

Årsredovisning för
BR Palmquist Fastighets AB
556704-7633

Räkenskapsåret
2021-05-01 - 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i BR Palmquist Fastighets AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-10-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Gnosjö 2020-10-30



Carl-Johan Palmquist
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för BR Palmquist Fastighets AB, 556704-7633, med säte i Gnosjö får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2006 och bedriver fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	718 038	694 629	709 356	684 200
Resultat efter finansiella poster	-58 359	93 555	246 225	198 945
Soliditet, %	53	53	51	48

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	1 036 765
Årets resultat		25 753
Vid årets slut	100 000	1 062 518

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 062 518 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	1 036 765
årets resultat	25 753
Totalt	1 062 518
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 062 518
Summa	1 062 518

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-05-01- 2022-04-30</i>	<i>2020-05-01- 2021-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		718 038	694 629
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		718 038	694 629
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-616 661	-467 577
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-133 880	-105 584
Summa rörelsekostnader		-750 541	-573 161
Rörelseresultat		-32 503	121 468
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-25 856	-27 913
Summa finansiella poster		-25 856	-27 913
Resultat efter finansiella poster		-58 359	93 555
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		60 000	15 000
Förändring av överavskrivningar		32 128	27 311
Summa bokslutsdispositioner		92 128	42 311
Resultat före skatt		33 769	135 866
Skatter			
Skatt på årets resultat		-8 015	-29 808
Årets resultat		25 754	106 058

2022112913482

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	2 087 319	2 137 748
Inventarier, verktyg och installationer	4	247 211	191 385
Summa materiella anläggningstillgångar		2 334 530	2 329 133
Summa anläggningstillgångar		2 334 530	2 329 133
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		41 160	25 366
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	33 254
Summa kortfristiga fordringar		41 160	58 620
Kassa och bank			
Kassa och bank		459 160	548 058
Summa kassa och bank		459 160	548 058
Summa omsättningstillgångar		500 320	606 678
SUMMA TILLGÅNGAR		2 834 850	2 935 811

2022112913483

8

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		77 000	79 200
Summa bundet eget kapital		177 000	179 200
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 036 765	930 707
Årets resultat		25 754	106 058
Summa fritt eget kapital		1 062 519	1 036 765
Summa eget kapital		1 239 519	1 215 965
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		250 000	310 000
Akkumulerade överavskrivningar		89 155	121 283
Summa obeskattade reserver		339 155	431 283
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	1 089 375	1 149 375
Övriga skulder		2 790	2 790
Summa långfristiga skulder		1 092 165	1 152 165
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		60 000	60 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		104 011	76 398
Summa kortfristiga skulder		164 011	136 398
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 834 850	2 935 811

2022112913484

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Markanläggningar	20
-Maskiner, inventarier och bilar	5-10

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.


Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått. 

Not 3 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 511 582	2 511 582
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 511 582	2 511 582
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-453 034	-405 165
-Årets avskrivning enligt plan	-48 229	-47 869
Utgående ackumulerade avskrivningar	-501 263	-453 034
Akkumulerade uppskrivningar		
-Vid årets början	110 000	110 000
Utgående ackumulerade uppskrivningar	110 000	110 000
Akkumulerade avskrivningar	-30 800	-28 600
-Årets avskrivning	-2 200	-2 200
Utgående ackumulerade avskrivningar	-33 000	-30 800
Redovisat värde vid årets slut	2 087 319	2 137 748

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-04-30	2021-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	547 291	547 291
-Nyanskaffningar	141 476	-
Vid årets slut	688 767	547 291
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-355 905	-298 550
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-85 651	-57 355
Vid årets slut	-441 556	-355 905
Redovisat värde vid årets slut	247 211	191 386

Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-04-30
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	849 375
	849 375

2022112913486

Not 6 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-04-30	2021-04-30
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckning	1 800 000	1 800 000
	1 800 000	1 800 000

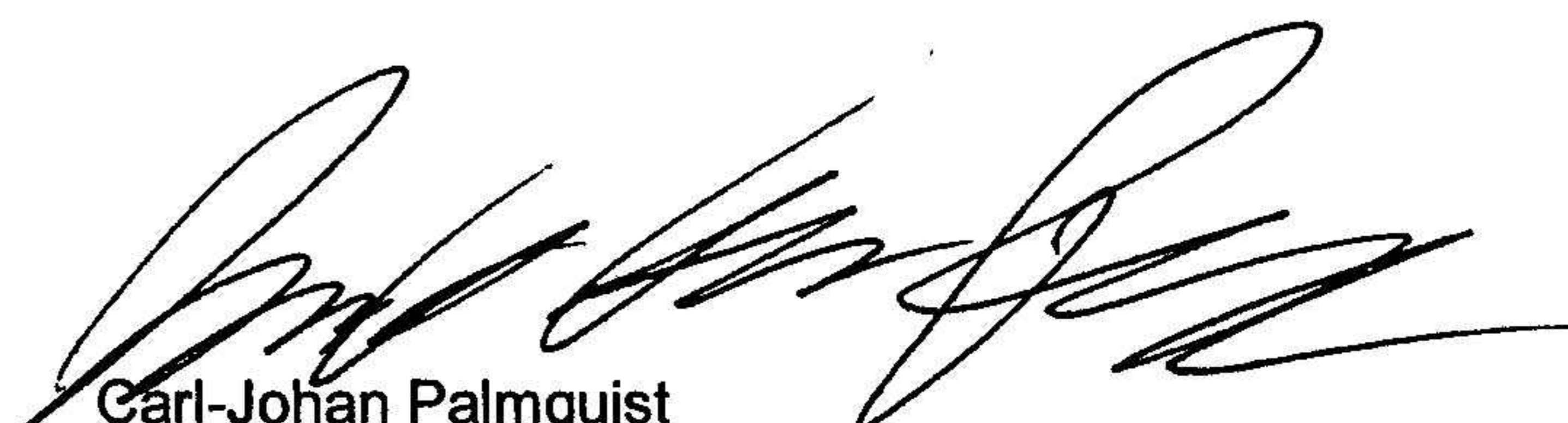
Eventualförpliktelser

Summa eventualförpliktelser	Inga	Inga
-----------------------------	------	------


Underskrifter

Gnosjö 2022-09-22


Anders Palmquist
Styrelseordförande


Carl-Johan Palmquist
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 oktober 2022


Ola Fälth
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Br Palmquist Fastighets AB
Org.nr. 556704-7633

Rapport om årsredovisningen**Uttalanden**

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Br Palmquist Fastighets AB för räkenskapsåret 2020-05-01 -- 2021-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Br Palmquist Fastighets ABs finansiella ställning per den 30 april 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Br Palmquist Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Br Palmquist Fastighets AB för räkenskapsåret 2020-05-01 -- 2021-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret. *A*

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Br Palmquist Fastighets AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

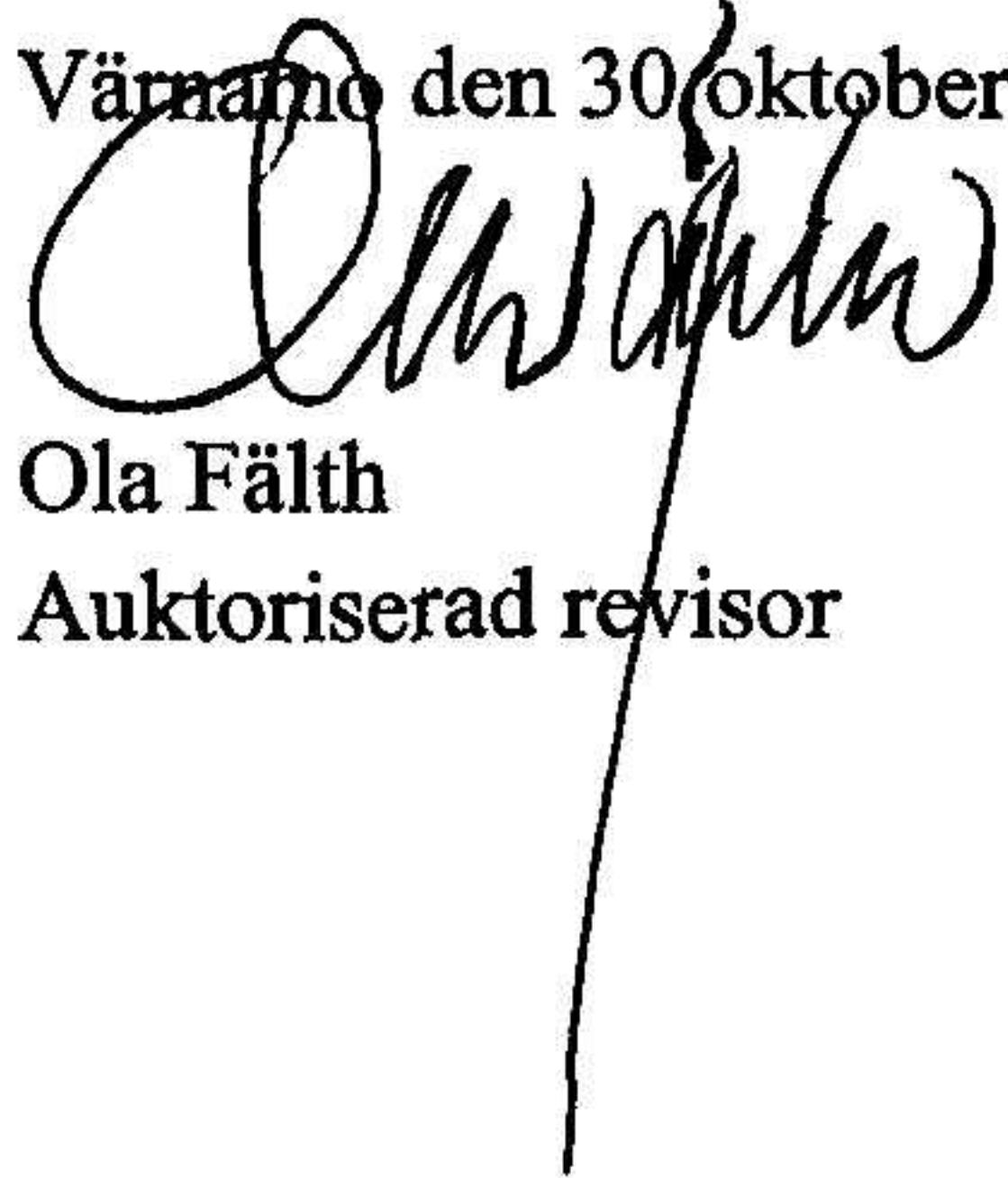
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/m/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Värnamo den 30 oktober 2021


Ola Fälth
Auktoriserad revisor

Kopians överensstämmelse
med originalet intygas:

