

Årsredovisning för
Gottfrid & Wallentin AB

559041-1848

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Tom Olsson
Styrelseledamot

2024-07-19

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Gottfrid & Wallentin AB, 559041-1848, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget registrerades 2015-12-14, med säte i Karlskrona.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kkr 2020
Nettoomsättning	66	66	66	66
Resultat efter finansiella poster	153	86	224	223
Soliditet %	43,6	34,9	37,2	30

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgång

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	328 164	51 350
Balanseras i ny räkning		51 350	-51 350
Årets resultat			89 917
Belopp vid årets utgång	50 000	379 514	89 917

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	379 514
Årets resultat	89 917
Summa	469 431
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	469 431
Summa	469 431

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		66 000	66 000
Övriga rörelseintäkter		216 867	225 449
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		282 867	291 449
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-49 237	-146 364
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-22 455	-22 455
Summa rörelsekostnader		-71 692	-168 819
Rörelseresultat		211 175	122 630
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 841	37
Räntekostnader och liknande resultatposter		-59 775	-36 703
Summa finansiella poster		-57 934	-36 666
Resultat efter finansiella poster		153 241	85 964
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-39 000	-21 000
Summa bokslutsdispositioner		-39 000	-21 000
Resultat före skatt		114 241	64 964
Skatter			
Skatt på årets resultat		-24 324	-13 614
Årets resultat		89 917	51 350

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 128 605	1 151 060
Summa materiella anläggningstillgångar		1 128 605	1 151 060
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	0	442 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	442 000
Summa anläggningstillgångar		1 128 605	1 593 060
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		76 440	69 543
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		45 767	52 290
Summa kortfristiga fordringar		122 207	121 833
Kassa och bank			
Kassa och bank		475 045	93 103
Summa kassa och bank		475 045	93 103
Summa omsättningstillgångar		597 252	214 936
SUMMA TILLGÅNGAR		1 725 857	1 807 996

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		379 514	328 164
Årets resultat		89 917	51 350
Summa fritt eget kapital		469 431	379 514
Summa eget kapital		519 431	429 514
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		293 000	254 000
Summa obeskattade reserver		293 000	254 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4,5	863 250	1 081 250
Summa långfristiga skulder		863 250	1 081 250
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	25 000	25 000
Skatteskulder		2 540	2 540
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		22 636	15 692
Summa kortfristiga skulder		50 176	43 232
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 725 857	1 807 996

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	2

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 303 950	1 303 950
Utgående anskaffningsvärden	1 303 950	1 303 950
Ingående avskrivningar	-152 890	-130 435
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-22 455	-22 455
Utgående avskrivningar	-175 345	-152 890
Redovisat värde	1 128 605	1 151 060

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	442 000	410 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		82 000
Försäljningar	-442 000	-50 000
Utgående anskaffningsvärden	0	442 000
Redovisat värde	0	442 000

Not 4 Långfristiga skulder

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	763 250	981 250

Not 5 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

<i>Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</i>	<i>Typ av balanspost</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Långfristig skuld till kreditinstitut		863 250	1 081 250
Kortfristig skuld till kreditinstitut		25 000	25 000

Not 6 Ställda säkerheter

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Fastighetsinteckningar	1 300 000	1 300 000
Summa ställda säkerheter	1 300 000	1 300 000

Underskrifter

Karlskrona

Tom Olsson

2024-06-27

Tom Olsson
Styrelseledamot

Datum