

Årsredovisning
för
Årjängs El & Fastigheter AB
559343-2536

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-10.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mikael Dahlberg, Styrelseledamot
2025-02-11

Styrelsen för Årjängs El & Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver handel med fastigheter, utövar fastighetsförvaltning samt bedriver konsultverksamhet inom elteknik.

Företaget har sitt säte i Årjäng.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2021/22 (15 mån)
Nettoomsättning	0	44	65
Resultat efter finansiella poster	247	270	391
Soliditet (%)	93,9	70,9	39,9
Kassalikviditet (%)	295,3	81,9	107,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	310 068	214 888	549 956
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		214 888	-214 888	0
Årets resultat			196 010	196 010
Belopp vid årets utgång	25 000	524 956	196 010	745 966

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	524 956
årets vinst	196 010
	720 966
disponeras så att till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie)	100 000
i ny räkning överföres	620 966
	720 966

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	-1	44 100
Övriga rörelseintäkter	300 699	300 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	300 698	344 100

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-25 389	-24 606
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-24 840	-24 840
Summa rörelsekostnader	-50 229	-49 446
Rörelseresultat	250 469	294 654

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	-290	678
Räntekostnader och liknande resultatposter	-3 238	-24 870
Summa finansiella poster	-3 528	-24 192
Resultat efter finansiella poster	246 941	270 462

Resultat före skatt

246 941 270 462

Skatter

Skatt på årets resultat	-50 931	-55 574
Årets resultat	196 010	214 888

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

652 108

676 948

Summa materiella anläggningstillgångar

652 108

676 948

Summa anläggningstillgångar

652 108

676 948

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

28 163

46 460

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

5 828

5 505

Summa kortfristiga fordringar

33 991

51 965

Kassa och bank

Kassa och bank

107 924

46 492

Summa kassa och bank

107 924

46 492

Summa omsättningstillgångar

141 915

98 457

SUMMA TILLGÅNGAR

794 023

775 405

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

524 956

310 068

Årets resultat

196 010

214 888

Summa fritt eget kapital

720 966

524 956

Summa eget kapital

745 966

549 956

Långfristiga skulder

3, 4

Övriga skulder till kreditinstitut

0

105 250

Summa långfristiga skulder

0

105 250

Kortfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

0

21 000

Leverantörsskulder

3 000

2 063

Skatteskulder

21 907

72 798

Övriga skulder

18 150

18 338

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

6 000

Summa kortfristiga skulder

48 057

120 199

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

794 023

775 405

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 4 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	730 575	730 575
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	730 575	730 575
Ingående avskrivningar	-53 627	-28 787
Årets avskrivningar	-24 840	-24 840
Utgående ackumulerade avskrivningar	-78 467	-53 627
Utgående redovisat värde	652 108	676 948

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	21 250
	0	21 250

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 0 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	105 250
	0	105 250
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	21 000
	0	21 000

Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	900 000	900 000
	900 000	900 000

Årjäng 2025-02-07

Mikael Dahlberg
Mikael Dahlberg
Ordförande

Peter Fredriksson
Peter Fredriksson