaskiner Holding AB, org.nr. 556995-9249 med säte i Filipstad.

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut


Den väpnade konflikten som bröt ut i Ukraina februari 2022 väntas inte påverka bolagets verksamhet. Bolaget förväntas kunna tillgodose sina finansiella åtaganden på 12 månader sikt.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Filipstad 2023-02-23

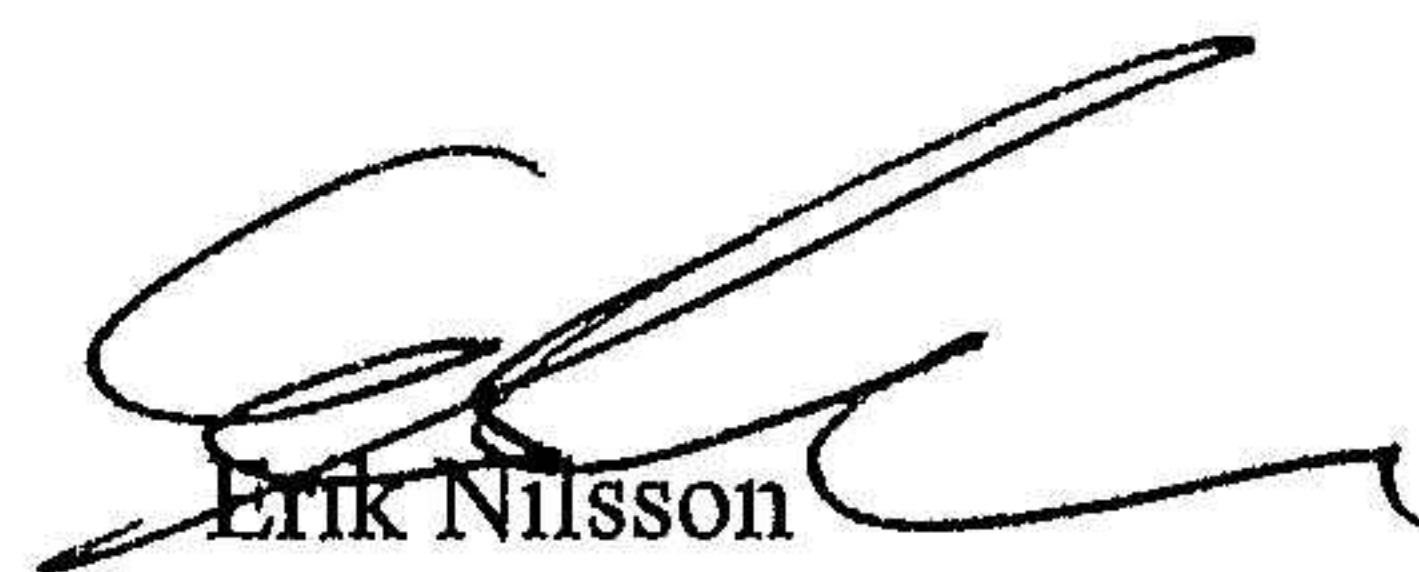


Morgan Carlsson
Ordförande



Fredrik Carlsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-02-23



Erik Nilsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fastighetsbolaget Storbroyttan 1:55 AB, org.nr 556995-9256

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fastighetsbolaget Storbroyttan 1:55 AB för räkenskapsåret 1 september 2021 till 31 augusti 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fastighetsbolaget Storbroyttan 1:55 ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Fastighetsbolaget Storbroyttan 1:55 AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Fastighetsbolaget Storbroyttan 1:55 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fastighetsbolaget Storbroyttan 1:55 AB för räkenskapsåret 1 september 2021 till 31 augusti 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Fastighetsbolaget Storbroyttan 1:55 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Karlstad den 23 februari 2023



Erik Nilsson
Auktoriserad revisor