

Årsredovisning

för

FENTAB Förvaltning AB

559304-6781

Räkenskapsåret

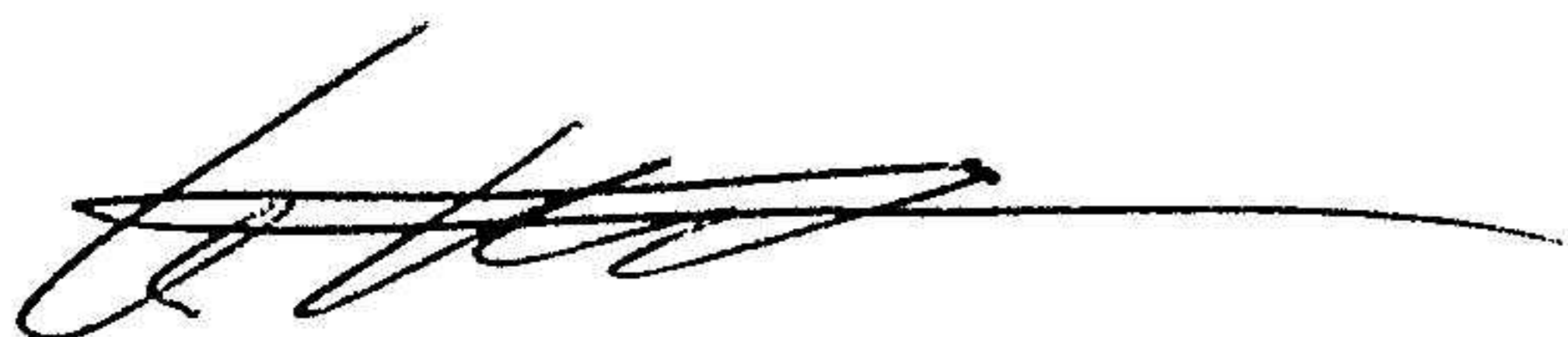
2021-03-01 – 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i FENTAB Förvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 9 december 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Falköping den 9 december 2022



Kristian Magnusson

Styrelsen och verkställande direktören för FENTAB Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-03-01 – 2022-08-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Äga och förvalta fast egendom.

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Falköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Detta är ett första förlängt år.

Man har köpt in en fastighet som man håller på att renovera.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22
	(18 mån)
Nettoomsättning	20
Resultat efter finansiella poster	-83
Soliditet (%)	1,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	0	0	50 000
Erhållna aktieägartillskott		80 000		80 000
Årets resultat			-83 238	-83 238
Belopp vid årets utgång	50 000	80 000	-83 238	46 762

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	80 000
årets förlust	-83 238
	-3 238
behandlas så att i ny räkning överföres	-3 238
	-3 238

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-03-01
-2022-08-31
(18 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 20 360

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 20 360

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -46 611

Summa rörelsekostnader -46 611

Rörelseresultat -26 251

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter -56 987

Summa finansiella poster -56 987

Resultat efter finansiella poster -83 238

Resultat före skatt -83 238

Årets resultat -83 238

Balansräkning

Not

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 156 873

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

3

1 334 102

Summa materiella anläggningstillgångar

3 490 975

Summa anläggningstillgångar

3 490 975

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

2 979

Summa kortfristiga fordringar

2 979

Kassa och bank

Kassa och bank

8 580

Summa kassa och bank

8 580

Summa omsättningstillgångar

11 559

SUMMA TILLGÅNGAR

3 502 534

Balansräkning

Not

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	80 000
Årets resultat	-83 238
Summa fritt eget kapital	-3 238
Summa eget kapital	46 762

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut	2 193 750
Övriga skulder	535 489
Summa långfristiga skulder	2 729 239

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	45 000
Skatteskulder	8 874
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	672 659
Summa kortfristiga skulder	726 533

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 502 534

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Not Ställda säkerheter

2022-08-31

Fastighetsinteckning

2 250 000

2 250 000

Not 2 Byggnader och mark

2022-08-31

Ingående anskaffningsvärden

0

Inköp

2 156 873

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden

2 156 873

Utgående redovisat värde

2 156 873

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2022-08-31

Inköp

1 334 102

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden

1 334 102

Utgående redovisat värde

1 334 102

Not 4 Långfristiga skulder

2022-08-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 968 750
	1 968 750

Falköping den 9 december 2022



Kristian Magnusson
Verkställande direktör



Johan Roslund

2023032310702