

# Årsredovisning

## Nättraby Trading AB

Org.nr 556667-8115

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

### Fastställelseintyg

undertecknad styrelsesuppleant intygar härmed att en med denna undertecknad kopia likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställd på årsstämman den 22 februari 2025. Årstämman bedslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition

Nättraby den 22 februari 2025

Alf Lindqvist



2025033104723

# Årsredovisning

## Nättraby Trading AB

Org.nr 556667-8115

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

**Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31**

Styrelsen för Nättarby Trading AB avger härmed följande årsredovisning

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Redovisnings- och värderingsprinciper	6
Noter	7

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget sysslar med uthyrning av lokaler och maskiner

Säte: Karlskrona

#### Eget kapital

	<b>Aktie- Kapital</b>	<b>Bal. vinst</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Ingående kapital	120 000	1 046 581	348 288	<b>1 514 869</b>
Enligt bolagsstämman		348 288	-348 288	<b>0</b>
Årets resultat			-4 907	<b>-4 907</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>120 000</b>	<b>1 394 869</b>	<b>-4 907</b>	<b>1 509 962</b>

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	<b>2 587</b>	2 282	2 304	2 452	2 244
Resultat efter finansiella poster	<b>-5</b>	436	11	369	79
Soliditet	<b>9,3%</b>	9,5%	7,2%	7,0%	5,1%

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Balanserad resultat	1 394 869
Årets vinst	-4 907
<b>Summa</b>	<b>1 389 962</b>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att:

i ny räkning överförs	<b>1 389 962</b>
-----------------------	------------------

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		2 587 469	2 281 519
Övriga intäkter		0	516 562
<b>Summa intäkter</b>		<b>2 587 469</b>	<b>2 798 081</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-25 281	-14 240
Övriga externa kostnader		-1 281 976	-1 050 171
Personalkostnader	1	-193 654	-330 824
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	2,3	-410 553	-371 553
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 911 464</b>	<b>-1 766 788</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>676 005</b>	<b>1 031 293</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		57	170
Räntekostnader		-680 969	-595 452
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-680 912</b>	<b>-595 282</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-4 907</b>	<b>436 011</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-4 907</b>	<b>436 011</b>
Skatt på årets resultat		0	-87 723
<b>Årets resultat</b>		<b>-4 907</b>	<b>348 288</b>

2025033104725

	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	15 178 779	15 414 297
Inventarier, verktyg och installationer	3	424 216	146 432
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>15 602 995</b>	<b>15 560 729</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>15 602 995</b>	<b>15 560 729</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		25 289	43 842
Övriga fordringar		27 994	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>53 283</b>	<b>43 842</b>
<b>Kassa och bank</b>		<b>513 889</b>	<b>338 217</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>567 172</b>	<b>382 059</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>16 170 167</b>	<b>15 942 788</b>

	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1200 aktier )		120 000	120 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 394 869	1 046 581
Årets resultat		-4 907	348 288
<i>Summa fritt eget kapital</i>		1 389 962	1 394 869
<b>Summa eget kapital</b>		1 509 962	1 514 869
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	4	14 180 069	14 031 737
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	4	251 668	227 668
Leverantörsskulder		96 848	44 972
Skatteskulder		0	13 281
Övriga skulder		131 620	110 261
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		480 136	396 182
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		16 170 167	15 942 788

## Tilläggsupplysningar

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1, Årsredovisning i mindre aktiebolag K2).

### Avskrivningar

Tillämpade avskrivningar

Byggnader	25 år
Byggnader	50 år
Inventarier	5-10 år

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultatet efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

#### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

**Noter**

**Not 1 Anställda och personalkostnader**

<i>Medelantalet anställda:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Män	<b>1</b>	<b>1</b>

*Löner, andra ersättningar samt sociala kostnader inklusive pensionskostnader*

Löner och andra ersättningar	<b>175 000</b>	<b>300 000</b>
Sociala kostnader inklusive pensionskostnader (varav pensionskostnader)	<b>17 864</b> <b>(0)</b>	<b>30 824</b> <b>(0)</b>

**Not 2 Byggnader och mark**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	<b>17 581 141</b>	<b>17 581 141</b>
Inköp	<b>62 819</b>	<b>0</b>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<b>17 643 960</b>	<b>17 581 141</b>

Ingående avskrivningar	<b>-2 166 844</b>	<b>-1 868 507</b>
Årets avskrivningar	<b>-298 337</b>	<b>-298 337</b>
Utgående ackumulerade avskrivningar	<b>-2 465 181</b>	<b>-2 166 844</b>

<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>15 178 779</b>	<b>15 414 297</b>
---------------------------------	-------------------	-------------------

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	<b>366 080</b>	<b>366 080</b>
Inköp	<b>390 000</b>	<b>0</b>
Försäljning/skrotning	<b>0</b>	<b>0</b>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<b>756 080</b>	<b>366 080</b>

Ingående avskrivningar	<b>-219 648</b>	<b>-146 432</b>
Försäljning/skrotning	<b>0</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	<b>-112 216</b>	<b>-73 216</b>
Utgående ackumulerade avskrivningar	<b>-331 864</b>	<b>-219 648</b>

<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>424 216</b>	<b>146 432</b>
---------------------------------	----------------	----------------

2025033104727

**Not 4 Långfristiga skulder** 2024-12-31 2023-12-31  
Skulder till kreditinstitut

Skulder till förfall inom ett år 251 668 227 668  
Förfallotid senare än 1 år efter balansdagen 14 180 069 14 031 737

**Not 5 Ställda säkerheter** 2024-12-31 2023-12-31


**För skulder till kreditinstitut:**

Företagsinteckningar 0 0

Fastighetsinteckningar 16 300 000 16 300 000

**Summa** 16 300 000 16 300 000

Nättrarby 2025-02-22

  
Alf Lindqvist  
Styrelseledamot