

# Årsredovisning

---

## *Construc AB*

556160-5758

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Peter Sjölund  
2026-03-28

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget ska utföra om-, till- och nybyggnad av fastigheter, renovering av fastigheter, byggtreprenader, äga och förvalta fast- och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholms län.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2409-2508	2309-2408	2209-2308	2109-2208
Nettoomsättning	3 711	5 519	8 229	11 725
Resultat efter finansiella poster	373	722	805	116
Soliditet %	62	61	44	43

Nettoomsättningen avviker med mer än 30%, projekt med mindre material- och underentreprenörskostnader.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	5 055	900 983	423 336
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			423 336	-423 336
- Öresutjämning			1	
- Årets resultat				291 328
- Belopp vid årets utgång	100 000	5 055	1 324 320	291 328

### RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 324 320
Årets resultat	291 328
Summa	1 615 648

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 615 648
Summa	1 615 648

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	3 711 106	5 518 602
Övriga rörelseintäkter	0	6 698
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>3 711 106</b>	<b>5 525 300</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-872 930	-1 637 894
Handelsvaror	-826 602	-1 233 563
Övriga externa kostnader	-340 277	-365 358
Personalkostnader	-1 164 137	-1 352 812
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-98 259	-98 259
Övriga rörelsekostnader	0	-82 711
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-3 302 205</b>	<b>-4 770 597</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>408 901</b>	<b>754 703</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	-5	18
Räntekostnader och liknande resultatposter	-36 388	-33 037
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-36 393</b>	<b>-33 019</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>372 508</b>	<b>721 684</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	0	-184 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>0</b>	<b>-184 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>372 508</b>	<b>537 684</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-81 180	-114 348
<b>Årets resultat</b>	<b>291 328</b>	<b>423 336</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2025-08-31	2024-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	294 777	393 036
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		294 777	393 036
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>294 777</b>	<b>393 036</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		516 662	602 465
Övriga fordringar		2 273 854	1 632 960
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		2 790 516	2 235 425
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		181 163	224 774
<i>Summa kassa och bank</i>		181 163	224 774
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 971 679</b>	<b>2 460 199</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 266 456</b>	<b>2 853 235</b>

## BALANSRÄKNING

	2025-08-31	2024-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	5 055	5 055
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>105 055</i>	<i>105 055</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 324 320	900 983
Årets resultat	291 328	423 336
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>1 615 648</i>	<i>1 324 319</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>1 720 703</b>	<b>1 429 374</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	388 000	388 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>388 000</b>	<b>388 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	253 506	282 916
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>253 506</b>	<b>282 916</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	98 179	85 891
Skatteskulder	0	98 346
Övriga skulder	656 950	520 911
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	149 118	47 797
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>904 247</b>	<b>752 945</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>3 266 456</b>	<b>2 853 235</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

### Not 2 Medelantalet anställda

2025-08-31 2024-08-31

Medelantalet anställda	3	3
------------------------	---	---

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2025-08-31 2024-08-31

Ingående anskaffningsvärden	491 295	419 895
Inköp	-	491 295
Försäljningar/utrangeringar	-	-419 895
Utgående anskaffningsvärden	491 295	491 295
Årets avskrivningar	98 259	98 259

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-02-26

## UNDERSKRIFTER

Stockholm

*Peter Sjölund*

Peter Sjölund  
2026-02-26